



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 9 czerwca 2025 r.

Poz. 2770

UCHWAŁA NR XX/84/2025 RADA MIEJSKA W PRUSICACH

z dnia 28 maja 2025 r.

w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych komunalnych w budynkach objętych Programem pn. „Kolorowe Kamienice – rewitalizacja i modernizacja budynków mieszkalnych położonych na terenie Gminy Prusice”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późniejszymi zmianami) i art. 68 ust. 1 pkt 7 ust. 1a, ust. 1b i ust. 4 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późniejszymi zmianami) oraz art. 3 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1048 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Prusicach uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne komunalne w budynkach, wskazanych w § 2, objętych Programem pn. „Kolorowe Kamienice – rewitalizacja i modernizacja budynków mieszkalnych położonych na terenie Gminy Prusice” z pierwszeństwem w ich nabyciu bez przetargu na rzecz osób określonych w art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

§ 2. Lokale mieszkalne komunalne znajdują się w o budynkach:

- 1) Prusice ul. Wrocławska nr 37A;
- 2) Prusice ul. Wrocławska nr 37 B;
- 3) Prusice ul. Wrocławska nr 3;
- 4) Prusice ul. Wrocławska nr 27;
- 5) Prusice ul. Powstańców Śląskich nr 3;
- 6) Prusice ul. Rynek nr 18;
- 7) Prusice ul. Żmigrodzka nr 2;
- 8) Prusice ul. Żmigrodzka nr 7;
- 9) Prusice ul. Żmigrodzka nr 11;
- 10) Prusice ul. Kolejowa nr 22 a;
- 11) Prusice ul. Kolejowa nr 3;
- 12) Prusice ul. Wrocławska nr 13.

§ 3. Od ceny lokalu mieszkalnego zbywanego w trybie bezprzetargowym udziela się bonifikaty w wysokości:

- 1) 92% w przypadku jednorazowej zapłaty przy sprzedaży pojedynczych lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym;
- 2) 87% przy wykupie na raty lokalu w budynku wielorodzinnym;
- 3) 84% w przypadku jednorazowej zapłaty za lokal w budynku jednorodzinnym wolnostojącym;
- 4) 79% przy wykupie na raty lokalu w budynku jednorodzinnym wolnostojącym.

§ 4. W pozostałym zakresie do sprzedaży lokali, o których mowa w niniejszej uchwale stosuje się odpowiednio przepisy uchwały nr XXVIII/256/01 Rady Miasta i Gminy Prusice z dnia 27 kwietnia 2001 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych na terenie Gminy Prusice z późn. zmianami.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Prusice.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Prusicach:

Artur Bagiński