



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 15 lipca 2025 r.

Poz. 3287

UCHWAŁA NR XX/101/25 RADY MIEJSKIEJ W BOGUSZOWIE-GORCACH

z dnia 30 czerwca 2025 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXIX/158/20 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie zasad sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych i lokali użytkowych, w tym garaży stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce

Na podstawie art. 18 ust. 1 ust. 2 pkt 9 lit. „a” oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 67 ust. 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) - Rada Miejska w Boguszowie-Gorcach uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXIX/158/20 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych i lokali użytkowych, w tym garaży stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce wprowadza się następujące zmiany:

1. § 10 ustęp 1 otrzymuje brzmienie:

- 1) 95% - w przypadku kiedy wskutek równoczesnej sprzedaży, z zastrzeżeniem pkt 2, wszystkie lokale w budynku przestają być własnością Gminy. Przez równoczesną sprzedaż należy rozumieć sprzedaż dokonaną na łączny wniosek najemców, na podstawie umów sprzedaży zawartych w tej samej dacie, lub pojedynczego najemcy ostatniego gminnego mieszkania w nieruchomości, wskutek czego cały budynek przestanie być własnością gminy;
- 2) 90% - przy jednorazowej zapłacie ceny sprzedaży.

2. § 13 otrzymuje brzmienie:

„§ 13. Sprawy wszczęte i niezakończone przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały są rozpatrywane zgodnie z jej przepisami, jeżeli ich zastosowanie prowadzi do rozstrzygnięcia korzystniejszego dla najemcy.”.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Boguszowa-Gorc.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach:
Bernard Zonenberg