



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 14 listopada 2022 r.

Poz. 5451

### UCHWAŁA NR LX/348/22 RADY GMINY ŁAGIEWNIKI

z dnia 27 października 2022 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2023 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559.), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1452) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 (M.P. z 2022 r., poz. 731) Rada Gminy Łagiewniki, uchwala co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Łagiewniki:

1. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych - **1,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **28,78 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **13,47 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **5,87 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 5) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **9,71 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

2. Od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

3. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,16 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **5,79 zł** od 1 ha powierzchni;
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,61 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 802, poz. 1086), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę

mieszkańczą, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,81 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki lub ich części oraz budowle służące do wykonywania zadań statutowych w zakresie ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem wydzierżawionych na działalność gospodarczą;
- 2) grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części związane z działalnością kulturalną i sportową za wyjątkiem wynajętych lub dzierżawionych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 3) grunty, budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w zakresie pomocy społecznej;
- 4) grunty, budynki lub ich części zajęte na cmentarze oraz kaplice cmentarne;
- 5) obiekty wybudowane przed 1939 r. wykorzystywane do przechowywania płodów rolnych i opału, pod warunkiem, że w tych obiektach nie jest prowadzona działalność gospodarcza;
- 6) budynki gospodarcze o powierzchni użytkowej do 30 m<sup>2</sup> związane z hodowlą inwentarza żywego dla potrzeb własnych.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łagiewniki.

**§ 4.** Traci moc uchwała nr XLIII/253/21 Rady Gminy Łagiewniki z dnia 28 października 2021 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości w 2022 r.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2023 r.

Przewodnicząca Rady Gminy Łagiewniki:  
**Dobromiła Szachniewicz**