



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 14 września 2023 r.

Poz. 5127

UCHWAŁA NR LXV/385/23 RADY GMINY MARCINOWICE

z dnia 11 września 2023 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/187/05 Rady Gminy Marcinowice z dnia 23 września 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wirki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) i art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) oraz w związku z uchwałą nr LXII/375/23 z dnia 29 maja 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały nr XXXI/187/05 Rady Gminy Marcinowice z dnia 23 września 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wirki, po stwierdzeniu, że zmiana uchwały nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Marcinowice, zatwierdzonego uchwałą nr XXXV/182/09 Rady Gminy Marcinowice z dnia 17 grudnia 2009 r. oraz zmienionego uchwałą nr XXXIX/166/13 Rady Gminy Marcinowice z dnia 22 lutego 2013 r., uchwala się co następuje:

§ 1. 1. W uchwale nr XXXI/187/05 Rady Gminy Marcinowice z dnia 23 września 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wirki, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 3 ust. 1 dodaje się literę l w brzmieniu:

„l) US-1 – tereny usług sportu i rekreacji.”;

2) w § 7 dodaje się ustęp 12 w brzmieniu:

„12. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem US-1, przeznaczony na cele usług sportu i rekreacji, jako funkcji podstawowej.

12. 1. na przedmiotowym terenie dopuszcza się jako funkcje uzupełniające:

- a) zieleni urządzonej,
- b) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej, służącej podstawowej funkcji terenu, a także obszarów przyległych,
- c) budowę nowych obiektów przeznaczonych na cele drobnych usług komercyjnych i publicznych.

12. 2. na przedmiotowym terenie ustala się zakaz:

- a) lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.”.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały, które nie stanowią ustaleń zmienianego planu, są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do planu – załącznik nr 1;

- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasadach ich finansowania – załącznik nr 2.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Marcinowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy:
Iwona Wiśniewska

Załącznik nr 1 do uchwały nr LXV/385/23
Rady Gminy Marcinowice
z dnia 11 września 2023 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany uchwały nr XXXI/187/05
Rady Gminy Marcinowice z dnia 23 września 2005 r. w sprawie miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wirki.**

Do projektu zmiany uchwały nr XXXI/187/05 Rady Gminy Marcinowice z dnia 23 września 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wirki, w ustawowo przyjętym terminie nie wniesiono żadnych uwag.

W związku z powyższym Rada Gminy Marcinowice nie dokonuje rozstrzygnięcia w sprawie uwag.

Załącznik nr 2 do uchwały nr LXV/385/23
Rady Gminy Marcinowice
z dnia 11 września 2023 r.

**Informacje o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury
technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.**

Plan nie zawiera elementów wymagających realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej zatem nie podaje się informacji o zasadach ich finansowania z budżetu gminy.