



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 3 stycznia 2022 r.

Poz. 7

UCHWAŁA NR LIII/276/2021 RADY GMINY LUBAŃ

z dnia 22 grudnia 2021 r.

w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2021), uchwala się, co następuje:

- § 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubań.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy Lubań:
Teresa Trefler

*Załącznik nr 1 do Uchwały Nr LIII/276/2021
Rady Gminy Lubań z dnia 22 grudnia 2021 r.*

WNIOSEK O PRYZNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO

DANE WNIOSKODAWCY			
1	Imię		Nazwisko
	Numer PESEL lub numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy		
ADRES WNIOSKODAWCY			
2	Miejscowość :		Kod pocztowy
	Ulica:	Nr domu	Nr mieszkania
POZOSTAŁE DANE			
3.	Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:		
4.	Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:		
	<input type="checkbox"/> najem <input type="checkbox"/> podnajem <input type="checkbox"/> spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe) <input type="checkbox"/> własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej <input type="checkbox"/> własność innego lokalu mieszkalnego <input type="checkbox"/> własność domu jednorodzinnego <input type="checkbox"/> własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal <input type="checkbox"/> inny tytuł prawny..... <input type="checkbox"/> bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego.		
5.	Powierzchnia użytkowa lokalu:		
	___ ____, ___ __ m ² w tym		
	a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni *	___ ____, ___ __ m ²	
	b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu	___ ____, ___ __ m ²	
6.	Liczba osób niepełnosprawnych		
	poruszających się na wózku inwalidzkim		
	innych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju		
7.	Informacje dotyczące technicznego wyposażenia lokalu mieszkalnego **)		
	1. sposób ogrzewania lokalu: (wyposażenie w centralne ogrzewanie)	Tak	Nie
	2. sposób ogrzewania wody (wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody)	Tak	Nie
	3. instalacja gazu przewodowego	Tak	Nie

8.	Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego ***)	
	Łączne dochody członków gospodarstwa domowego	_____ zł
	Łączna kwota wydatków gospodarstwa domowego wnioskodawcy związku z zajmowaniem lokalu mieszkalnego za miesiąc, poprzedzający dzień złożenia wniosku ***)	_____ zł
	Jeżeli lokal nie jest wyposażony w instalację ogrzewania lokalu, wody i instalację gazu, ryczałt na zakup opału przekazać zarządcy/wnioskodawcy na rachunek **)	
	W przypadku własności domku jednorodzinnego, numer rachunku wnioskodawcy do wypłaty dodatku mieszkaniowego	
	Potwierdzenie informacji, o których mowa w pkt 2-5, 7 i 9, przez zarządcę budynku lub inną osobę uprawnioną do pobierania należności za lokal mieszkalny	
 podpis zarządcy lub innej osoby uprawnionej do pobierania należności	

.....
podpis wnioskodawcy

.....
podpis przyjmującego

Objaśnienia

*) w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50 % pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

**) niepotrzebne skreślić

***) nie wlicza się osób, przebywających w: domu pomocy społecznej, młodzieżowym ośrodku wychowawczym, schronisku dla nieletnich, zakładzie poprawczym, zakładzie karnym, szkole, w tym w szkole wojskowej - jeżeli instytucje te zapewniają nieodpłatnie pełne całodobowe utrzymanie

****) Wydatkami w tym rozumieniu są:

- czynsz;
- koszty, o których mowa w art. 28 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 oraz z 2021 r. poz. 11);
- opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej;
- zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną;
- odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego;
- inne niż wymienione w pkt 1-4 opłaty za używanie lokalu mieszkalnego;
- opłaty za energię ciepłą, wodę, ścieki, odpady i nieczystości ciekłe;
- wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczałtu na zakup opału.

Nie stanowią wydatków w tym rozumieniu wydatki poniesione z tytułu:

- ubezpieczeń, podatku od nieruchomości, opłat za wieczyste użytkowanie gruntów;
- opłat za gaz przewodowy, energię elektryczną, dostarczane do lokalu mieszkalnego (domu jednorodzinnego) na cele bytowe - art. 6 ust. 4a pkt 2 ustawy o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. 2019 r. poz. 2133 oraz 2021 r. poz. 11);
- rocznych opłat przekształceniowych, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2020 r. poz. 204).

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr LIII/276/2021
Rady Gminy Lubań z dnia 22 grudnia 2021 r.

DEKLARACJA O DOCHODACH GOSPODARSTWA DOMOWEGO

.....
Imię i nazwisko wnioskodawcy

.....
miejscowość i data

.....
adres zamieszkania

za okres
(trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku)

		Miejsce pracy lub nauki i źródła dochodu/ów	Wysokość dochodów
1.	wnioskodawca:		
	Imię i nazwisko:..... Adres: Data urodzenia:.....		
2.	Członek gospodarstwa domowego:		
	Imię i nazwisko:..... Data urodzenia:..... Stopień pokrewieństwa		
3.	Członek gospodarstwa domowego:		
	Imię i nazwisko:..... Data urodzenia:..... Stopień pokrewieństwa		
4.	Członek gospodarstwa domowego:		
	Imię i nazwisko:..... Data urodzenia:.....		

Stopień pokrewieństwa			
5.	Członek gospodarstwa domowego:		
Imię i nazwisko:.....			
Data urodzenia:.....			
Stopień pokrewieństwa			
6.	Członek gospodarstwa domowego:		
Imię i nazwisko:.....			
Data urodzenia:.....			
Stopień pokrewieństwa			
7.	Członek gospodarstwa domowego:		
Imię i nazwisko:.....			
Data urodzenia:.....			
Stopień pokrewieństwa			
8.	SUMA DOCHODÓW CZŁONKÓW GOSPODARSTWA DOMOWEGO (z 3 miesięcy)		
9.	Wysokość średniego miesięcznego dochodu na jednego członka gospodarstwa domowego (wartość z pkt 8 podzielić przez 3, a wynik podzielić przez liczbę osób w gospodarstwie domowym)		

Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(data i podpis składającego deklarację)