



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 16 grudnia 2024 r.

Poz. 6402

UCHWAŁA NR XI/93/2024 RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU

z dnia 28 listopada 2024 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XLVI/438/2022 Rady Miejskiej w Kłodzku w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kłodzko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725), Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XLVI/438/2022 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 25 sierpnia 2022 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kłodzko wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 3 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3) W przypadku osób poszkodowanych w wyniku powodzi najem lokalu mieszkalnego gotowego do zamieszkania może nastąpić na czas określony nie dłuższy niż 2 lata. Warunki określone w ust. 1 stosuje się odpowiednio. Dopuszcza się przekroczenie kryterium dochodowego określonego w ust. 1 pkt 2 o 20%. Za spełnienie warunku określonego w ust. 1 pkt 5 uważa się nieposiadane w chwili zdarzenia losowego będącego podstawą ustanowienia stanu klęski żywiołowej przez żadnego z członków gospodarstwa domowego tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego na terenie powiatu lub w innej miejscowości pobliskiej z wyłączeniem lokalu uszkodzonego w wyniku powodzi;”.

2. W § 7 ust. 1 pkt 6a otrzymuje brzmienie:

„6a) utraciły tymczasowo możliwość zamieszkiwania w lokalu, będącym ich własnością w skutek zdarzenia losowego –powodzi, i w związku z tym nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych;”.

3. W § 12 ust. 1 dodaje się pkt 5 w brzmieniu:

„5) do najmu na czas oznaczony nie dłuższy niż 2 lata w przypadku osób, które utraciły tymczasowo możliwość zamieszkiwania w lokalu, będącym ich własnością w skutek zdarzenia losowego – powodzi, i w związku z tym nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych;”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzko.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kłodzku:
Piotr Bryła