



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 6 grudnia 2022 r.

Poz. 6005

UCHWAŁA NR XLIV/391/2022 RADY GMINY WALIM

z dnia 29 listopada 2022 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2023 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), w związku z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 z późn. zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2021 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2023 r. (M.P. z 2022 r. poz. 731) Rada Gminy Walim uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,16 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,79 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,61 zł** od m² powierzchni,
- d) niezabudowanych, objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1023) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym, obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,81 zł** od m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **1,00 zł** od m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **28,78 zł** od m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej z zakresem kwalifikowanym materiałem siewnym – **13,74 zł** za m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,87 zł** od m² powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **9,71 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;
- 4) pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych następuje przez upoważnionego inkasenta.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Walim.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXXII/289/2021 z dnia 30 listopada 2021 r. Rady Gminy Walim w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na rok 2022.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2023 roku.

Przewodniczący Rady Gminy Walim:
Zuzanna Bodurka