



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 18 września 2024 r.

Poz. 4702

### ZARZĄDZENIE NR 0050.61.2024 BURMISTRZA MIASTA WOJCIESZÓW

z dnia 12 września 2024 r.

#### **w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych i socjalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wojcieszów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1, art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) w związku z Uchwałą Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2024 – 2028 (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego poz. 7064 z dnia 20 grudnia 2023 r.), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Dla lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wojcieszów ustala się miesięczną bazową stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali w wysokości 4,00 zł (słownie: cztery złote 00/100).

**§ 2.** Dla lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wojcieszów wynajmowanych w ramach najmu socjalnego ustala się miesięczną stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali w wysokości 50% stawki bazowej czynszu obowiązującej w lokalach mieszkalnych tj. 2,00 zł (słownie: dwa złote 00/100).

**§ 3.** Czynniki podwyższające i obniżające stawkę bazową określone zostały w Rozdziale 4 załącznika do uchwały nr XLVI.271.2023 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 listopada 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego poz. 7064 z dnia 20 grudnia 2023 r.).

**§ 4.** Traci moc Zarządzenie nr 0050.606.2023 Burmistrza Miasta Wojcieszów z dnia 26 maja 2023 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wojcieszów.

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wojcieszowie.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2025 r.

Burmistrz:  
**Sławomir Maciejczyk**