



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 29 lipca 2025 r.

Poz. 3444

ZARZĄDZENIE NR 0050.188.2025 BURMISTRZA MIASTA WOJCIESZÓW

z dnia 24 lipca 2025 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych i socjalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wojcieszów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1, art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) w związku z Uchwałą Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2024 – 2028 (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego poz. 7064 z dnia 20 grudnia 2023 r.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Dla lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wojcieszów ustala się miesięczną bazową stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali w wysokości 4,80 zł (słownie: cztery złote 80/100).

§ 2. Dla lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wojcieszów wynajmowanych w ramach najmu socjalnego ustala się miesięczną stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali w wysokości 50% stawki bazowej czynszu obowiązującej w lokalach mieszkalnych tj. 2,40 zł (słownie: dwa złote 40/100).

§ 3. Czynniki podwyższające i obniżające stawkę bazową określone zostały w Rozdziale 4 załącznika do uchwały nr XLVI.271.2023 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 listopada 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego poz. 7064 z dnia 20 grudnia 2023 r.).

§ 4. Traci moc Zarządzenie nr 0050.61.2024 Burmistrza Miasta Wojcieszów z dnia 12 września 2024 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wojcieszów.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wojcieszowie.

§ 6. Zarządzenie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.

Burmistrz:
Sławomir Maciejczyk