



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 18 października 2022 r.

Poz. 5011

### UCHWAŁA NR L/371/22 RADY GMINY GROMADKA

z dnia 30 września 2022 r.

#### **w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 z późn. zm.) Rada Gminy Gromadka uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,16 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni,**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,79 zł od 1 ha powierzchni,**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego – **0,54 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,81 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,89 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **28,78 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **13,47 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające świadczeń - **5,25 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **8,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;**

3) od budowli – **2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7.**

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości budowle, budynki lub ich części oraz grunty zajęte na działalność:

- 1) oświatowo-kulturalną;
- 2) sportową;
- 3) związaną z gospodarką komunalną;
- 4) ochrony przeciwpożarowej i bezpieczeństwa publicznego, oraz cmentarze, wysypiska odpadów, przystanki, z wyjątkiem budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 3.** Traci moc uchwała nr XXXVII/290/21 Rady Gminy Gromadka z dnia 28 września 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości oraz uchwała nr XXXVIII/301/21 Rady Gminy Gromadka z dnia 27 października 2021 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXVII/290/21 w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2023 r.

Przewodniczący Rady Gminy:  
**Krzysztof Król**