



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 11 lutego 2025 r.

Poz. 685

UCHWAŁA NR XIII/56/2025 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ

z dnia 30 stycznia 2025 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XV/116/19 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 30 grudnia 2019 roku
w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lubomierz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 68 ust. 1 pkt 7, art. 68 ust. 2, 2a pkt 1, 4, 5, ust. 3 i 4, art. 70 ust. 2 i 4, art. 73 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska Gminy Lubomierz uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XV/116/19 z dnia 30 grudnia 2019 roku Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lubomierz wprowadza się następujące zmiany: Zmienia się treść § 2 punkt 1 nadając mu brzmienie:

a) udziela się bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych wg zasad i wysokości określonej w załączniku do uchwały, który obowiązuje do dnia 31 grudnia 2026 roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lubomierz.

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2025 r. i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Lubomierz

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Lubomierz:
Marek Ciereszko

Załącznik do uchwały nr XIII/56/2025

Rady Miejskiej Gminy Lubomierz

z dnia 30.01.2025 r.

Ulgi stosowane przy sprzedaży lokali mieszkalnych w %**A) Budynki wybudowane do roku 1945**

Stan techniczny budynku	Miasto Lubomierz		Tereny sołectw	
	Pojedynczy lokal	Wszystkie lokale	Pojedynczy lokal	Wszystkie lokale
Wymagający remontu kapitalnego	98%	99%	98%	99,9%
Nie wymagający remontu kapitalnego	90%	95%	95%	99%

B) Budynki wybudowane po roku 1945:

Stan techniczny budynku	Miasto Lubomierz		Tereny sołectw	
	Pojedynczy lokal	Wszystkie lokale	Pojedynczy lokal	Wszystkie lokale
Wymagający remontu kapitalnego	85%	95%	99%	99%
Nie wymagający remontu kapitalnego	75%	85%	90%	95%

Objaśnienia:

Pojedynczy lokal – dotyczy sprzedaży lokalu w budynku co najmniej 2 lokalowym.
Dotyczy również sprzedaży domów jednorodzinnych

Wszystkie lokale – jednoczesny wykup przez najemców lokali w budynku co najmniej 2 lokalowym w wyniku czego budynek przestaje być własnością gminy