



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 27 marca 2024 r.

Poz. 2041

### UCHWAŁA NR XCII/913/2024 RADY GMINY ŚWIDNICA

z dnia 14 marca 2024 r.

#### **w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Świdnica na dofinansowanie wymiany systemów ogrzewania starego typu wykorzystujących paliwo stałe na ekologiczne źródła ciepła w nieruchomościach o charakterze mieszkalnym położonych na terenie Gminy Świdnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 400 a ust. 1 pkt 21, art. 403 ust. 2-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2024 r. poz. 54) Rada Gminy Świdnica uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Regulamin udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Świdnica na dofinansowanie wymiany systemów ogrzewania starego typu wykorzystujących paliwo stałe na ekologiczne źródła ciepła w nieruchomościach o charakterze mieszkalnym położonych na terenie Gminy Świdnica” stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXXVIII/376/2021 Rady Gminy Świdnica z dnia 25 lutego 2021 roku w sprawie „Regulaminu udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Świdnica na dofinansowanie wymiany systemów ogrzewania starego typu wykorzystujących paliwo stałe na ekologiczne źródła ciepła w nieruchomościach o charakterze mieszkalnym położonych na terenie Gminy Świdnica”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy Świdnica:  
**Regina Adamska**

Załącznik nr 1 do uchwały nr XCII/913/2024  
Rady Gminy Świdnica  
z dnia 14 marca 2024 r.

**Regulamin  
udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Świdnica na dofinansowanie wymiany systemów  
ogrzewania starego typu wykorzystujących paliwo stałe na ekologiczne źródła ciepła  
w nieruchomościach o charakterze mieszkalnym położonych na terenie Gminy Świdnica**

**§ 1. 1.** Określa się zasady udzielania dotacji ze środków budżetu Gminy w nieruchomościach o charakterze mieszkalnym (budynki jednorodzinne, wielolokalowe lub lokale mieszkalne w budynkach wielolokalowych), na dofinansowanie wymiany systemów ogrzewania starego typu (kotły poniżej 5 klasy) wykorzystujących paliwo stałe na ekologiczne źródła ciepła tj.:

- 1) pompy ciepła;
- 2) ogrzewanie elektryczne;
- 3) kotły gazowe;
- 4) kotły na paliwa stałe:
  - a) spełniające 5 klasę emisji wg normy-EN 303-5:2012 oraz wymagania określone w rozporządzeniu Komisji UE 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu,
  - b) nie posiadające rusztu awaryjnego, czy też elementów umożliwiających jego zamontowanie,
  - c) w przypadku kotłów na drewno możliwe jest zastosowanie tylko kotłów zgazowujących.

2. Warunkiem niezbędnym do uzyskania dofinansowania jest trwała likwidacja wszystkich dotychczasowych nieefektywnych źródeł ciepła. W przypadku kominków, trzonów kuchennych oraz pieców kaflowych dopuszcza się ich nielikwidowanie pod warunkiem trwałego odłączenia ww. pieców od przewodu kominowego i przedłożenia stosownego dokumentu od kominiarza z przeprowadzenia takiej czynności.

3. Wszystkie urządzenia wymienione w § 1 ust. 1 muszą być fabrycznie nowe i muszą posiadać certyfikaty zgodności CE.

**§ 2.** Dotacja może być udzielona jeżeli są zapewnione środki na ten cel w budżecie Gminy Świdnica na dany rok.

**§ 3.** O dotację może ubiegać się:

- 1) osoba fizyczna będąca właścicielem lub współwłaścicielem budynku jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego;
- 2) wspólnota mieszkaniowa, której członkowie są osobami fizycznymi będącymi właścicielami lub współwłaścicielami lokali i korzystają ze wspólnego źródła ciepła;
- 3) w przypadku, gdy tytuł prawny do lokalu mieszkalnego lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym przysługuje więcej niż jednej osobie, współwłaściciele winni ustanowić pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie i rozliczenie dotacji, w tym do zawarcia umowy o udzieleniu dotacji;
- 4) w przypadku współwłasności małżeńskiej małżonkowie mogą ustanowić pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie i rozliczenie dotacji, w tym do zawarcia umowy o udzieleniu dotacji.

**§ 4. 1.** Dotacja może być udzielona wyłącznie na pokrycie kosztów niezbędnych do realizacji zadania (koszty kwalifikowane) tj.:

- 1) przygotowanie dokumentacji technicznej, koniecznej do realizacji zadania;
- 2) zakup i montaż nowego źródła ciepła;
- 3) zakup i montaż nowej instalacji technologicznej kotłowni wraz z niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową, instalacją elektryczną w obrębie kotłowni, oraz systemem odprowadzania spalin;

- 4) zakup i montaż wewnętrznej instalacji: gazowej (za licznikiem), elektrycznej (za licznikiem), centralnego ogrzewania (c.o.) oraz ciepłej wody użytkowej (c.w.u);
- 5) zakup zbiornika na ciepłą wodę użytkową;
- 6) zakup i montaż wkładów kominowych;
- 7) wykonanie odwiertów w przypadku gruntowych pomp ciepła;
- 8) sporządzenie opinii kominiarskich;
- 9) system monitoringu i zarządzania energią (termostaty, czujniki temperatury, sterowniki, automatyczne układy regulacji, aplikacje komputerowe, gotowe systemy, urządzenia pomiarowe itp.) mające na celu zmniejszenie zużycia energii poprzez dostosowanie mocy urządzeń do chwilowego zapotrzebowania;
- 10) uzasadniona modernizacja systemu grzewczego pozostająca w związku przyczynowo skutkowym ze zmianą źródła ciepła.

2. Zakwalifikowanie wydatków rozpoczyna się z dniem podpisania umowy.

3. Dotacja nie może być udzielona, jeżeli zadanie zostanie wykonane przed podpisaniem umowy o udzielenie dotacji celowej.

**§ 5.** Dotacja nie może być udzielona na pokrycie kosztów takich jak:

- 1) nadzór nad realizacją zadania;
- 2) podatek VAT, jeżeli nie stanowi on kosztu dla dotowanego (oświadczenie wnioskodawcy),
- 3) koszty prac konserwacyjnych i eksploatacyjnych instalacji,
- 4) zakup urządzeń grzewczych nie stanowiących elementu zastosowanego typu ogrzewania.

**§ 6. 1.** Dotacja dla danego wnioskodawcy na dany budynek jednorodzinny lub lokal mieszkalny w budynku wielolokalowym przysługuje tylko raz bez względu na zmianę właściciela.

2. Dotacja nie dotyczy nieruchomości wykorzystywanych sezonowo, np.: domów letniskowych oraz budynków w budowie.

**§ 7. 1.** Wysokość dotacji na zadanie wynosi 70% udokumentowanych kosztów kwalifikowanych, jednak w wysokości nie większej niż 7 000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych).

2. Na poczet dofinansowania, po podpisaniu umowy, może być udzielona na pisemny wniosek zaliczka do wysokości 50% przewidzianej kwoty dotacji, jednak w kwocie nie większej niż 3 500 zł (słownie: trzy tysiące pięćset złotych). Wzór wniosku o udzielenie zaliczki stanowi załącznik nr 3 do Regulaminu.

3. Dotacja będzie wypłacana przelewem na wskazany we wniosku rachunek bankowy.

**§ 8.** Dotujący może nie udzielić dotacji z uwagi na:

- 1) brak środków finansowych na ten cel w budżecie Gminy Świdnica,
- 2) przedłożenie niekompletnego wniosku,
- 3) wykonanie zadania z naruszeniem przepisów prawa,
- 4) wycofanie złożonego wniosku lub odmowa podpisania umowy o dotację przez wnioskodawcę.

**§ 9. 1.** Dotację udziela się na wniosek stanowiący załącznik nr 1 do Regulaminu.

2. Wniosek powinien być wypełniony w całości, opatrzony podpisem Wnioskodawcy oraz zawierać wszystkie wymagane załączniki.

3. Termin naboru wniosków będzie określany w ogłoszeniu podanym do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Świdnica w danym roku pod warunkiem zabezpieczenia środków na ten cel w budżecie Gminy Świdnica .

4. Wnioski należy składać w Urzędzie Gminy Świdnica (Punkt Obsługi Klienta – stanowisko 100) osobiście lub pocztą, począwszy od dnia ogłoszenia naboru do dnia jego zakończenia, określonego w ogłoszeniu o naborze.

5. Wójt Gminy Świdnica, po rozpatrzeniu wniosków, w drodze zarządzenia, zatwierdza listę osób zakwalifikowanych do uzyskania dofinansowania, w miarę posiadanych środków finansowych przeznaczonych na ten cel.

6. Kolejność osób na liście, ustala się na podstawie kolejności złożenia wniosków w Urzędzie Gminy Świdnica.

7. Wnioskodawcy, których wnioski zostały zakwalifikowane i uzyskali możliwość dofinansowania, zostaną poinformowani o terminie dostarczenia ekspertyzy sporządzonej przez uprawnionego mistrza kominiarstwa urządzeń grzewczo-kominowych celem wskazania wolnego przewodu kominowego na podłączenia pieca oraz wentylacji budynku lub lokalu mieszkalnego oraz terminie zgłoszenia się do tutejszego Urzędu w celu podpisania umowy, przy czym niedotrzymanie ww. terminu uznaje się za rezygnację wnioskodawcy z dotacji.

8. Wnioskodawcy, których wnioski spełniły wymogi formalne, a których dofinansowanie jest niemożliwe ze względu na brak środków finansowych w roku bieżącym, zostaną wpisani na listę rezerwową i otrzymają dotację tylko w przypadku zwiększenia kwoty przeznaczonej na ten cel w budżecie lub rezygnacji przez osoby zakwalifikowanej do uzyskania dotacji w danym roku budżetowym.

9. Wnioski obowiązują tylko w roku kalendarzowym w którym zostały złożone.

10. W przypadku wniosku składanego przez wspólnotę mieszkaniową, posiadającą wspólną kotłownię, z wnioskiem występuje zarządca wspólnoty załączając do niego uchwałę o wyrażeniu zgody na realizację zadania wraz z pełnomocnictwem do reprezentowania wspólnoty przez zarządcę.

**§ 10. 1.** Podstawą do wydatkowania środków o których mowa w § 7 uchwały jest zawarcie umowy o udzielenie dotacji celowej z Wnioskodawcą, którego wniosek został zakwalifikowany.

2. Udzielona przez Wójta Gminy Świdnica dotacja musi być wykorzystana i rozliczona w roku kalendarzowym, w którym ją przyznano.

**§ 11. 1.** Warunkiem wypłaty dotacji jest:

- 1) zrealizowanie zadania zgodnie z obowiązującym przepisami,
- 2) zrealizowanie zapisów wynikających z umowy o udzielenie dotacji celowej,
- 3) złożenie kompletnego wniosku o rozliczenie dotacji według wzoru stanowiącego zał. nr 2 do Regulaminu, nie później niż 15 grudnia danego roku budżetowego.

**§ 12.** Dotowany zobowiązany jest do przestrzegania prawidłowych warunków eksploatacji wymienionego źródła ciepła zgodnie z warunkami określonymi w wytycznych opracowanych przez producenta, przez okres minimum 5. lat od dnia zakończenia zadania.

**§ 13. 1.** Przyznana dotacja podlega zwrotowi w przypadku stwierdzenia braku spełnienia któregokolwiek z warunków określonych w Umowie dotacji lub w Regulaminie.

2. Przyznana dotacja podlega zwrotowi na zasadach określonych w umowie o dotację w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 251 i 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.).

Załącznik nr 1 do Regulaminu udzielania dotacji ze środków budżetu Gminy Świdnica na dofinansowanie wymiany systemów ogrzewania starego typu wykorzystujących paliwo stałe na ekologiczne źródła ciepła w nieruchomościach o charakterze mieszkalnym położonych na terenie Gminy Świdnica

**Wniosek**  
**o udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Świdnica na dofinansowanie wymiany systemów ogrzewania starego typu wykorzystujących paliwo stałe na ekologiczne źródła ciepła w nieruchomościach o charakterze mieszkalnym położonych na terenie Gminy Świdnica**

Wnoszę o udzielenie mi w/w dotacji:

**1. Dane Wnioskodawcy**

- 1) Nazwisko i imię:.....
- 2) Adres zamieszkania.....
- 3) Nr telefonu.....
- 4) PESEL.....

**2. Dane Pełnomocnika (jeżeli dotyczy)**

- 1) Nazwisko i imię:.....
- 2) Adres zamieszkania.....
- 3) Nr telefonu.....
- 4) PESEL.....

**3. Typ paliwa obecnie wykorzystywanego (np. węgiel, koks itp.)**

.....

**4. Tytuł prawny do dysponowania nieruchomością:**

- 1) Elektroniczny numer księgi wieczystej:.....
- 2) Numer ewidencyjny działki/obręb:.....
- 3) własność

współwłasność

**5. Lokalizacja zadania**

miejsowość.....kod pocztowy.....

nr domu/lokalu.....

**6. Powierzchnia ogrzewana budynku/lokalu [m<sup>2</sup>]**.....

**7. Typ nieruchomości:**

budynek jednorodzinny

budynek wielorodzinny (w przypadku jednego wspólnego źródła zasilania dla budynku),

lokal mieszkalny,

**8. Charakterystyka zadania:**

a) rodzaj dotychczasowego źródła ciepła

liczba wszystkich źródeł ciepła na paliwo stałe, zainstalowanych w nieruchomości lub lokalu

o charakterze mieszkalnym .....szt.

należy wymienić jakie:.....

b) rodzaj planowanego źródła ciepła (zaznaczyć właściwe)

pompa ciepła ogrzewanie elektryczne kocioł na paliwa stałe np. pellet, ekogroszek,

kocioł zgazowujący drewno

.....

*Czytelny podpis Wnioskodawcy/Pełnomocnika*

**Załączniki:**

1. W przypadku współwłaścicieli pisemną zgodę właścicieli/współwłaścicieli na realizację inwestycji, a także na rozliczenie dofinansowania przez jednego, wskazanego imiennie właściciela/współwłaściciela, posiadającego pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie i rozliczenie dotacji, w tym do zawarcia umowy o udzieleniu dotacji

2. W przypadku wniosku składanego przez wspólnotę mieszkaniową, posiadającą wspólną kotłownię z wnioskiem występuje Zarządca wspólnoty załączając do niego uchwałę o wyrażeniu zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na wymianie źródła ciepła wraz z pełnomocnictwem do reprezentowania wspólnoty przez Zarządcę.

Załącznik nr 2 do Regulaminu udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Świdnica na dofinansowanie wymiany systemów ogrzewania starego typu wykorzystujących paliwo stałe na ekologiczne źródła ciepła w nieruchomościach o charakterze mieszkalnym położonych na terenie Gminy Świdnica

Świdnica, dnia.....

.....  
(imię i nazwisko Wnioskodawcy/Pelnomocnika)

.....  
(adres)

.....  
(telefon)

**Wójt Gminy Świdnica**  
**ul. B. Głowackiego 4**  
**58-100 Świdnica**

### **WNIOSEK**

#### **o rozliczenie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Świdnica na dofinansowanie wymiany systemów ogrzewania a starego typu wykorzystujących paliwo stałe na ekologiczne źródła ciepła w nieruchomościach o charakterze mieszkalnym położonych na terenie Gminy Świdnica**

Na podstawie umowy nr ..... z dnia ..... wnoszę o rozliczenie i wypłacenie dotacji celowej na dofinansowanie wymiany systemu ogrzewania starego typu wykorzystujących paliwo stałe na ekologiczne źródło ciepła w mojej nieruchomości zlokalizowanej w miejscowości..... nr.....

w kwocie.....zł  
(słownie:.....),  
na konto nr.....

.....  
*czytelny podpis*  
*Wnioskodawcy/Pelnomocnika*

#### Załączniki:

1. Oryginały imienne faktur lub rachunków z potwierdzeniem zapłaty dokumentujące wykonanie zadania (oryginały zostaną zwrócone Dotowanemu po rozliczeniu zadania).
2. Dokument potwierdzający trwałe wyłączenie kotła z użytku (np. imienny dokument ze złomowania, karta przekazania odpadu, opinia kominiarska w przypadku pieców kaflowych, trzonów kuchennych oraz kominków).
3. Pozostałe dokumenty wynikające z umowy o udzielenie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Świdnica w zależności od wariantu zastosowanego rozwiązania.

Załącznik nr 3 do Regulaminu udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Świdnica na dofinansowanie wymiany systemów ogrzewania starego typu wykorzystujących paliwo stałe na ekologiczne źródła ciepła w nieruchomościach o charakterze mieszkalnym położonych na terenie Gminy Świdnica

Świdnica, dnia.....

.....  
(imię i nazwisko Wnioskodawcy/Pelnomocnika)

.....  
(adres)

.....  
(telefon)

**Wójt Gminy Świdnica  
ul. B. Głowackiego 4  
58-100 Świdnica**

**WNIOSEK**

**o udzielenie zaliczki na poczet dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Świdnica na dofinansowanie wymiany systemów ogrzewania starego typu wykorzystujących paliwo stałe na ekologiczne źródła ciepła w nieruchomościach o charakterze mieszkalnym położonych na terenie Gminy Świdnica**

W związku z zawartą umową nr ..... z dnia ..... wnoszę o udzielenie w/w zaliczki w wysokości .....zł,  
(słownie.....)  
na konto nr.....

.....  
*czytelny podpis*  
*Wnioskodawcy/Pelnomocnika*