



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 27 września 2024 r.

Poz. 4814

### UCHWAŁA NR VI/38/2024 RADY MIASTA LUBAŃ

z dnia 24 września 2024 r.

#### **w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości znajdującej się na obszarze Gminy Miejskiej Lubań oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej**

Na podstawie art. 6n ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.) Rada Miasta Lubań uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Określa się wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości zamieszkałej wraz z objaśnieniami dotyczącymi sposobu składania jej wypełniania jako załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Określa się wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy wraz z objaśnieniami dotyczącymi sposobu składania jej wypełniania jako załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 2. 1.** Deklarację, o której mowa w § 1 ust. 1 i 2 należy złożyć:

- a) osobiście w Urzędzie Miasta Lubań przy ul. 7 Dywizji 14 - Referat ds. Opłat za Zagospodarowanie Odpadów lub
- b) listownie za pośrednictwem operatora pocztowego lub
- c) elektronicznie za pomocą środków Elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej (e-PUAP).

2. Określa się warunki i tryb składania deklaracji, o której mowa w § 1 ust. 1 i 2 za pomocą środków komunikacji elektronicznej:

- a) format elektroniczny deklaracji, o której mowa w § 1 ust. 1 i 2 określany jest w formie XML za pomocą elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej (e-PUAP),
- b) przesłanie deklaracji, o której mowa w § 1 ust. 1 i 2 za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej odbywa się poprzez wykorzystanie skrzynki podawczej na platformie ePUAP,
- c) deklaracja złożona w formie elektronicznej musi być podpisana podpisem potwierdzonym profilem zaufania elektronicznej Platformy Usług Administracyjnych (tzw. ePUAP) na podstawie przepisów ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 162).

3. Deklaracja, o której mowa w § 1 ust. 1 i 2 należy złożyć w terminie 14 dni od daty zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego miesiąca. W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właściciel nieruchomości jest zobowiązany złożyć nową deklarację w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana.

4. Deklaracja, o której mowa w § 1 ust. 1 i 2 należy złożyć w terminie 14 dni od dnia powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych. W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właściciel nieruchomości obowiązany jest złożyć nową deklarację w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubań.

**§ 4.** Traci moc uchwała nr LVIII/350/2022 Rady Miasta Lubań z dnia 26 kwietnia 2022 r. w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości znajdującej się na obszarze Gminy Miejskiej Lubań oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**§ 5.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie z dniem 01.12.2024 r.

Przewodniczący Rady Miasta:  
**Witold Chojnacki**

**POŁA JASNE WYPEŁNIA WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE  
DRUKOWANYMI LITERAMI**

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr VI/38/2024  
Rady Miasta Lubań  
z dnia 24 września 2024 r.

**DEKLARACJA O WYSOKOŚCI OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI  
KOMUNALNYMI**

**nieruchomości w Lubaniu, na których zamieszkują mieszkańcy**

|  |   |                    |               |
|--|---|--------------------|---------------|
| Podstawa prawna:   | ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r., poz. 399 ze zm.) |                    |               |
| Składający:  | właściciel nieruchomości zamieszkaney na terenie miasta Lubań   |                    |               |
| Miejsce składania:   | Referat ds. Opłat za Zagospodarowanie Odpadów, Urząd Miasta Lubań,<br>ul. 7-mej Dywizji 14                        |                    |               |
| <b>A. ORGAN WŁAŚCIWY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b>  |   |                    |               |
| Nazwa i adres siedziby organu, do którego należy złożyć deklarację:<br>BURMISTRZ MIASTA LUBAŃ<br>UL. 7-MEJ DYWIZJI 14, 59-800 LUBAŃ  |   |                    |               |
| <b>B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b>  |   |                    |               |
| 1. Cel złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)<br><input type="checkbox"/> pierwsza deklaracja <input type="checkbox"/> zmiana danych w deklaracji (data zaistnienia zmiany .....   |   |                    |               |
| <b>C. SKŁADAJĄCY DEKLARACJĘ</b>  |   |                    |               |
| 2. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat)<br><input type="checkbox"/> Właściciel <input type="checkbox"/> Współwłaściciel <input type="checkbox"/> Zarządca <input type="checkbox"/> Posiadacz<br><input type="checkbox"/> Lokator <input type="checkbox"/> Inny |   |                    |               |
| <b>D. DANE IDENTYFIKACYJNE</b>   |   |                    |               |
| <b>D.1. Osoba fizyczna</b>   |   |                    |               |
| 3. Nazwisko  |   | 4. Imię/Imiona     |               |
| 5. Data urodzenia  |   | 6. PESEL           |               |
| 7. Imię ojca   | 8. Imię matki   | 9. Numer telefonu  |               |
| <b>D.2. Pozostałe podmioty</b>   |   |                    |               |
| 10. Imię i nazwisko/ Pełna nazwa   |   |                    |               |
| 11. NIP  | 12. REGON   | 13. Numer telefonu |               |
| <b>D.3. Adres zamieszkania/ Adres siedziby/Adres korespondencyjny*</b>   |   |                    |               |
| 14. Kraj   | 15. Województwo   | 16. Powiat         |               |
| 17. Gmina  | 18. Ulica   | 19. Nr domu        | 20. Nr lokalu |
| 21. Miejscowość  | 22. Kod pocztowy  | 23. Poczta         |               |

\* właściwe pozostawić

**E. ADRES NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓREJ POWSTAJĄ ODPADY KOMUNALNE**

|           |             |               |
|-----------|-------------|---------------|
| 24. Ulica | 25. Nr domu | 26. Nr lokalu |
|-----------|-------------|---------------|

**F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPŁATY**

|  |
|--|
| 27. Oświadczam, że na terenie nieruchomości wskazanej w części E niniejszej deklaracji zamieszkuje ..... osoba/y |
|--|

**G. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIENIA Z CZĘŚCI OPŁATY**

|   |
|---|
| 28. Oświadczam, że bioodpady będę gromadzić w kompostowniku o minimalnej objętości 350 l/500 m <sup>2</sup> powierzchni działki, a uzyskany kompost będę wykorzystywać na własne potrzeby na mojej posesji <b>jednorodzinnej</b> :<br><input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie                         |
| 29. Posiadam Kartę Dużej Rodziny, o której mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (Dz. U. z 2021 r. poz. 1744).<br><input type="checkbox"/> tak /ilość osób ..... <input type="checkbox"/> nie  |
| 30. Oświadczam, że mój dochód nie przekracza kwoty uprawniającej do świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej, o której mowa w art. 8 ust.1 lub ust. 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2021 poz.2268 ze zm.)<br><input type="checkbox"/> tak/ilość osób ..... <input type="checkbox"/> nie |

**H. OPŁATA ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI**

|  |                |              |
|--|----------------|--------------|
| <b>Stawka opłaty za osobę</b> określonej w uchwale Rady Miasta Lubań w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty   | <sup>31</sup>  | <b>38,00</b> |
| <b>Wysokość opłaty</b> (iloczyn liczby osób wskazanych w pkt. 27 i stawki opłaty z pkt.31)   | <sup>32</sup>  |              |
| <b>Wysokość ulgi</b> przysługującej osobom, które zadeklarowały kompostowanie bioodpadów we własnym kompostowniku – iloczyn liczby osób wskazanych w pkt. 27 i stawki ulgi 6 zł na osobę.  | <sup>33</sup>  |              |
| <b>Wysokość ulgi</b> przysługującej osobom posiadającym Kartę Dużej Rodziny – iloczyn liczby osób wskazanych w pkt. 29 i stawki ulgi 7 zł na osobę.<br>* przysługuje tylko jedna ulga (poz. 34 lub poz. 35)  | <sup>34*</sup> |              |
| <b>Wysokość ulgi</b> przysługującej osobom, które spełniają warunki do przyznania świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej – iloczyn liczby osób wskazanych w pkt. 30 i stawki ulgi 16 zł na osobę<br>*przysługuje tylko jedna ulga (poz. 34 lub poz. 35) | <sup>35*</sup> |              |
| <b>Miesięczna całkowita opłata brutto (różnica pomiędzy opłatą wykazaną w pkt. 32 a sumą kwot z pkt. 33 i pkt. 34 lub pkt. 35)</b>   | <sup>36</sup>  |              |

**I. PODPIS OSOBY SKŁADAJĄCEJ DEKLARACJĘ**

|      |   |
|------|---|
| Data | Czytelny podpis (z podaniem imienia i nazwiska) |
|------|---|

**POUCZENIE**

W przypadku nie wpłacenia w określonych ustawowo terminach miesięcznej opłaty lub wpłacania jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2023 r., poz. 2505 ze zm.).

**ADNOTACJE ORGANU:**

**URZĄD MIASTA LUBAŃ UL. 7-mej DYWIZJI 14 59-800 LUBAŃ****OBJAŚNIENIA  
DO DEKLARACJI O WYSOKOŚCI OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI  
KOMUNALNYMI - nieruchomości w Lubaniu, na których zamieszkują mieszkańcy**

**Formularz przeznaczony jest dla właścicieli nieruchomości w Lubaniu, na których zamieszkują mieszkańcy, do których ma zastosowanie art. 6c ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024r., poz. 399 ze zm.).**

**Właścicielem nieruchomości w myśl ustawy jest także współwłaściciel, użytkownik wieczysty oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.**

**A.** Organem właściwym, do którego należy złożyć deklarację jest Burmistrz Miasta Lubań. Formularz należy złożyć w Urzędzie Miasta Lubań – Referacie ds. Opłat za Zagospodarowanie Odpadów przy ul. 7-mej Dywizji 14 w Lubaniu.

**B.** Zgodnie z art. 6m ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć do właściwego organu deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w terminie 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca. W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć nową deklarację w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana. Opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi w zmienionej wysokości uiszcza się za miesiąc, w którym nastąpiła zmiana. Zgodnie z art. 6o cytowanej ustawy w razie niezłożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi albo uzasadnionych wątpliwości co do danych zawartych w deklaracji właściwy organ określa, w drodze decyzji, wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, biorąc pod uwagę uzasadnione szacunki.

**C. Wyjaśnienie pojęć:**

**Właściciel** nieruchomości – w myśl Kodeksu cywilnego i ustawy o księgach wieczystych i hipotece, czyli właściciel nieruchomości wyodrębnionej prawnie i fizycznie, zwłaszcza poprzez urządzenie księgi wieczystej;

**Współwłaściciel** nieruchomości, w tym współużytkownik wieczysty nieruchomości, zgodnie z definicją Kodeksu cywilnego i ustawy o księgach wieczystych i hipotece, gdy nieruchomość przysługuje niepodzielnie dwóm lub więcej osobom prawnym lub fizycznym;

**Zarządca** – oznacza osobę prawną lub fizyczną powołaną do zarządzania nieruchomością, w tym zarządy wspólnot mieszkaniowych, Administracja Mieszkań Komunalnych lub zarząd zasobów spółdzielczych;

**Posiadacz** – należy przez to rozumieć użytkownika, zastawnika, najemcę, dzierżawcę lokalu, w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. Z 2024 r., poz.1061 ze zm.);

**Lokator** – należy przez to rozumieć najemcę lokalu lub osobę używającą lokal na podstawie innego tytułu prawnego niż prawo własności, zgodnie z treścią art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 725) lub posiadający lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego, w rozumieniu art. 9 ust. 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2024r., poz. 558).

W przypadku składania deklaracji przez pełnomocnika – należy dołączyć pełnomocnictwo na piśmie i złożyć z deklaracją w oryginale lub w formie uwierzytelnionego odpisu wraz z uiszczoną opłatą skarbową (17 zł).

**D.** Dane identyfikacyjne podmiotu składającego deklarację umożliwiającą weryfikację i kontakt

ze składającym. Należy wskazać adres zamieszkania zobowiązanego. Podany adres będzie służył do doręczeń korespondencji.

**E.** Dla każdej nieruchomości należy złożyć odrębną deklarację. Dopuszcza się złożenie odrębnych deklaracji dla poszczególnych budynków lub ich części w przypadku nieruchomości zabudowanej budynkiem wielolokalowym lub budynkami wielolokalowymi, jeżeli poszczególne budynki lub ich części posiadają przyporządkowane im oddzielne miejsca gromadzenia odpadów komunalnych.

**F. poz. 27** - podać faktyczną ilość osób zamieszkującą daną nieruchomość, a nie ilość zameldowanych osób.

Właściciele nieruchomości mają obowiązek selektywnego zbierania odpadów komunalnych zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Lubań.

W przypadku brak segregacji zostanie wystawiona decyzja za okres, za który nie dopełniono obowiązku selektywnej zbiórki, orzekająca o czterokrotności wysokości zadeklarowanej opłaty.

**Miesięczna wysokość opłaty za zagospodarowanie odpadami komunalnymi wynosi: 38,00 zł od osoby**

**G. Dane dotyczące zwolnienia z części opłaty:**

**poz. 28** - przez kompostownik należy rozumieć specjalną skrzynię służącą do kompostowania bioodpadów; nie jest kompostownikiem miejsce – przyzma na gruncie, na którym składowane są bioodpady.

Organ gminy lub Straż Miejska będą sprawdzały posiadanie zadeklarowanego kompostownika.

W przypadku braku kompostownika organ w drodze decyzji stwierdzi o utracie ulgi od pierwszego dnia miesiąca, w którym stwierdzono ten fakt. Ponowne skorzystanie z ulgi może nastąpić nie wcześniej niż upływie 6 miesięcy, w którym ww. decyzja stała się ostateczną.

**Ulga z tytułu posiadania własnego kompostownika i kompostowania w nim bioodpadów wynosi: 6,00 zł od osoby. Przyznawana właścicielom nieruchomości budynków jednorodzinnych.**

**poz.29** – Ulga dotyczy:

- rodzin wielodzietnej, o której mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (Dz. U. z 2023 r. poz. 2424)

**Ulga przyznawana zostaje w wysokości: 7,00 zł od osoby.**

**poz.30** – Ulga dotyczy:

- osób, których dochód nie przekracza kwoty uprawniającej do świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej, o której mowa w art. 8 ust. 1 lub ust. 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (Dz. U. z 2024 roku poz. 1283 ze zm.).

**Ulga przyznawana zostaje w wysokości: 16,00 zł od osoby.**

Warunki przyznania ulgi:

W przypadku wyboru zwolnienia wskazanego (poz. 29) należy do deklaracji przedłożyć kserokopię Karty Dużej Rodziny zwolnienie zostaje przyznane na okres wskazany w załączonym dokumencie. Po upływie ww okresu i braku kolejnego dokumentu poświadczającego nabycie nowego prawa do wypłaty świadczeń pieniężnych, składający deklarację traci zwolnienie. Brak kserokopii dokumentu nie daje możliwości przyznania ulgi.

W przypadku wyboru zwolnienia wskazanego w poz. 30, należy do deklaracji przedłożyć kserokopie dokumentów potwierdzających dochód np. w przypadku osób, które posiadają nawiązany stosunek pracy zaświadczenie potwierdzające dochód za ostatni miesiąc, w przypadku emerytów i rencistów – kserokopię odcinka otrzymania renty lub emerytura za miesiąc poprzedzający złożenie deklaracji, kserokopię PIT-u za poprzedni rok lub kserokopii decyzji otrzymanej z miejskiej Ośrodka Pomocy Społecznej orzekającej o wysokości dochodów. Brak dokumentów nie daje możliwości uzyskania ulgi.

**H. Stawki opłat** zgodnie z uchwałą Rady Miasta Lubań w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki opłaty na terenie miasta Lubań.

**Miesięczna stawka opłaty za zagospodarowanie odpadami komunalnymi zbierana w sposób selektywny wynosi: 38,00 zł od osoby (pkt. 31).**

**Wysokość opłaty (pkt. 32) ustala się jako iloczyn wysokości opłaty miesięcznej tj. 38,00 zł i liczby osób wskazanych w pkt. 27.**

**Wysokość ulgi w pkt. 33 deklaracji ustala się jako iloczyn ilości osób pkt. 27 i kwoty w wysokości 6 zł.**

**Wysokość ulgi w pkt. 34 deklaracji ustala się jako iloczyn liczby osób pkt. 29 i kwoty w wysokości 7 zł.**

**Wysokość ulgi w pkt. 35 deklaracji ustala się jako iloczyn liczby osób pkt. 30 i kwoty w wysokości 16 zł.**

**Miesięczna całkowita opłata w pkt. 36 ustalana zostaje jako różnica pomiędzy opłatą wskazaną w pkt. 32 a sumą kwot z pkt. 33 i pkt. 34 lub 35**

**G. poz. 36** – opłatę należy wpłacać bez wezwania na indywidualny numer rachunku bankowego do 15-tego każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.

W zamian za uiszczaną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, gmina wyposaży nieruchomości w pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych zgodnie z Uchwałą Rady Miasta w sprawie sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie miasta Lubań i zagospodarowania tych odpadów.

**Klauzula informacyjna  
dotycząca przetwarzania danych osobowych w celu zarządzania gospodarowaniem odpadami  
komunalnymi na terenie miasta Lubań**

**Administrator danych**

Administratorem danych Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta Lubań reprezentujący Gminę Miejską Lubań z siedzibą w Urzędzie Miasta Lubań.

Z administratorem danych można się kontaktować:

(1) pod adresem korespondencyjnym : ul. 7 Dywizji 14, 59-800 Lubań;

(2) pod adresem poczty elektronicznej : [boi.um@miastoluban.pl](mailto:boi.um@miastoluban.pl).

**Cel przetwarzania danych osobowych**

Administrator danych przetwarza podane przez Panią/Pana dane osobowe w celu:

(1) przyjęcia i wprowadzenia deklaracji o wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi;

(2) prowadzenia postępowania wyjaśniającego w zakresie złożonych deklaracji;

(3) wydanie decyzji w sprawie opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;

(4) prowadzenie systemu gospodarki odpadami komunalnymi polegającego na odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Miejskiej Lubań.

**Informacja o wymogu prawnym**

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych do realizacji wyżej wymienionych celów jest wymogiem ustawowym.

W przypadku nie podania danych osobowych nie będą mogły zostać zrealizowane obowiązki wynikające z podpisania deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi tym samym niedopełnienie obowiązku ustawowego może skutkować odpowiedzialnością karno-skarbową.



Pełna treść klauzuli informacyjnej na podstawie art. 13 rozporządzenie ogólnego o ochronie danych osobowych (RODO) znajduje się na stronie podmiotowej BIP Urzędu Miasta Lubań <http://bip.miastoluban.pl/urząd,a,86694,klauzula-informacyjna-dotyczaca-przetwarzania-danych-osobowych-w-celu-zarządzania-gospodarowaniem-od.html>

**POLA JASNE WYPEŁNIA WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE DRUKOWANYMI LITERAMI**

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr VI/38/2024  
Rady Miasta Lubań  
z dnia 24 września 2024 r.

**DEKLARACJA O WYSOKOŚCI OPŁATY  
ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI  
- nieruchomości w Lubaniu, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady  
komunalne**

Podstawa prawna: ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024, poz. 399 ze zm.)

Składający: właściciel nieruchomości niezamieszkannej na terenie miasta Lubań

Miejsce składania: Referat ds. Opłat za Zagospodarowanie Odpadów, Urząd Miasta Lubań, ul. 7-mej Dywizji 14

**A. ORGAN WŁAŚCIWY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

Nazwa i adres siedziby organu, do którego należy złożyć deklarację:

**BURMISTRZ MIASTA LUBAŃ  
UL. 7-MEJ DYWIZJI 14  
59-800 LUBAŃ**

**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

1. Cel złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

pierwsza deklaracja    zmiana danych w deklaracji (data zaistnienia zmiany .....

**C. SKŁADAJĄCY DEKLARACJĘ**

2. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat)

Właściciel    Współwłaściciel    Zarządca    Posiadacz    Inny

**D. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ**

**D.1. Osoba fizyczna**

|                   |               |                |                   |
|-------------------|---------------|----------------|-------------------|
| 3. Nazwisko       |               | 4. Imię/Imiona |                   |
| 5. Data urodzenia |               | 6. PESEL       |                   |
| 7. Imię ojca      | 8. Imię matki |                | 9. Numer telefonu |

**D.2. Pozostałe podmioty**

|                                  |           |                    |
|----------------------------------|-----------|--------------------|
| 10. Imię i nazwisko/ Pełna nazwa |           |                    |
| 11. NIP                          | 12. REGON | 13. Numer telefonu |

**D.3. Adres zamieszkania/ Adres siedziby/Adres korespondencyjny\***

|                 |                  |             |               |
|-----------------|------------------|-------------|---------------|
| 14. Kraj        | 15. Województwo  | 16. Powiat  |               |
| 17. Gmina       | 18. Ulica        | 19. Nr domu | 20. Nr lokalu |
| 21. Miejscowość | 22. Kod pocztowy | 23. Poczta  |               |

\* właściwe pozostawić

**E. ADRES NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓREJ POWSTAJĄ ODPADY KOMUNALNE**

|           |                    |   |              |       |
|-----------|--------------------|---|--------------|-------|
| 24. Ulica | 25. Nr domu/lokalu | 26. Nr ewidencyjny nieruchomości w rejestrze gruntów (konieczne w przypadku braku adresu) |              |       |
|           |                    | Działka   | Arkusze Mapy | Obręb |

**F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPŁATY:**

27. Oświadczam, że na terenie nieruchomości wskazanej w części E niniejszej deklaracji znajdują się domki letniskowe lub jest inna nieruchomość wykorzystywana na cele rekreacyjno-wypoczynkowe (zaznaczyć odpowiedni kwadrat):

tak/ ilość domków letniskowych/nieruchomość ..... sztuk.  nie

28. Rodzaj nieruchomości lub zakres prowadzonej działalności:

.....  
.....

na której znajduje się/pracuje (należy podać ilość):

|   |          |
|---|----------|
| 1) pracowników  | 29. osób |
| 2) uczniów/dzieci w szkole, przedszkolu, żłobku                       | 30. osób |
| 3) miejsc konsumpcyjnych w lokalu gastronomicznym/stołówce            | 31. szt. |
| 4) łóżek w szpitalu, domu opieki, hotelu, koszarach, pensjonacie itp. | 32. szt. |
| 5) stanowisk handlowych na targowisku                                 | 33. szt. |
| 6) Rodzinne ogrody działkowe  | 34. szt. |

**35. Ilość pojemników i worków o objętości:**

| Rodzaj odpadów             | 36. Pojemność pojemnika/worka | 37. Ilość sztuk | 38. Częstotliwość odbioru | 39. Stawka opłaty za pojemnik /workę (zł) | 40. Obliczona kwota (zł) |
|----------------------------|-------------------------------|-----------------|---------------------------|---|--------------------------|
| odpady niesegregowane      | 41. 110l                      |                 | 42. 4,3                   | 43. 11,0                                  | 44.                      |
|                            | 45. 120l                      |                 | 46. 4,3                   | 47. 12,0                                  | 48.                      |
|                            | 49. 240l                      |                 | 50. 4,3                   | 51. 24,0                                  | 52.                      |
|                            | 53. 1100l                     |                 | 54. 4,3                   | 55. 110,0                                 | 56.                      |
| biodopady                  | 57. 120l                      |                 | 58. 4,3                   | 59. 12,0                                  | 60.                      |
|                            | 61. 240l                      |                 | 62. 4,3                   | 63. 24,0                                  | 64.                      |
|                            | 65. 1100l                     |                 | 66. 4,3                   | 67. 110,0                                 | 68.                      |
| metale i tworzywa sztuczne | 69. 110l                      |                 | 70. 2,0                   | 71. 11,0                                  | 72.                      |
|                            | 73. 120l                      |                 | 74. 2,0                   | 75. 12,0                                  | 76.                      |
| szkło                      | 77. 110l                      |                 | 78. 2,0                   | 79. 11,0                                  | 80.                      |

|        |          |  |         |          |     |     |  |
|--------|----------|--|---------|----------|-----|-----|--|
|        | 81. 1201 |  | 82. 2,0 | 83. 12,0 | 84. |     |  |
| papier | 85. 1101 |  | 86. 2,0 | 87. 11,0 | 88. |     |  |
|        | 89. 1201 |  | 90. 2,0 | 91. 12,0 | 92. |     |  |
| Suma   |          |  |         |          |     | 93. |  |

**G. OPŁATA ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI**

|  |                |
|--|----------------|
| <b>Wysokość opłaty (ilość x stawka) za domki letniskowe lub za nieruchomość wykorzystywaną na cele rekreacyjno-wypoczynkowe</b> określoną w uchwale Rady Miasta Lubań w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki opłaty na terenie miasta Lubań (iloczyn poz. 27 i stawki 191,90 zł) | 94.<br>.....zł |
| <b>Wysokość miesięcznej opłaty za wytwarzane odpady na terenie nieruchomości z pkt. 28</b> (poz. 93)   | 95.<br>.....zł |

**H. PODPIS OSOBY SKŁADAJĄCEJ DEKLARACJĘ**

|      |   |
|------|---|
| Data | Czytelny podpis (z podaniem imienia i nazwiska) |
|------|---|

**POUCZENIE**

W przypadku nie wpłacenia w określonych ustawowo terminach miesięcznej opłaty lub wpłacania jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2023 r., poz. 2505 ze zm.).

**I. ADNOTACJE ORGANU**

**URZĄD MIASTA LUBAŃ UL. 7-mej DYWIZJI 14 59-800 LUBAŃ****OBJAŚNIENIA  
DO DEKLARACJI O WYSOKOŚCI OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI  
KOMUNALNYMI - nieruchomości w Lubaniu, na których  
nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne**

Formularz przeznaczony jest dla właścicieli nieruchomości w Lubaniu, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a na których powstają odpady komunalne, do których ma zastosowanie art. 6c ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024r., poz. 399 ze zm.).

Właścicielem nieruchomości w myśl ustawy jest także współwłaściciel, użytkownik wieczysty oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.

**A.** Organem właściwym, do którego należy złożyć deklarację jest Burmistrz Miasta Lubań. Formularz należy złożyć w Urzędzie Miasta Lubań – Referacie ds. Opłat za Zagospodarowanie Odpadów przy ul. 7-mej Dywizji 14 w Lubaniu.

**B.** Zgodnie z art. 6m ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć do właściwego organu deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w terminie 14 dni od dnia powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych. W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć nową deklarację w terminie 14 dni od dnia nastąpienia zmiany. Zgodnie z art. 6o cytowanej ustawy w razie nie złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi albo uzasadnionych wątpliwości co do danych zawartych w deklaracji właściwy organ określa, w drodze decyzji, wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, biorąc pod uwagę uzasadnione szacunki.

**C. Wyjaśnienie pojęć:**

**Właściciel** nieruchomości – w myśl Kodeksu cywilnego i ustawy o księgach wieczystych i hipotece, czyli właściciel nieruchomości wyodrębnionej prawnie i fizycznie, zwłaszcza poprzez urządzenie księgi wieczystej;

**Współwłaściciel** nieruchomości, w tym współużytkownik wieczysty nieruchomości, zgodnie z definicją Kodeksu cywilnego i ustawy o księgach wieczystych i hipotece, a nieruchomość przysługuje niepodzielnie dwóm lub więcej osobom prawnym lub fizycznym;

**Zarządca** – oznacza osobę prawną lub fizyczną powołaną do zarządzania nieruchomością, w tym zarządy wspólnot mieszkaniowych, Administracja Mieszkań Komunalnych lub zarząd zasobów spółdzielczych;

**Posiadacz** – należy przez to rozumieć użytkownika, zastawnika, najemcę, dzierżawcę lokalu, w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024, poz. 1061, ze zm.).

W przypadku składania deklaracji przez pełnomocnika – należy dołączyć pełnomocnictwo na piśmie i złożyć z deklaracją w oryginale lub w formie uwierzytelnionego odpisu wraz z uiszczoną opłatą skarbową (17 zł).

**E.** Dla każdej nieruchomości należy złożyć odrębną deklarację.

**F. poz. 27** Należy wskazać ilość domków letniskowych znajdujących się na nieruchomości lub jeżeli

występuje inna nieruchomość wykorzystywana na cele rekreacyjno-wypoczynkowe. Opłatę ustala się jako iloczyn liczby domków letniskowych/nieruchomości i stawki ryczałtowej w wysokości: **191,90 zł**. Należną opłatę dokonuje się z góry za rok bez względu na długość okresu korzystania z nieruchomości.

**poz. 28** Należy podać profil działalności lub rodzaj nieruchomości – informacja niezbędna do określenia danych w poz. 29-34.

**poz. 29** – podać średnią ilość pracowników w zaokrągleniu do pełnego etatu.

**poz. 30** – podać średnią ilość dzieci.

**poz. 31, 32** – podać bieżącą ilość,

**poz. 33** – podać ilość wszystkich stanowisk handlowych (wynajętych),

**poz. 34** – podać ilość wszystkich ogrodów (użytkowych),

**poz. 35 (tab. 37)** - ilość pojemników o poszczególnych objętościach ustala się na podstawie wskaźników z poniższej tabeli. Ilość worków wylicza się na podstawie ilości zadeklarowanych pojemników (na 1 sztukę pojemnika 110/120 litrów przypada 1 komplet worków). Komplet worków rozumiany jest jako 3 sztuki worków przeznaczonych do segregacji tj. papier, szkło, plastik.

| Rodzaj nieruchomości lub rodzaj działalności  | Wskaźnik   |
|---|--|
| budynki użyteczności publicznej oraz wszelkiego rodzaju biura oraz ośrodki kultury, sportu i rekreacji, zajezdnie, bazy służb komunalnych, ujęcia wody, stacje uzdatniania wody, oczyszczalnie ścieków, ciepłownie, stacje kolejowe, bazy postojowe i obsługowe kolei, dworce autobusowe, posterunki straży gminnych, policji i innych służb, strażnice straży pożarnych, straży granicznych, zakłady karne, areszty śledcze, parkingi strzeżone, bazy obsługi technicznej dróg, zakłady rzemieślnicze, produkcyjne, magazyny, hurtownie, place budowy, placówki handlowe, gastronomiczne i inne obiekty usługowe | 10 l/pracownika zatrudnionego na terenie Lubania                       |
| szkoły, żłobki, przedszkola wszelkiego typu   | 3 l na każde dziecko, ucznia, studenta oraz 10 l na każdego pracownika |
| lokale gastronomiczne i stołówki, w tym ogródki zlokalizowane na zewnątrz lokalu  | 10 l na jedno miejsce konsumpcyjne i 10 l na każdego pracownika        |
| domy opieki, hotele, koszary, pensjonaty, schroniska, gospodarstwa agroturystyczne, szpitale, itp.  | 15 l na jedno łóżko oraz 10 l na każdego pracownika                    |
| targowiska  | 20 l na każde stanowisko handlowe                                      |
| ogrody działkowe  | 5 l/działkę  |

Wymagana minimalna pojemność pojemnika dla każdej nieruchomości niezamieszkałej wynosi 110l na zmieszane odpady komunalne oraz 120l na odpady ulegające biodegradacji.

Częstotliwość opróżniania pojemników (**tab. 38**) – jest to ilość odbiorów wynikająca z uchwały nr XXII/140/2020 Rady Miasta Lubań z dnia 28 kwietnia 2020r, w sprawie sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie miasta Lubań i zagospodarowanie tych odpadów.

**Poz. 44** – iloczyn poz.42, poz. 43 i ilości sztuk pojemnika (kolumna 37),

**poz. 48** - iloczyn poz.46, poz. 47 i ilości sztuk pojemnika (kolumna 37),

**poz. 52** - iloczyn poz.50, poz. 51 i ilości sztuk pojemnika (kolumna 37),

**poz. 56** - iloczyn poz.54, poz. 55 i ilości sztuk pojemnika (kolumna 37),

**poz. 60** - iloczyn poz.58, poz. 59 i ilości sztuk pojemnika (kolumna 37), ,

**poz. 64** - iloczyn poz.62, poz. 63 i ilości sztuk pojemnika (kolumna 37),

- poz. 68** - iloczyn poz.66, poz. 67 i ilości sztuk pojemnika (kolumna 37),  
**poz. 72** – iloczyn poz. 70, poz. 71 i ilości sztuk worka (kolumna 37),  
**poz. 76** – iloczyn poz. 74, poz. 75. I ilości sztuk worka (kolumna 37),  
**poz. 80** – iloczyn poz. 78, poz. 79. I ilości sztuk worka (kolumna 37),  
**poz. 84** – iloczyn poz. 82, poz. 83. I ilości sztuk worka (kolumna 37),  
**poz. 88** – iloczyn poz. 86, poz. 87. I ilości sztuk worka (kolumna 37),  
**poz. 92** – iloczyn poz. 90, poz. 91. I ilości sztuk worka (kolumna 37),  
**poz. 93** – suma obliczonych kwot z tab. 40 - stanowi wysokość miesięcznej opłaty za wytwarzane odpady na nieruchomości z pkt. 28.

Wyliczoną opłatę należy wpłacać bez wezwania na indywidualny numer rachunku bankowego do 15-tego każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.

W zamian za uiszczaną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, gmina wyposaży nieruchomości w pojemniki/worki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych zgodnie z Uchwałą Rady Miasta w sprawie sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie miasta Lubań i zagospodarowania tych odpadów.

**Klauzula informacyjna  
dotycząca przetwarzania danych osobowych w celu zarządzania gospodarowaniem odpadami  
komunalnymi na terenie miasta Lubań**

**Administrator danych**

Administratorem danych Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta Lubań reprezentujący Gminę Miejską Lubań z siedzibą w Urzędzie Miasta Lubań.

Z administratorem danych można się kontaktować:

(1) pod adresem korespondencyjnym : ul. 7 Dywizji 14, 59-800 Lubań;

(2) pod adresem poczty elektronicznej : [boi.um@miastoluban.pl](mailto:boi.um@miastoluban.pl).

**Cel przetwarzania danych osobowych**

Administrator danych przetwarza podane przez Panią/Pana dane osobowe w celu:

(1) przyjęcia i wprowadzenia deklaracji o wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi;

(2) prowadzenia postępowania wyjaśniającego w zakresie złożonych deklaracji;

(3) wydanie decyzji w sprawie opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;

(4) prowadzenie systemu gospodarki odpadami komunalnymi polegającego na odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Miejskiej Lubań.

**Informacja o wymogu prawnym**

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych do realizacji wyżej wymienionych celów jest wymogiem ustawowym.

W przypadku nie podania danych osobowych nie będą mogły zostać zrealizowane obowiązki wynikające z podpisania deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi tym samym niedopełnienie obowiązku ustawowego może skutkować odpowiedzialnością karno-skarbową.



Pełna treść klauzuli informacyjnej na podstawie art. 13 rozporządzenie ogólnego o ochronie danych osobowych (RODO) znajduje się na stronie podmiotowej BIP Urzędu Miasta Lubań <http://bip.miastoluban.pl/urzed,a,86694,klauzula-informacyjna-dotyczaca-przetwarzania-danych-osobowych-w-celu-zarzadzania-gospodarowaniem-od.html>.