



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 3 stycznia 2025 r.

Poz. 38

### UCHWAŁA NR 103.XV.2024 RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY

z dnia 19 grudnia 2024 r.

#### **w sprawie zastosowania szczególnych rozwiązań związanych z usuwaniem skutków powodzi, która miała miejsce we wrześniu 2024 r. na terenie Miasta Jelenia Góra**

Na podstawie art. 32a ust. 4, 32b ust. 3, 32c ust. 2, ustawy z dnia 1 października 2024 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z usuwaniem skutków powodzi oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2024 r. poz. 1473 zm. Dz. U. z 2024 r. poz. 1717) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Pomniejsza się opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Jelenia Góra należne od poszkodowanych na zasadach określonych w art 32a ust. 1-3 ustawy z dnia 1 października 2024 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z usuwaniem skutków powodzi oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2024 r. poz. 1473 zm. Dz. U. z 2024 r. poz. 1717), pod warunkiem zgłoszenia przez poszkodowanego wniesienia opłaty w pomniejszonej wysokości do dnia 31 grudnia 2024 r.

**§ 2.** Pomniejsza się opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego, o których mowa w art. 7 ust. 1 i art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, które stanowiły własność Gminy Jelenia Góra, należne od poszkodowanych na zasadach określonych w art 32b ust.1 i 2 ustawy z dnia 1 października 2024r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z usuwaniem skutków powodzi oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2024 r. poz. 1473 zm. Dz. U. z 2024 r. poz. 1717), pod warunkiem zgłoszenia przez poszkodowanego wniesienia opłaty w pomniejszonej wysokości do dnia 31 grudnia 2024 r.

**§ 3.** Zwalnia się poszkodowanych z czynszu z tytułu najmu i dzierżawy lub opłaty z tytułu użytkowania za okres pełnych miesięcy w roku 2024, w których obowiązywał stan klęski żywiołowej w związku z powodzią, która miała miejsce we wrześniu 2024 r., z tytułu umów najmu, dzierżawy lub użytkowania zawartych na okres co najmniej sześciu miesięcy w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Jelenia Góra pod warunkiem zgłoszenia w terminie do dnia 31 grudnia 2024 r., wnoszenia należności z pominięciem należności za wskazany we wniosku okres. Nie pobiera się odsetek za opóźnienie za okres od dnia wymagalności świadczeń, o których mowa w zdaniu poprzednim, za dany miesiąc, do dnia zgłoszenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, jednak nie później niż do dnia 31 grudnia 2024 r.

**§ 4.** W odniesieniu do poszkodowanych będących przedsiębiorcami mają zastosowanie przepisy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jeleniej Góry.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej:  
**Bożena Wachowicz-Makiela**