DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 4 grudnia 2024 r.

Poz. 6038

Podpisany przez:
Agnieszka Augustynowicz
Data: 04.12.2024 11:52:47

UCHWAŁA NR VII/65/2024
RADY GMINY WALIM

z dnia 26 listopada 2024 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXX/281/2021 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2021 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1, 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rada Gminy Walim uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXX/281/2021 Rady Gminy Walim z dnia 28 września 2021 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego, poz. 4588 z dnia 11 października 2021 r.), wprowadza się następujące zmiany:

1. Zmienia się zapis § 3 pkt 2, który otrzymuje brzmienie:

„2) zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Walim usytuowanych w nw. budynkach: Dziećmorowice ul. Bystrzycka nr 47, 48 i 64; Dziećmorowice ul. Sienkiewicza nr 75; Jugowice ul. Dworzec PKP nr 1; Jugowice ul. Główna nr 3, 8 i 20; Niedźwiedzica nr 11; Olszyniec ul. Wąska nr 5; Walim ul. 3-go Maja nr 20; Walim ul. Tadeusza Kościuszki nr 2, 14, 31 i 33; Walim ul. Różana nr 21; Walim ul. kard. Stefana Wyszyńskiego nr 78 i 86; Walim ul. Długa nr 8; Zagórze Śląskie ul. Kolejowa 1b; Zagórze Śląskie ul. Główna nr 10.”.

2. Zmienia się zapis § 8 pkt 1, który otrzymuje brzmienie:

„1) w przypadku sprzedaży lokali za gotówkę w budynkach, w których wykonany został remont dachu po 2005 roku, sfinansowany w całości przez Gminę Walim – cenę obniża się o 85%;”.

3. W § 9 pkt 2 wprowadza się następujące zmiany:

1) po lit. a) dodaje się lit. aa), która otrzymuje brzmienie:

„aa) zawierana jest umowa z wstępnymi, zstępnymi, pełnoletnim rodzeństwem lub małżonkiem dotychczasowego dzierżawcy/najemcy,”;

2) zmienia się zapis lit. e), która otrzymuje brzmienie:

„e) nieruchomość oddawana jest na rzecz samorządowych jednostek organizacyjnych, stowarzyszeń i klubów sportowych,”;

3) dodaje się lit. h), która otrzymuje brzmienie:

„h) nieruchomość oddawana jest na cele prowadzenia działalności niezarobkowej, charytatywnej, kulturalnej lub oświatowej,”;

4) dodaje się lit. i), która otrzymuje brzmienie:

„i) innych przypadkach, po podjęciu stosownej uchwały przez Radę Gminy Walim.”.

4. Zmienia się zapis § 9 pkt 5, który otrzymuje brzmienie:

„a) gdy nieruchomość gminna zostanie przeznaczona do sprzedaży lub na realizację innych zadań własnych gminy,

b) gdy dotychczasowy dzierżawca gminnych gruntów zbywa własne nieruchomości.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Walim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Walim:
Zuzanna Bodurka