



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 7 października 2024 r.

Poz. 4985

### UCHWAŁA NR VII/57/24 RADY MIEJSKIEJ W SZKLARSKIEJ PORĘBIE

z dnia 26 września 2024 r.

#### w sprawie zmiany uchwały nr LXXI/776/23 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Szklarska Poręba na lata 2023 - 2030

Na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) w związku z art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) Rada Miejska w Szklarskiej Porębie uchwala, co następuje:

**§ 1.** W załączniku do uchwały nr LXXI/776/23 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Szklarska Poręba na lata 2023-2030 wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 1 w ust. 1 dotychczasową tabelę nr 2, zastępuje się nową tabelą nr 2:

„Wykaz lokali tworzących trwały zasób mieszkaniowy Gminy Szklarska Poręba prezentuje tabela nr 2.

**Tabela nr 2**

Lp.	Adres	Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>	Lokale mieszkalne	Stan techniczny
1	Demokratów 19	181,40	4	dostateczny/niezadowolający
2	Franciszkańska 11	267,64	4	dostateczny/niezadowolający
3	Franciszkańska 36B	237,36	10	dostateczny
4	Obrońców Pokoju 10	235,81	7	dostateczny
5	Osiedle Podgórze 15	188,09	4	dostateczny
6	Turystyczna 20	271,87	7	komunalny
7	Waryńskiego 22A	431,52	15	dostateczny
8	Waryńskiego 24	429,70	15	dobry
9	Zdrojowa 3	302,50	7	dostateczny
10	Zdrojowa 3A	183,80	4	dostateczny
11	Jedności Narodowej 34/16	45,30	1	komunalny
12	Turystyczna 3/1	46,03	1	dostateczny
13	Turystyczna 3/4	46,85	1	dobry
14	Turystyczna 14/2	55,97	1	dostateczny
15	1 Maja 3/3	14,40	1	dobry
16	Hutnicza 6/6	48,74	1	dostateczny
17	Partyzantów 4/4	50,25	1	dostateczny

18	Partyzantów 5/2	35,00	1	dostateczny
19	Partyzantów 5/4	38,40	1	dostateczny
20	Sikorskiego 3/2	49,70	1	dostateczny
21	Hutnicza 6/4	28,12	1	dostateczny
22	Franciszkańska 20/7	84,10	1	dobry
23	Partyzantów 4/2	41,86	1	dostateczny
24	Jedności Narodowej 9/5	33,50	1	dostateczny
25	Jedności Narodowej 24/6	62,93	1	dostateczny
26	Grabskiego 1/1	50,23	1	dostateczny
27	Jedności Narodowej 9/6	26,40	1	dostateczny
28	Franciszkańska 32/6	57,30	1	dostateczny
29	Jedności Narodowej 7B/3	45,10	1	dostateczny
30	Dworcowa 4/6	37,10	1	dostateczny
31	Wojska Polskiego 2a/11	38,20	1	dostateczny
32	Wiosenna 2/2	33,70	1	dobry
33	Demokratów 1/1	98,30	1	dobry
34	Granitowa 3/4	59,40	1	dostateczny
35	Piastowska 22/1	65,11	1	dobry
	RAZEM	3900,59	102	

”.

2. W § 8 wprowadza się ust. 6 o brzmieniu:

„6. Ustala się opłatę za najem pomieszczeń gospodarczych, związanych z najmem lokalu mieszkalnego w wysokości 40% stawki podstawowej czynszu za 1 m<sup>2</sup>, gdy lokator zajmuje więcej niż jedno pomieszczenie lub za powierzchnię przekraczającą 10 m<sup>2</sup>.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Szklarska Poręba.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie:  
**Michał Pyrek**