



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 6 listopada 2023 r.

Poz. 5935

UCHWAŁA NR LXXIV/423/23 RADY GMINY ŁAGIEWNIKI

z dnia 26 października 2023 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2024 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 ze zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 21 lipca 2023 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2024 (M.P. z 2023 r., poz. 774) Rada Gminy Łagiewniki uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Łagiewniki:

1. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych - **1,15 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **33,10 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **15,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **6,76 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 5) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **11,17 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

2. Od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

3. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,34 zł** od 1 m² powierzchni;
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **6,66 zł** od 1 ha powierzchni;
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,71 zł** od 1 m² powierzchni;
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 ze zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową

albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **4,39 zł** od 1 m² powierzchni.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki lub ich części oraz budowle służące do wykonywania zadań statutowych w zakresie ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem wydzierżawionych na działalność gospodarczą;
- 2) grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części związane z działalnością kulturalną i sportową za wyjątkiem wynajętych lub dzierżawionych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 3) grunty, budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w zakresie pomocy społecznej;
- 4) grunty, budynki lub ich części zajęte na cmentarze oraz kaplice cmentarne;
- 5) obiekty wybudowane przed 1939 r. wykorzystywane do przechowywania płodów rolnych i opału, pod warunkiem, że w tych obiektach nie jest prowadzona działalność gospodarcza;
- 6) budynki gospodarcze o powierzchni użytkowej do 30 m² związane z hodowlą inwentarza żywego dla potrzeb własnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łagiewniki.

§ 4. Traci moc uchwała nr LX/348/22 Rady Gminy Łagiewniki z dnia 27 października 2022 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości w 2023 r.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2024 r.

Przewodnicząca Rady Gminy Łagiewniki:
Dobromiła Szachniewicz