



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 22 listopada 2023 r.

Poz. 6288

UCHWAŁA NR LIX/486/2023 RADY GMINY ŻUKOWICE

z dnia 14 listopada 2023 r.

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Żukowice na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub budowę bezodpływowych zbiorników na ścieki bytowe na terenie Gminy Żukowice oraz sposobu jej rozliczania

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 403 ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.) Rada Gminy Żukowice uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się zasady i tryb postępowania przy udzielaniu ze środków budżetu Gminy Żukowice dotacji celowej na dofinansowanie kosztów:

- 1) budowy przydomowych oczyszczalni ścieków bytowych;
- 2) budowy zbiorników bezodpływowych na ścieki bytowe;
- 3) wymiany zbiorników bezodpływowych na ścieki bytowe.

§ 2. 1. Dotacja, o której mowa w § 1, będzie udzielana na dofinansowanie inwestycji spełniających łącznie wszystkie warunki:

- 1) ścieki pochodzą z budynku, którego budowa została zakończona przed dniem złożenia wniosku;
- 2) budynek ze względów technicznych lub ekonomicznych nie może być podłączony do sieci kanalizacyjnej;
- 3) oczyszczane lub ujmowane są ścieki bytowe;
- 4) lokalizacja, budowa i eksploatacja oczyszczalni lub zbiornika spełnia wymogi zawarte w przepisach prawa;
- 5) oczyszczalnia lub zbiornik będą posiadać stosowne atesty, certyfikaty lub aprobaty techniczne potwierdzające ich zgodność z normami obowiązującymi w przepisach prawa.

2. Dotacja będzie udzielana na wymianę zbiorników bezodpływowych ze względu na ich zły stan techniczny albo ich budowę na nieruchomości, która dotychczas nie była wyposażona w urządzenia do gromadzenia lub oczyszczania ścieków bytowych.

3. W przypadku wymiany zbiornika bezodpływowego warunkiem rozliczenia dotacji jest likwidacja dotychczasowego. Za likwidację uznaje się wyłączenie z eksploatacji w prowadzonej gospodarce ściekowej na nieruchomości.

§ 3. O dofinansowanie mogą ubiegać się:

- 1) osoby fizyczne, posiadające tytuł prawny do władania nieruchomością, na której realizowane będzie przedsięwzięcie;
- 2) wspólnoty mieszkaniowe w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali.

§ 4. 1. Wnioskodawca może uzyskać pomoc finansową na realizację przedsięwzięcia w wysokości do 50% udokumentowanych wartości brutto, poniesionych nakładów na budowę oczyszczalni lecz nie więcej niż:

- 1) 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) dla budowy przydomowej oczyszczalni ścieków obsługującej budynek jednorodzinny;
- 2) 7.000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych 00/100) dla budowy przydomowej oczyszczalni ścieków obsługującej budynek wielorodzinny o liczbie wyodrębnionych lokali od 2 do 4;
- 3) 9.000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych 00/100) dla budowy przydomowej oczyszczalni ścieków obsługującej budynek wielorodzinny o liczbie wyodrębnionych lokali powyżej 4.

2. Wnioskodawca może uzyskać pomoc finansową na realizację przedsięwzięcia w wysokości do 50% udokumentowanych wartości brutto, poniesionych nakładów na budowę lub wymianę zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe lecz nie więcej niż:

- 1) 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych 00/100) dla budowy zbiornika obsługującego budynek jednorodzinny lub budynek wielorodzinny o liczbie wyodrębnionych lokali od 2 do 4;
- 2) 9.000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych 00/100) dla budowy zbiornika obsługującego budynek wielorodzinny o liczbie wyodrębnionych lokali powyżej 4.

3. Dopuszcza się złożenie jednego wniosku o dofinansowanie inwestycji, o której mowa w § 1, która obsługiwać będzie więcej niż jedną nieruchomość. W takim wypadku wniosek o dofinansowanie składa osoba upoważniona przez osoby posiadające tytuł prawny do władania pozostałymi nieruchomościami.

4. Dopuszcza się udzielenie dotacji celowej dla inwestycji, o której mowa w § 1, która będzie obsługiwać tylko część z wyodrębnionych lokali mieszkalnych w budynku.

5. Dofinansowaniu nie podlegają niżej wymienione koszty:

- 1) robót wykonanych we własnym zakresie przez Wnioskodawcę;
- 2) zakupu nieruchomości;
- 3) obsługi kredytów i innych zobowiązań finansowych związanych z budową oczyszczalni;
- 4) konserwacji i utrzymania przydomowej oczyszczalni;
- 5) likwidacji dotychczasowych urządzeń do gromadzenia lub odprowadzania ścieków;
- 6) zakupu pojedynczych elementów (urządzeń) przydomowej oczyszczalni ścieków do już istniejących przydomowych oczyszczalni ścieków.

§ 5. 1. Pomoc finansowa w formie dotacji nie obejmuje przedsięwzięć zrealizowanych przed dniem zawarcia umowy.

2. Dotacja celowa o której mowa w § 1 dla danego wnioskodawcy na daną nieruchomość przysługuje tylko raz.

§ 6. 1. Warunkiem udzielania pomocy finansowej jest złożenie wniosku wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Do wniosku należy dołączyć:

- 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości, na której zostanie wykonana oczyszczalnia lub zbiornik;
- 2) zaświadczenie o przyjęciu zgłoszenia i nie wniesieniu sprzeciwu o zamiarze przystąpienia do użytkowania lub decyzja pozwolenia na użytkowanie dla budynku wyposażanego w oczyszczalnię ścieków lub zbiornik bezodpływowy;
- 3) pozwolenie na budowę lub zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych wraz z zaświadczeniem właściwego organu o nie wniesieniu sprzeciwu - kserokopia (oryginał do wglądu);
- 4) projekt techniczny przydomowej oczyszczalni ścieków- kserokopia (oryginał do wglądu);

5) oświadczenie o likwidacji zbiornika bezodpływowego (jeżeli występuje) lub przeznaczeniu na inny cel - oryginał.

3. O kolejności udzielenia dotacji, decyduje kolejność wpływających wniosków.

4. Wnioski o udzielenie dotacji rozpatrywane będą do wyczerpania środków finansowych budżetu Gminy Żukowice, przeznaczonych na ten cel w danym, roku budżetowym.

5. Wniosek, który nie został rozpatrzony w danym roku kalendarzowym z uwagi na wyczerpanie środków finansowych przeznaczonych na ten cel w budżecie, rozpatrzony zostanie w następnym roku kalendarzowym zgodnie z kolejnością wpływu wniosków.

6. W przypadku stwierdzenia uchybień formalnych bądź innych wad wniosku, Wójt Gminy Żukowice wyznacza termin i wzywa wnioskodawcę do ich usunięcia bądź uzupełnienia. Wniosek, którego uchybienia lub wady nie zostały usunięte w wyznaczonym terminie, nie podlega rozpatrzeniu.

7. Po dokonaniu weryfikacji wniosku i uzyskaniu jego pozytywnej oceny, zostaną dokonane oględziny nieruchomości przed inwestycją, a następnie pomiędzy Wnioskodawcą a Gminą Żukowice zawarta zostanie umowa o udzielenie dotacji na budowę oczyszczalni lub zbiornika bezodpływowego ścieków bytowych.

§ 7.1. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia, nie później jednak niż w terminie do 30 listopada roku budżetowego, w którym zawarto umowę o udzielenie pomocy finansowej, Wnioskodawca składa sprawozdanie z wykonania przedsięwzięcia wg wzoru sprawozdania stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

2. Do sprawozdania, o którym mowa w ust. 1 Wnioskodawca zobowiązany jest dołączyć:

- 1) imienne faktury lub rachunki potwierdzające: wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków (zakup materiałów i montaż), wykonanie inwentaryzacji powykonawczej, nadzór archeologiczny oraz nadzór i kierowanie budową wraz z potwierdzeniem zapłaty - kserokopie (oryginały do wglądu);
- 2) oświadczenie o sporządzeniu inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej;
- 3) protokół odbioru końcowego zadania podpisany przez osobę uprawnioną - kserokopia (oryginał do wglądu);
- 4) oświadczenie osoby posiadającej uprawnienia do kierowania i nadzorowania budowy i robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych, że przedsięwzięcie zostało wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną i wymogami ustawy Prawo budowlane oraz zasadami wiedzy technicznej - kserokopia (oryginał do wglądu);
- 5) stosowne deklaracje właściwości użytkowych, atesty, certyfikaty lub krajowe oceny techniczne potwierdzające ich zgodność z obowiązującymi przepisami prawa - kserokopie;
- 6) zgłoszenie do Urzędu Gminy Żukowice rozpoczęcia eksploatacji - kserokopia (oryginał do wglądu).

3. W przypadku stwierdzenia uchybień formalnych bądź innych wad sprawozdania, Wójt Gminy Żukowice wyznacza termin i wzywa wnioskodawcę do ich usunięcia bądź uzupełnienia.

4. Po pozytywnej weryfikacji sprawozdania a przed wypłatą dotacji, wyznaczeni przez Wójta Gminy Żukowice pracownicy Urzędu Gminy Żukowice dokonują w obecności wnioskodawcy kontroli terenowej sporządzając protokół. Kontrola terenowa nie stanowi czynności przewidzianych w ustawie prawo budowlane lub prawo ochrony środowiska.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żukowice.

§ 9. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr XXVII/238/2021 Rady Gminy Żukowice z dnia 26 kwietnia 2021 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Żukowice na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Żukowice oraz sposobu jej rozliczania (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2021 r. poz. 111).

§ 10. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i obowiązuje od 1.01.2024 r.

Przewodniczący Rady Gminy Żukowice:
Jarosław Szmidt

Załącznik nr 1 do uchwały nr LIX/486/2023
Rady Gminy Żukowice
z dnia 14 listopada 2023 r.

WNIOSEK

o udzielenie pomocy finansowej w formie dotacji na budowę przydomowej oczyszczalni/budowę bezodpływowego zbiornika/wymianę bezodpływowego zbiornika ścieków bytowych

I. Dane dotyczące wnioskodawcy.

1. Nazwa wnioskodawcy/dane osobowe:

.....
.....

2. Siedziba /adres wnioskodawcy:

.....

3. Numer rachunku bankowego:

.....

4. Osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wnioskodawcy (nazwiska, imiona, miejsce zamieszkania, nr dowodu osobistego) – jeżeli dotyczy:

.....

5. Dane do kontaktu: telefon....., e-mail:

II. Cel przedsięwzięcia.

.....

III. Termin realizacji przedsięwzięcia

IV. Miejsce realizacji przedsięwzięcia oraz jego opis.

.....
.....

V. Szacowany koszt realizacji zadania

VI. Oświadczam, że nie korzystałam/em z dofinansowania na budowę oczyszczalni/budowę zbiornika bezodpływowego/ wymianę zbiornika bezodpływowego ścieków bytowych.

VII. Oświadczam, że zapoznałam/em się z zasadami udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Żukowice na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków i budowę lub wymianę bezodpływowych zbiorników na ścieki bytowe na terenie Gminy Żukowice oraz sposobu jej rozliczania.

VIII. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu weryfikacji wniosku, przyznania i wypłaty dotacji zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych.

IX. Oświadczam, że zawarte we wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym i prawnym.

Żukowice, dnia

.....

(czytelny podpis wnioskodawcy)

Załączniki:

- 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości, na której zostanie wykonana oczyszczalnia lub zbiornik;
- 2) zaświadczenie o przyjęciu zgłoszenia i nie wniesieniu sprzeciwu o zamiarze przystąpienia do użytkowania lub decyzja pozwolenia na użytkowanie dla budynku wyposażanego w oczyszczalnię ścieków lub zbiornik bezodpływowy;
- 3) pozwolenie na budowę lub zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych wraz z zaświadczeniem właściwego organu o nie wniesieniu sprzeciwu - kserokopia (oryginał do wglądu);
- 4) projekt techniczny przydomowej oczyszczalni ścieków - kserokopia (oryginał do wglądu);
- 5) oświadczenie o likwidacji zbiornika bezodpływowego (jeżeli występuje) lub przeznaczeniu na inny cel - oryginał.

(wypełnia dotujący)

Wnioski z oględzin nieruchomości.

.....

.....

(data i podpis pracownika merytorycznego)

Ocena merytoryczna wniosku wraz z akceptacją Wójta Gminy Żukowice.

.....

.....

(data i podpis pracownika merytorycznego)

.....

(podpis Wójta Gminy)

Załącznik nr 2 do uchwały nr LIX/486/2023
Rady Gminy Żukowice
z dnia 14 listopada 2023 r.

SPRAWOZDANIE

z wykonania przedsięwzięcia polegającego na budowie przydomowej oczyszczalni/budowie zbiornika bezodpływowego/wymianie zbiornika bezodpływowego ścieków bytowych zgodnie z udzieloną pomocą finansową w formie dotacji, umowa nr z dnia

1. Nazwa wnioskodawcy/dane osobowe:

.....

2. Siedziba /adres wnioskodawcy:

.....

.....

3. Data rozpoczęcia przedsięwzięcia:

.....

4. Data odbioru i przekazania do użytkowania zgodnie z protokołem:

.....

5. Uzyskany efekt (wpisać lokalizację oczyszczalni wraz z numerem ewidencyjnym działki, sposób oczyszczania/ujmowania, rodzaj użytych materiałów):

.....

.....

6. Nazwa wykonawcy robót:

7. Całkowita wartość realizacji zadania:

8. Kwota przyznanej przez Gminę Żukowice pomocy finansowej w formie dotacji zgodnie z zawartą umową

9. Kwota finansowa wkładu własnego (różnica pomiędzy kosztem całkowitym, a przyznana pomocą finansową):

Żukowice, dnia

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy)

Załączniki:

- 1) imienne faktury lub rachunki potwierdzające: wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków (zakup materiałów i montaż), wykonanie inwentaryzacji powykonawczej, nadzór archeologiczny oraz nadzór i kierowanie budową wraz z potwierdzeniem zapłaty - kserokopie (oryginały do wglądu);
- 2) oświadczenie o sporządzeniu inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej;
- 3) protokół odbioru końcowego zadania podpisany przez osobę uprawnioną - kserokopia (oryginał do wglądu);
- 4) oświadczenie osoby posiadającej uprawnienia do kierowania i nadzorowania budowy i robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych, że przedsięwzięcie zostało wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną i wymogami ustawy Prawo budowlane oraz zasadami wiedzy technicznej - kserokopia (oryginał do wglądu);
- 5) stosowne deklaracje właściwości użytkowych, atesty, certyfikaty lub krajowe oceny techniczne potwierdzające ich zgodność z obowiązującymi przepisami prawa – kserokopie;
- 6) zgłoszenie do Urzędu Gminy Żukowice rozpoczęcia eksploatacji - kserokopia (oryginał do wglądu).