



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 14 listopada 2024 r.

Poz. 5654

### UCHWAŁA NR VIII.37.2024 RADY GMINY STARA KAMIENICA

z dnia 30 października 2024 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 r. poz. 1465) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023 r. poz. 70) oraz pkt 1 i pkt 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 21 lipca 2023 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 (M.P. z 1 sierpnia 2024 r. poz. 716) Rada Gminy uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Stara Kamienica:

#### 1. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – *od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 1,19 zł*,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – *od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 34,00 zł*,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym *od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 15,92 zł*,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - *od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 6,95 zł*,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego, przez organizacje pożytku publicznego – *od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 11,48 zł*.

#### 2. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - *od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - 1,38 zł*,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych *od 1 ha powierzchni – 6,84 zł*,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego, przez organizacje pożytku publicznego – *od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - 0,73 zł*,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - *od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – 4,51 zł.*

### **3. Od budowli:**

a) od wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych – **2%**.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Kamienica.

**§ 3.** Traci moc uchwała nr LXV.393.2023 Rady Gminy Stara Kamienica z dnia 10 listopada 2023 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Przewodnicząca Rady Gminy:  
**Jolanta Kuczevska**