



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 14 listopada 2025 r.

Poz. 4604

### UCHWAŁA NR XX/49/25 RADY MIEJSKIEJ W SZCZAWNIE-ZDROJU

z dnia 28 października 2025 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2026 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 707), Rada Miejska w Szczawnie-Zdroju uchwala, co następuje:

#### § 1. Wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

##### 1. Od gruntów:

a.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków <b>od 1 m<sup>2</sup> powierzchni</b>	<b>1,45 zł</b>
b.	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych <b>od 1ha powierzchni</b>	<b>7,15 zł</b>
c.	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego <b>od 1 m<sup>2</sup> powierzchni</b>	<b>0,77 zł</b>
d.	niezabudowanych, objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485, Dz. U. z 2023 r. poz. 28, Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym, obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego <b>od 1 m<sup>2</sup> powierzchni</b>	<b>4,72 zł</b>

##### 2. Od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części:

a.	mieszkalnych	<b>1,25 zł</b>
b.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	<b>35,53 zł</b>
c.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	<b>16,64 zł</b>
d.	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	<b>7,27 zł</b>
e.	pozostałych, w tym: - garaży,	

- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	<b>12,00 zł</b>
---	-----------------

3. Od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczawna-Zdroju.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr VII/40/24 Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju z dnia 22 października 2024 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2025 rok.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 5. Uchwała podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Szczawnie-Zdroju i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju:  
**Łukasz Różycki**