



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 7 marca 2023 r.

Poz. 1659

### UCHWAŁA NR LXIV/407/23 RADY GMINY MYŚLAKOWICE

z dnia 27 lutego 2023 r.

#### **w sprawie utworzenia mieszkania chronionego wspieranego oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w tym mieszkaniu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 53 ust 1, 3 i 5 oraz art. 97 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2268 ze zm.) ustala się, co następuje:

§ 1. 1. Tworzy się mieszkanie chronione wspierane, na które przeznaczają się lokal z zasobu mieszkaniowego Gminy Myślakowice w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, usytuowanym w miejscowości Łomnica ul. Karkonoska 36/1 A, o powierzchni 39,82 m<sup>2</sup>.

2. Mieszkanie chronione prowadzone jest przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Myślakowicach.

§ 2. Mieszkanie chronione przeznaczone jest dla pełnoletnich osób z terenu Gminy Myślakowice, które ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymagają usług w zakresie świadczonym przez jednostkę całodobowej opieki.

§ 3. Ustala się zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Myślakowice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Myślakowice:  
**Grzegorz Kuczaj**

Załącznik nr 1 do uchwały nr LXIV/407/23  
Rady Gminy Mysłakowice  
z dnia 27 lutego 2023 r.

### Zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym wspieranym

1. Pobyt w mieszkaniu chronionym wspieranym przyznawany jest na czas określony, nie dłuższy niż 1 rok.
2. W wyjątkowych sytuacjach istnieje możliwość przedłużenia pobytu w mieszkaniu chronionym wspieranym.
3. Przyznanie świadczenia w formie wsparcia w mieszkaniu chronionym, a także ustalenie wysokości odpłatności za pobyt w mieszkaniu następuje w formie decyzji administracyjnej wydanej przez Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mysłakowicach
4. Wydanie decyzji poprzedzone jest sporządzeniem wywiadu środowiskowego przeprowadzonego przez pracownika socjalnego Ośrodka.
5. Ośrodek zawiera z osobą skierowaną do mieszkania chronionego lub jej rodziną umowę w sprawie korzystania z mieszkania.
6. Po zakończeniu pobytu w mieszkaniu chronionym wspieranym Gmina Mysłakowice nie ma obowiązku zapewnienia lokalu mieszkalnego.
7. Pobyt w mieszkaniu chronionym jest odpłatny.
8. Osoby nie ponoszą opłat za pobyt i wsparcie w mieszkaniu chronionym, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kwoty kryterium dochodowego o którym mowa w ustawie o pomocy społecznej.
9. Opłatę za wsparcie i pobyt w mieszkaniu chronionym wspieranym ustala Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Mysłakowicach z osobą lub rodziną kierowanego, uwzględniając rodzaj i zakres wsparcia świadczonego w mieszkaniu chronionym wspieranym.
10. Opłata za wsparcie w mieszkaniu chronionym wspieranym ponoszona jest w okresach miesięcznych, poczynając od miesiąca zamieszkania osoby w mieszkaniu chronionym wspieranym.
11. W przypadku, gdy osoba zajmuje mieszkanie niepełny miesiąc odpłatność ustala się dzieląc pełną kwotę odpłatności przez liczbę dni kalendarzowych tego miesiąca i mnożąc przez liczbę dni pobytu w mieszkaniu.
12. Podstawą ustalenia miesięcznej odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym wspieranym będzie zryczałtowana stawka uwzględniająca koszt czynszu, centralnego ogrzewania, zimnej wody, ciepłej wody, kanalizacji oraz wywozu nieczystości stałych.
13. Odpłatność za pobyt nie obejmuje kosztów wyżywienia i eksploatacji mieszkania w tym:
  - 1) energii elektrycznej wg wskazań licznika;
  - 2) innych opłat takich jak abonament RTV, antena, telefon, Internet itp.
14. Miesięczna opłata za pobyt w mieszkaniu chronionym stanowi iloczyn dobowej stawki za pobyt wynoszącej 20 zł, liczby dni pobytu oraz wskaźnika odpłatności ustalonego w %, o którym mowa w powyższej tabeli.

Procentowy dochód użytkownika mieszkania chronionego określony według kryterium dochodowego osoby samotnie gospodarującej lub osoby w rodzinie zgodnie z ustawą o pomocy społecznej	Procentowa wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym
powyżej 100% do 150%	30%
powyżej 150% do 200%	40%
powyżej 200% do 250%	50%
powyżej 250% do 350%	60%
powyżej 350% do 450%	70%
powyżej 450%	100%