



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 15 marca 2024 r.

Poz. 1814

OGŁOSZENIE NR 1/2024 BURMISTRZA NOWOGRODZKA

z dnia 5 lutego 2024 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Nowogrodzic za 2023 rok

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jej części (Dz. U. z 2007 r. nr 250, poz. 1873) ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok, położonych na obszarze Gminy Nowogrodzic, stanowiących załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Burmistrz Nowogrodzka:
Robert Marek Relich

b) II półrocze

| | | Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu | | | | | | | | | |
|--|-----------------|--|-------|-----------|-------|-------------|-------|-------------|----------------------|------------|-------|
| Powierzchnia lokalu | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu stanu technicznego | | | | | | | | | |
| | | do 1918 r. | | 1919 - 45 | | 1946 - 1970 | | 1971 - 2002 | | po 2002 r. | |
| | | zły* | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry | zły | dobry |
| poniżej 40 m ² | A | - | - | - | - | - | - | - | 1) 12,69 2) 13,27 | - | - |
| | B | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | C | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 40 m ² do 60 m ² | A | - | - | - | - | - | - | - | 1) 12,69 2) 13,27 | - | - |
| | B | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | C | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| powyżej 60 m ² do 80 m ² | A | - | - | - | - | - | - | - | 1) 12,69 2) 13,27 | - | - |
| | B | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | C | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| powyżej 80 m ² | A | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | B | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | C | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo - kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

**1) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek