



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 21 listopada 2025 r.

Poz. 4808

ZARZĄDZENIE NR 0050.65.2025 **WÓJTA GMINY LEGNICKIE POLE**

z dnia 4 listopada 2025 r.

w sprawie ustalenia wysokości opłat za udostępnienie słupów oświetlenia drogowego stanowiących własność Gminy Legnickie Pole

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 40 ust. 1 i 2 pkt 4, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) w związku z § 2 uchwały nr V.37.2019 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 21 marca 2019 r. w sprawie powierzenia uprawnień Wójtowi Gminy Legnickie Pole do stanowienia o wysokości cen i opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej, zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Ustala się opłatę za udostępnienie słupów oświetlenia drogowego stanowiących własność Gminy Legnickie Pole, w celu podwieszenia kabli, w kwocie 10,00 zł netto za 1 słup na miesiąc.

2. Do opłaty, o której mowa w ust. 1 dolicza się podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 2. Płatności dokonuje się w rozliczeniu miesięcznym.

§ 3. Zasady i warunki korzystania ze słupów oświetlenia drogowego określone będą w umowie, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Legnickie Pole.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Wójt Gminy Legnickie Pole:
Rafał Plezia

Załącznik do zarządzenia nr 0050.65.2025
Wójta Gminy Legnickie Pole
z dnia 4 listopada 2025 r.

UMOWA nr.....

**o udostępnienie słupów oświetlenia ulicznego
stanowiących własność Gminy Legnickie Pole**

Zawarta pomiędzy:

Gminą Legnickie Pole,

ul. Klasztorna 20,

59-241 Legnickie Pole

NIP: 691-127-60-75

REGON: 390647481

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Legnickie Pole – Rafała Plezię,

przy kontrasygnacie Skarbnika - Aleksandra Ciempki,

zwany w dalszej części „Wynajmującym” lub zamiennie „Gminą”

a

.....
.....
.....
.....
.....

zwanej dalej w treści umowy „Najemcą”,

zwanymi dalej w treści umowy „Stronami”.

§ 1. Przedmiotem niniejszej umowy, jest odpłatne udostępnienie Najemcy słupów oświetlenia drogowego, będące własnością Gminy Legnickie Pole, Przedmiot najmu będzie służył Najemcy do.....

Wynajmujący wyraża zgodę na montaż urządzeń po spełnieniu warunków opisanych w umowie i która jest zawierana na podstawie złożonego wniosku.

§ 2. Strony zgodnie ustalają, że:

1. Wynajmujący zobowiązuje się do udostępnienia Najemcy słupy oświetleniowe stanowiące własność Gminy Legnickie Pole, w celu umieszczenia infrastruktury technicznej (np. przewodów telekomunikacyjnych, instalacji sygnalizacyjnych lub innych urządzeń niezakłócających funkcji oświetleniowej).

2. Najemca zobowiązany jest wykonać instalację w sposób niepowodujący uszkodzenia konstrukcji słupa, urządzeń oświetleniowych ani innych elementów infrastruktury gminnej.

3. Prace montażowe muszą być uzgodnione z Gminnym Zakładem Gospodarki Komunalnej Legnickie Pole Sp. z o.o., ul. Kossak-Szczuckiej 7, 59-241 Legnickie Pole i zgłoszone z 30-dniowym wyprzedzeniem.

4. Urządzenie winno być umieszczane w sposób niepowodujący pogorszenia stanu technicznego urządzeń, a także niezagrażający w żaden sposób życiu, zdrowiu osób trzecich, jak również nie może wpływać na utrudnienia w widoczności ruchu.

5. Najemca zobowiązuje się niedokonywania żadnych zmian w udostępnianych urządzeniach bez pisemnego uzgodnienia ich zakresu z Wynajmującym, a w szczególności zabrania się udostępnienia powierzchni na słupie innemu podmiotowi na jakiegokolwiek podstawie prawnej (umowa najmu, użyczenia, współpracy, itp.) bez pisemnej zgody Wynajmującego.

6. Najemca oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym słupów i akceptuje go bez zastrzeżeń.

§ 3. 1. Sposób mocowania urządzenia na słupach zostanie wykonany w następujący sposób:

- a) materiały użyte do zawieszania urządzenia powinny posiadać atest; rozwiązania dotyczące zawieszania powinny być standardowe, nieingerujące w konstrukcję słupa (np. opaski zaciskowe, taśmy zaciskowe) jak również nie mogą powodować uszkodzenia konstrukcji słupa, korozji jego powierzchni (zabrania się wiercenia otworów i wstrzeliwania kołków),
- b) sposób mocowania powinien umożliwiać łatwy demontaż np. na czas awarii lub wymiany słupa prace związane z zamontowaniem i zdemontowaniem urządzeń Najemca wykona z zachowaniem wszelkich obowiązujących przepisów prawa, norm oraz zasad sztuki inżynierskiej.

2. Wszelkie opłaty i pozwolenia, w tym związane, obciążają Najemcę.

3. W terminie 7 dni od umieszczenia na słupie urządzenia, Najemca doręczy Wynajmującemu oświadczenia o wykonaniu prac montażowych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z instalacją, eksploatacją lub demontażem jego urządzeń.

5. Wynajmujący ma prawo w każdym czasie, po wcześniejszym zawiadomieniu, kontrolować sposób korzystania ze słupów.

6. Wynajmujący nie ponosi żadnej odpowiedzialności za ewentualne szkody w majątku Najemcy, w wyniku kradzieży poszczególnych elementów lub innych zdarzeń losowych.

7. Najemca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres obowiązywania umowy ważnej polisy ubezpieczeniowej OC obejmującej działalność związaną z użytkowaniem słupów.

8. Najemca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za stan techniczny i sposób eksploataowania umieszczonych urządzeń.

9. Siłą wyższą jest zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, które wystąpiło po zawarciu Umowy, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. Za przejawy siły wyższej Strony uznają w szczególności:

- a) klęski żywiołowe, w tym: trzęsienie ziemi, huragan, powódź oraz inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne,
- b) akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.,
- c) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu,
- d) wprowadzenie stanu epidemii.

§ 4. 1. Cena jednostkowa z tytułu zamontowania elementów Najemcy na słupie oświetlenia drogowego wynosi 10,00 zł netto za 1 szt.

2. Łączną kwotę czynszu miesięcznego za zamontowane elementy ustala się na kwotę 0,00 zł netto (słownie: złotych 00/100 netto). Łączna kwota czynszu wyliczona jest jako iloczyn ceny jednostkowej.

3. Strony ustalają, że okresem rozliczeniowym będzie miesiąc kalendarzowy, z zastrzeżeniem, że pierwszy okres rozliczeniowy ustala się na dzień

4. Do cen doliczony zostanie podatek VAT wg obowiązującej stawki.

5. Ustala się, że czynsz, o którym mowa w § 4 ust. 2 płatny z góry w terminie 14 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury, na konto podane na fakturze.

6. Faktura zostanie wysłana na adres Najemcy. W wypadku nieuregulowania należności w terminie Współkorzystający zapłaci odsetki ustawowe za opóźnienie liczone od daty wymagalności.

7. Przy dokonywaniu wpłaty Najemca powinien powołać się na numer Umowy. Dniem zapłaty będzie dzień uznania rachunku bankowego Gminy.

§ 5. 1. Zainstalowanie przez Wynajmującego urządzenia przez Najemcę niezgodnie z przyznanymi lokalizacjami lub w sposób naruszający umowę, upoważnia Gminę do rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym

2. Zainstalowanie przez Wynajmującego urządzenia przez Najemcę niezgodnie z przyznanymi lokalizacjami lub w sposób naruszający umowę, upoważnia Gminę, do naliczenia kary umownej w wysokości trzykrotności stawki, o której mowa w § 4 ust.2 za każde bezumowne wykorzystanie słupa oświetleniowego należącego do Gminy Legnickie Pole oraz wezwania Najemcy do zaniechania naruszeń w terminie 10 dni od daty wysłania wezwania, a po jego bezskutecznym upływie, do naliczania kary umownej w wysokości 1/10 części opłaty, o której mowa w § 4 ust. 2 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia.

§ 6. 1. Niniejsza umowa została zawarta na czas określony / nieokreślony i obowiązuje od dnia r. do r. Najemca jest uprawniony do zamontowania własnych elementów po podpisaniu umowy.

2. Każda ze Stron może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku naruszenia przez drugą Stronę postanowień Umowy,

§ 7. Postanowienia końcowe.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego innych właściwych aktów prawnych.

3. Spory wynikające z umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Gminy.

4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron.

5. Przeniesienie praw lub obowiązków jednej ze Stron, wynikających z Umowy, na osobę trzecią wymaga uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony, pod rygorem nieważności.

6. Gmina, wyrażając zgodę na przeniesienie praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią, może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez Współkorzystającego dokonującego przeniesienia praw lub obowiązków, wynikających z Umowy, określonych warunków lub przesłanek.

7. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.

8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązujące.

§ 8. 1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Wójt Gminy Legnickie Pole z siedzibą:

59-241 Legnickie Pole, ul. Klasztorna 20.

2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się przez e-mail: iod@centrumbip.pl.

3. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie internetowej Urzędu Gminy Legnickie Pole pod adresem: <http://www.legnickiepole.pl/ochrona-danych-osobowych.html> oraz w sekretariacie Urzędu Gminy w Legnickim Polu.

Wynajmujący/Gmina

Najemca

Załącznik nr 1 do umowy nr

Wykaz słupów oświetleniowych udostępnionych Najemcy

Lp.	LOKALIZACJA				Ilość [szt.]
	Miejscowość / gmina	Ulica	nr domu [posesji]	numer słupa/latarni	
1.	Legnickie Pole	ul. Kossak-Szczuckiej		1/I LP	1
2.	Legnickie Pole	ul. Kossak- Szczuckiej		2/I LP	1
3.	Legnickie Pole	ul. Kossak-Szczuckiej		3/I LP	1
4.	Legnickie Pole	ul. Kossak-Szczuckiej		4/I LP	1
5.	Legnickie Pole	ul. Kossak-Szczuckiej		5/I LP	1
6.	Legnickie Pole	ul. Kossak-Szczuckiej		6/I LP	1
7.	Legnickie Pole	ul. Świętej Jadwigi		1/II LP	1
8.	Legnickie Pole	ul. Świętej Jadwigi		2/II LP	1
9	Legnickie Pole	ul. Świętej Jadwigi		3/II LP	1
10	Legnickie Pole	ul. Świętej Jadwigi		4/II LP	1
11	Legnickie Pole	ul. Świętej Jadwigi		5/II LP	1
12	Legnickie Pole	ul. Świętej Jadwigi		6/ II LP	1
13	Legnickie Pole	ul. Świętej Jadwigi		7/II LP	1
14	Legnickie Pole	ul. Księżnej Anny		1/III LP	1
15	Legnickie Pole	ul. Księżnej Anny		2/III LP	1
16	Legnickie Pole	ul. Księżnej Anny		3/III LP	1
17	Legnickie Pole	ul. Księżnej Anny		4/III LP	1
18	Legnickie Pole	ul. Księżnej Anny		5/III LP	1
19	Legnickie Pole	ul. Księżnej Anny		6/III LP	1

20	Legnickie Pole	ul. Księżnej Anny		7/III LP	1
21	Mikołajowice		35C	1/IV LP	1
22	Mikołajowice		35C	2/IV LP	1
23	Mikołajowice		35C	3/IV LP	1
RAZEM					23

Wynajmujący/Gmina

Najemca