



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 20 lutego 2023 r.

Poz. 1279

UCHWAŁA NR LIX/533/23 RADY MIEJSKIEJ GÓRY

z dnia 13 lutego 2023 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Góra na lata 2019-2023

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 172, 975, 1561 i 2456) uchwała się, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały nr VI/42/19 Rady Miejskiej Góry z dnia 22 lutego 2019 r. w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Góra na lata 2019-2023 (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2019 r., poz. 1578) zmienionej uchwałą nr XIV/119/19 Rady Miejskiej Góry z dnia 28 listopada 2019 r. zmieniającą uchwałę w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Góra na lata 2019-2023 (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2019 r., poz. 7667) wprowadza się następujące zmiany:

1. W Rozdziale III „Planowana sprzedaż lokali mieszkalnych w latach 2019-2023” dotychczasowy zapis w brzmieniu:

„Budynki, w których lokale mieszkalne nie podlegają sprzedaży: Góra, ul. Kościuszki 33 Czernina, ul. Polna 3 Góra, ul. Mała 3 Chróścina 37A Góra, ul. Mała 16 Ryczeń 5 Góra, ul. Podwale 10 Rogów Górowski 15 Góra ul. Poznańska 19 (lokal nr 3 i 4) Góra, ul. Starogórska 15 Góra, ul. Targowa 1 oraz inne lokale i budynki, których wyłączenie wynika z odrębnych przepisów, lokale i budynki, których remont przeprowadzono z wykorzystaniem środków zewnętrznych, lokale mieszkalne przeznaczone do rozbiórki, lokale i budynki, które posiadają status socjalnych (z dniem 21 kwietnia 2019 r. lokale zajmowane w ramach umów najmu socjalnego).”;

zastępuje się zapisem w brzmieniu:

„Budynki, w których lokale mieszkalne nie podlegają sprzedaży: Góra, ul. Kościuszki 33 Czernina, ul. Polna 3 Góra, ul. Mała 3 Chróścina 37A Góra, ul. Mała 16 Ryczeń 5 Góra, ul. Podwale 10 Rogów Górowski 15 Góra, ul. Starogórska 15 (lokal nr 1, 2, 3, 4 i 5) Góra, ul. Targowa 1 oraz inne lokale i budynki, których wyłączenie wynika z odrębnych przepisów, lokale i budynki, których remont przeprowadzono z wykorzystaniem środków zewnętrznych, lokale mieszkalne przeznaczone do rozbiórki, lokale i budynki, które posiadają status socjalnych (z dniem 21 kwietnia 2019 r. lokale zajmowane w ramach umów najmu socjalnego).”;

2. W Rozdziale IV „Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu” na końcu dodaje się zapis w brzmieniu:

„Gmina Góra raz na 5 lat (licząc od dnia wejścia w życie przepisów dot. weryfikacji spełniania kryterium wysokości dochodu) będzie weryfikować spełnianie przez najemców, z wyłączeniem umów najmu socjalnego lokalu, kryterium wysokości dochodu uzasadniającej oddanie w najem lub podnajem lokalu.”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Arkadiusz Szuper