



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 4 października 2023 r.

Poz. 5426

UCHWAŁA NR LXXV.488.2023 RADY GMINY CHOJNÓW

z dnia 29 sierpnia 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru złoża kruszywa naturalnego „Gołaczów”, położonego w obrębie Konradówka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) w związku z uchwałą nr LXI.405.2022 z dnia 28 października 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru złoża kruszywa naturalnego „Gołaczów”, położonego w obrębie Konradówka, stwierdzając, że zmiana planu nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnów”, przyjętego uchwałą nr LXXII.477.2023 Rady Gminy Chojnów z dnia 21 czerwca 2023 r., uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru złoża kruszywa naturalnego „Gołaczów”, położonego w obrębie Konradówka, przyjętego uchwałą nr IX/62/2003 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 28 kwietnia 2003 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 96 w dniu 7 lipca 2003 r. pod pozycją 1887, zwanego dalej „planem”.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) dane przestrzenne, stanowiące załącznik nr 3.

§ 2. 1. W planie § 4 ust. 6 otrzymuje nowe brzmienie:

„6. Po zakończeniu działalności związanej z powierzchnią eksploatacją ustala się rekultywację w kierunku rolnym i leśnym.”.

2. W planie § 4 po ust. 6, dodaje się ust. 7, który otrzymuje brzmienie:

„7. Ustala się zakaz zbierania, przetwarzania i magazynowania odpadów na terenie wyrobiska poeksploatacyjnego.”.

3. W planie § 5 ust. 2 pkt 1 lit. c otrzymuje nowe brzmienie:

„c) po zakończeniu działalności związanej z powierzchnią eksploatacją, rekultywacja terenu w kierunku rolnym i leśnym.”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Chojnów:
Bogdan Styrkowiec

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXXV.488.2023
Rady Gminy Chojnów
z dnia 29 sierpnia 2023 r.

ROZSTRZYGNIECIE
o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla obszaru złoża kruszywa naturalnego „Gołaczów”, położonego w obrębie Konradówka

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 17 pkt 12 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.).

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXXV.488.2023
Rady Gminy Chojnów
z dnia 29 sierpnia 2023 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

**o sposobie realizacji inwestycji, zapisanych w zmianie planu, z zakresu infrastruktury technicznej, które
należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie
z przepisami o finansach publicznych, dotyczących terenu objętego zmianą miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego dla obszaru złoża kruszywa naturalnego „Gołaczów”, położonego
w obrębie Konradówka**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), rozstrzyga się co następuje:

Na obszarze objętym zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru złoża kruszywa naturalnego „Gołaczów”, położonego w obrębie Konradówka nie występują inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXXV.488.2023

Rady Gminy Chojnów

z dnia 29 sierpnia 2023 r.

Zalacznik3.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę