



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 12 marca 2025 r.

Poz. 1257

UCHWAŁA NR 117.XVII.2025 RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY

z dnia 26 lutego 2025 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulicy Bronisława Czecha i ulicy Kamiennogórskiej w Jeleniej Górze

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.) oraz art. 66 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), w związku z uchwałą nr 514.LII.2022 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 13 lipca 2022 r., po stwierdzeniu, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jelenia Góra uchwalonego uchwałą nr 245.XXXIV.2016 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 8 listopada 2016 r. z późn. zm. uchwala się, co następuje:

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 - część graficzna w skali 1:1000;
- 2) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;
- 3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 4) załącznik nr 4 - dane przestrzenne.

§ 2. 1. Część graficzna zawiera następujące oznaczenia stanowiące ustalenia planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) przeznaczenia terenów określone symbolami terenów.

2. Część graficzna zawiera następujące oznaczenia wynikające z przepisów odrębnych:

- 1) granica strefy obserwacji archeologicznej;
- 2) granica strefy obserwacji archeologicznej otoczenia stanowiska archeologicznego.

3. Pozostałe oznaczenia graficzne, nie wynikające z treści mapy zasadniczej, stanowią elementy informacyjne, nie będące ustaleniami planu.

§ 3. Plan miejscowy obejmuje obszar w granicach określonych na części graficznej planu.

§ 4. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** - należy przez to rozumieć niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulicy Bronisława Czecha i ulicy Kamiennogórskiej w Jeleniej Górze;
- 2) **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej Jeleniej Góry;
- 3) **przeznaczeniu podstawowym** (funkcji podstawowej) – należy przez to rozumieć przeznaczenie dominujące, obejmujące min. 51% dopuszczalnej powierzchni zabudowy działki budowlanej lub co najmniej 51% wszystkich powierzchni użytkowych obiektów istniejących i projektowanych położonych w granicach działki budowlanej;
- 4) **przeznaczeniu uzupełniającym** - należy przez to rozumieć funkcję zabudowy oraz sposób użytkowania terenu, który towarzyszy przeznaczeniu podstawowemu i je uzupełnia, realizowane wyłącznie jako przeznaczenie uzupełniające funkcje podstawowe;
- 5) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć żaden element budynku oraz budowli; linia ta nie dotyczy sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, parkingów i placów postojowych, ramp, podjazdów, wiat przystankowych, a także schodów zewnętrznych, zadaszeń, balkonów, wykuszy, zdobień elewacji, gzymsów, okapów, itd.

Rozdział 2.

Podstawowe przeznaczenie terenów

§ 5. Ustala się następujące, podstawowe przeznaczenie terenów objętych planem oraz oznaczonych na części graficznej symbolami:

- 1) **MN-U** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług;
- 2) **U** - teren usług;
- 3) **UB-UA** - teren usług bezpieczeństwa i porządku publicznego lub usług biurowych i administracji;
- 4) **KDZ** - teren drogi zbiorczej;
- 5) **KDD** - teren drogi dojazdowej;
- 6) **KR** - tereny komunikacji drogowej wewnętrznej.

Rozdział 3.

Zasady dotyczące ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz środowiska przyrodniczego

§ 6. Ustala się zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych, za wyjątkiem obiektów przeznaczonych do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych.

§ 7. Ustala się zakaz stosowania na elewacjach budynków mieszkalnych i usługowych materiałów takich jak blacha trapezowa, blacha falista i panele sidingowe wykonane z tworzyw sztucznych lub metalu.

§ 8. Ustala się zakaz stosowania dachów budynków z przesuniętym poziomem połaci w kalenicy.

§ 9. W zakresie ochrony przed hałasem ustala się, że poziom dźwięku przenikającego do środowiska nie może przekraczać dopuszczalnych wartości określających w przepisach odrębnych dotyczących dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, przy czym tereny oznaczone symbolem **MN-U** należy traktować jako tereny mieszkaniowo-usługowe.

§ 10. Sposób postępowania z odpadami winien być zgodny z regulacjami dotyczącymi gospodarki odpadami.

Rozdział 4.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, przestrzenie publiczne

§ 11. Część obszaru objętego planem znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, dla której obowiązują przepisy odrębne dotyczące ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

§ 12. Wyznacza się strefę obserwacji archeologicznej otoczenia stanowiska archeologicznego oznaczoną na części graficznej, dla której obowiązują przepisy odrębne dotyczące ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

§ 13. Na obszarze objętym planem nie występują dobra kultury współczesnej.

§ 14. Na obszarze objętym planem nie wyznacza się przestrzeni publicznych.

Rozdział 5.

Granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych

§ 15. Cały obszar objęty planem znajduje się w granicach udokumentowanego złoża wód leczniczych „Cieplice” (WL 7926).

§ 16. Na obszarze objętym planem nie występują tereny i obszary górnicze.

§ 17. Na obszarze objętym planem nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią, a także obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

Rozdział 6.

Ustalenia dotyczące systemu infrastruktury technicznej

§ 18. 1. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) możliwość budowy nowych sieci, a także modernizacji i rozbudowy istniejących sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej;
- 2) dopuszcza się zmianę parametrów istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
 2. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej, z wykorzystaniem istniejących oraz projektowanych wodociągów rozdzielczych, lub z indywidualnych ujęć, zgodnie z przepisami odrębnymi.
 3. Zaopatrzenie w energię elektryczną należy realizować z wykorzystaniem istniejących oraz projektowanych sieci średniego i niskiego napięcia.
 4. Zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej, należy realizować z wykorzystaniem istniejących oraz projektowanych sieci gazowych.
 5. Zaopatrzenie w ciepło z sieci ciepłowniczej należy realizować z wykorzystaniem istniejących oraz projektowanych sieci ciepłowniczych, z zastrzeżeniem ust. 6.
 6. Dopuszcza się indywidualny sposób zaopatrzenia w ciepło, zgodnie z przepisami odrębnymi.
 7. Zaopatrzenie w usługi telekomunikacyjne należy realizować z wykorzystaniem istniejących oraz projektowanych sieci telekomunikacyjnych.
 8. Wody opadowe i roztopowe należy zagospodarować zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi wód.
 9. Ścieki komunalne należy zagospodarować zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 7.

Ustalenia dotyczące systemu komunikacji

§ 19. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) obsługa komunikacyjna obszaru objętego planem poprzez:
 - a) drogę zbiorczą, oznaczoną na części graficznej symbolem **1KDZ**,
 - b) drogę dojazdową, oznaczoną na części graficznej symbolem **1KDD**,
 - c) tereny komunikacji wewnętrznej oznaczone na części graficznej symbolem **1KR**;
- 2) ustala się następujące, minimalne szerokości dróg publicznych w liniach rozgraniczających, z zastrzeżeniem pkt 4:
 - a) droga oznaczona symbolem **1KDZ**: 16 m,

- b) droga oznaczona symbolem **1KDD**: 10 m;
- 3) ustala się następującą, minimalną szerokość terenów komunikacji wewnętrznej w liniach rozgraniczających, oznaczonych symbolem **1KR** - 7 m, z zastrzeżeniem pkt 5;
- 4) z uwagi na lokalne przewężenia spowodowane istniejącym zagospodarowaniem terenu dopuszcza się inne szerokości dróg w liniach rozgraniczających niż te, o których mowa w pkt 2, zgodnie z częścią graficzną planu lub przepisami odrębnymi dotyczącymi dróg;
- 5) z uwagi na lokalne przewężenia spowodowane istniejącym zagospodarowaniem terenu dopuszcza się inne szerokości terenów komunikacji wewnętrznej w liniach rozgraniczających niż te, o których mowa w pkt 3, zgodnie z częścią graficzną planu.

§ 20. Ustala się minimalną liczbę miejsc postojowych:

- 1) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - 1,0 miejsca na 1 mieszkanie;
- 2) dla usług handlu, biur, lokali użytkowych - 1 miejsce na każde 50 m² powierzchni użytkowej;
- 3) dla pozostałych usług - 1 miejsce na 10 użytkowników;
- 4) nakazuje się wyznaczenie miejsc parkingowych przeznaczonych na postój pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w liczbie nie mniejszej niż 1 stanowisko na każde 25 wydzielonych miejsc postojowych.

§ 21. Dopuszcza się realizację miejsc postojowych jako:

- 1) garaży nadziemnych;
- 2) parkingów terenowych.

Rozdział 8.

Ustalenia dotyczące scalania i podziału nieruchomości

§ 22. 1. Nie określa się granic obszarów wymagających przeprowadzenia obligatoryjnej procedury scalania i podziału nieruchomości.

2. W przypadku przystąpienia do procedury scalania i podziału nieruchomości stosuje się następujące warunki:

- 1) minimalna szerokość frontów działek - 18 m;
- 2) minimalna powierzchnia działki: 800 m²;
- 3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego - od 75° do 105°.

Rozdział 9.

Ustalenie stawki procentowej

§ 23. Dla wszystkich terenów objętych planem ustala się 30% stawkę służącą naliczaniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu.

Rozdział 10.

Ustalenia szczegółowe dla terenów

§ 24. Dla terenów oznaczonych na części graficznej symbolami **1MN-U** - **5MN-U** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług;
- 2) przeznaczenie uzupełniające: tereny zieleni urządzonej;
- 3) przeznaczenia wykluczane: tereny usług handlu wielkopowierzchniowego, usług nauki, usług edukacji, usług kultury i rozrywki, usług kultu religijnego, usług bezpieczeństwa i porządku publicznego;
- 4) zasady kształtowania zabudowy i warunki zagospodarowania terenów:
 - a) dopuszcza się lokalizację sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - b) zakazuje się lokalizacji obiektów zamieszkania zbiorowego, warsztatów samochodowych i motocyklowych, punktów zbierania, przeładunku oraz przetwarzania złomu i odpadów;

5) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów:

- a) maksymalna wysokość zabudowy - 10,5 m,
- b) intensywność zabudowy w przedziale: 0,001 - 0,3,
- c) maksymalna powierzchnia zabudowy działki - 30%,
- d) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 50%,
- e) maksymalna szerokość elewacji frontowej - 20 m,
- f) geometria dachów budynków: dwuspadowe, wielospadowe lub symetryczne, o kącie nachylenia połaci od 30° do 55°.

§ 25. Dla terenu oznaczonego na części graficznej symbolem **1U** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: teren usług;
- 2) przeznaczenie uzupełniające: teren zieleni urządzonej;
- 3) przeznaczenia wykluczane: tereny usług nauki, usług edukacji, usług kultury i rozrywki, usług kultu religijnego, usług bezpieczeństwa i porządku publicznego;
- 4) zasady kształtowania zabudowy i warunki zagospodarowania terenów:
 - a) dopuszcza się lokalizację lokali mieszkalnych wbudowanych w obiekty usługowe,
 - b) dopuszcza się lokalizację sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - c) zakazuje się lokalizacji warsztatów samochodowych i motocyklowych, punktów zbierania, przeładunku oraz przetwarzania złomu i odpadów;
- 5) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów:
 - a) maksymalna wysokość zabudowy - 12 m,
 - b) intensywność zabudowy w przedziale: 0,001 - 0,9,
 - c) maksymalna powierzchnia zabudowy: 60%,
 - d) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 30%,
 - e) maksymalna szerokość elewacji frontowej - 40 m,
 - f) geometria dachów budynków: dwuspadowe, wielospadowe lub symetryczne, o kącie nachylenia połaci od 30° do 55°.

§ 26. Dla terenu oznaczonego na części graficznej symbolem **1UB-UA** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: teren usług bezpieczeństwa i porządku publicznego lub usług biurowych i administracji;
- 2) przeznaczenie uzupełniające: teren usług handlu detalicznego, usług gastronomii, usług sportu i rekreacji, usług kultury i rozrywki, teren parkingu;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów:
 - a) maksymalna wysokość zabudowy - 12 m,
 - b) intensywność zabudowy w przedziale: 0,001 - 0,9,
 - c) maksymalna powierzchnia zabudowy: 50%,
 - d) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 40%,
 - e) maksymalna szerokość elewacji frontowej - 40 m,
 - f) geometria dachów budynków: dwuspadowe, wielospadowe lub symetryczne, o kącie nachylenia połaci od 30° do 55°.

§ 27. Dla terenów dróg oznaczonych na części graficznej symbolami **1KDZ**, **1KDD** i **1KR** dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz urządzeń niezbędnych dla funkcjonowania ruchu drogowego, ścieżek rowerowych, chodników, zieleni urządzonej.

Rozdział 11.
Przepisy końcowe

§ 28. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jeleniej Góry.

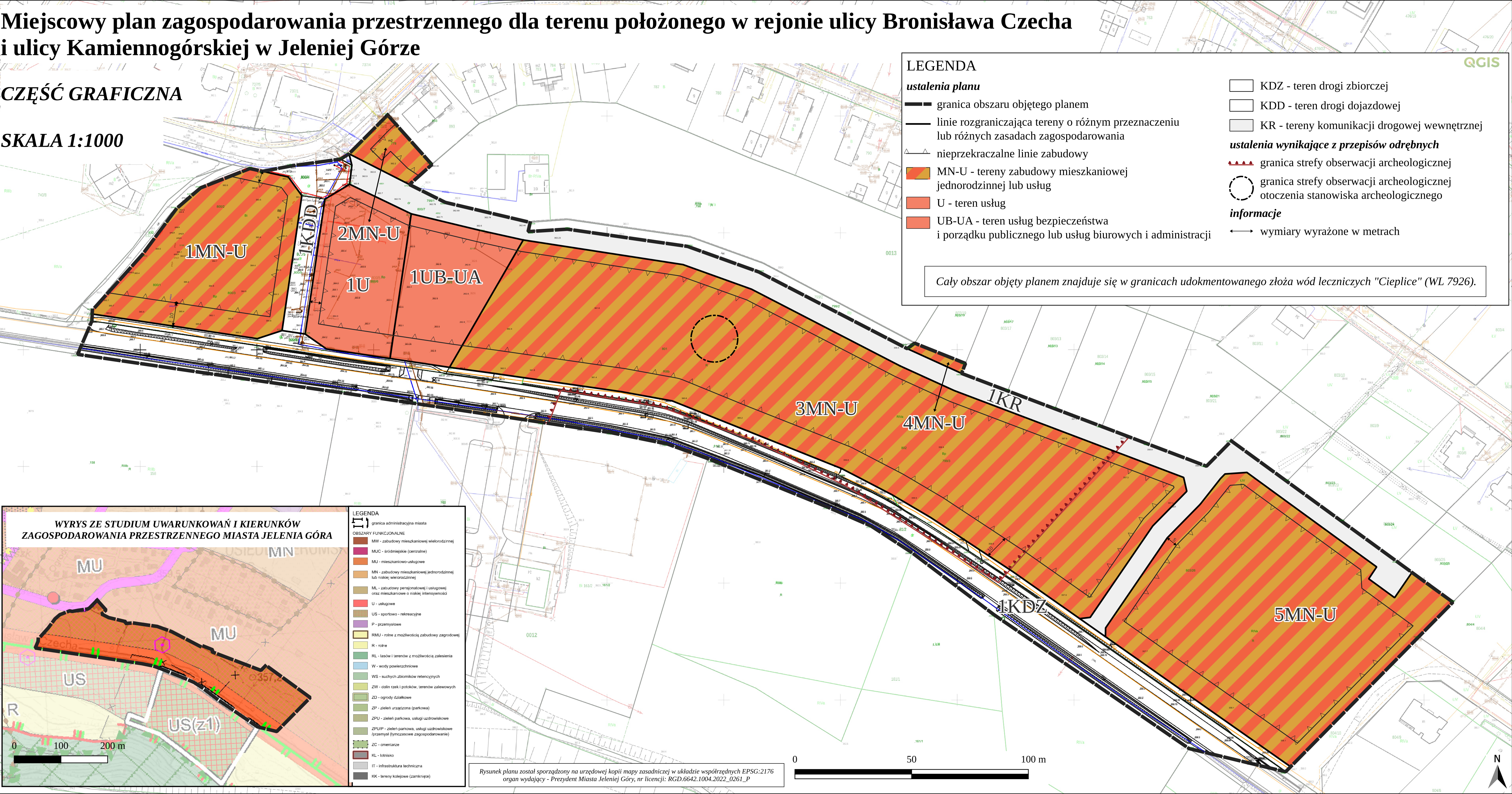
§ 29. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Wojciech Chadży

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulicy Bronisława Czecha i ulicy Kamiennogórskiej w Jeleniej Górze

CZĘŚĆ GRAFICZNA

SKALA 1:1000



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 117.XVII.2025
Rady Miejskiej Jeleniej Góry
z dnia 26 lutego 2025 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu

II wyłożenie do publicznego wglądu (zbieranie uwag od 5 lutego 2024 roku do 13 marca 2024 roku)						
Lp	DATA WPLYWU UWAGI	NAZWISKO I IMIĘ, NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ I ADRES	OZNACZENIE OBSZARU, KTÓREGO DOTYCZY UWAGA	SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAGI PRZEZ RADĘ MIEJSKĄ		UWAGI
				UWAGA UWZGLĘDNIONA	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	
1	2	3	4	5	6	7
1	11-03-2024	(...)	dz. nr 800/2 (AM-13, obręb: 0013) – obszar oznaczony symbolem 1MN-U	-	X	<i>Uwaga bezprzedmiotowa. Istnieje możliwość budowy i przebudowy istniejącego budynku (zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane), z zachowaniem parametrów i wskaźników zabudowy określonych w projekcie planu miejscowego.</i>
2	13-03-2024	(...)	dz. nr 803/26 (AM-13, obręb: 0013) – obszar oznaczony symbolem 5MN-U	-	X	<i>Z uwagi na charakter terenów otaczających utrzymano przeznaczenie terenu, jak w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.</i>
III wyłożenie do publicznego wglądu (zbieranie uwag od 24 kwietnia 2024 roku do 31 maja 2024 roku)						
1	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	Projekt planu został skorygowany w zakresie możliwości realizacji zabudowy wielorodzinnej (wykluczono możliwość jej lokalizacji).
2	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
3	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
4	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
5	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
6	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem	-	X	Projekt planu został skorygowany w zakresie

			1MW-U i 2MW-U			możliwości realizacji zabudowy wielorodzinnej (wykluczono możliwość jej lokalizacji).
7	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
8	21-05-2024	Stowarzyszenie Architektów Polskich Oddział Jelenia Góra ul. Wolności 2 58-500 Jelenia Góra	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
9	21-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
10	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
11	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
12	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
13	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
14	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	Projekt planu został skorygowany w zakresie możliwości realizacji zabudowy wielorodzinnej (wykluczono możliwość jej lokalizacji).
15	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
16	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
17	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
18	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
19	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
20	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
21	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
22	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
23	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	

24	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	Projekt planu został skorygowany w zakresie możliwości realizacji zabudowy wielorodzinnej (wykluczono możliwość jej lokalizacji).
25	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
26	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
27	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
28	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
29	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
30	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
31	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
32	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
33	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
34	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
35	21-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
36	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	Projekt planu został skorygowany w zakresie możliwości realizacji zabudowy wielorodzinnej (wykluczono możliwość jej lokalizacji).
37	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
38	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
39	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
40	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
41	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
42	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
43	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem	-	X	

			1MW-U i 2MW-U			
44	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
45	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
46	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
47	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	Projekt planu został skorygowany w zakresie możliwości realizacji zabudowy wielorodzinnej (wykluczono możliwość jej lokalizacji).
48	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
49	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
50	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
51	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
52	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
53	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
54	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
55	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
56	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
57	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
58	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
59	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	Projekt planu został skorygowany w zakresie możliwości realizacji zabudowy wielorodzinnej (wykluczono możliwość jej lokalizacji).
60	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
61	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
62	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	

63	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
64	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
65	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
66	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
67	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
68	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
69	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
70	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	Projekt planu został skorygowany w zakresie możliwości realizacji zabudowy wielorodzinnej (wykluczono możliwość jej lokalizacji).
71	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
72	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
73	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
74	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
75	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
76	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
77	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
78	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
79	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MW-U i 2MW-U	-	X	
80	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	Projekt planu został skorygowany w zakresie możliwości realizacji zabudowy wielorodzinnej (wykluczono możliwość jej lokalizacji), skorygowano parametry i wskaźniki zabudowy dla terenów zabudowy mieszkaniowej
81	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem	-	X	

			1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR			jednorodzinnej lub usług (MN-U).
82	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	Projekt planu został skorygowany w zakresie możliwości realizacji zabudowy wielorodzinnej (wykluczono możliwość jej lokalizacji), skorygowano parametry i wskaźniki zabudowy dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług (MN-U).
83	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
84	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
85	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
86	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
87	23-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
88	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
89	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
90	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	

91	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	Projekt planu został skorygowany w zakresie możliwości realizacji zabudowy wielorodzinnej (wykluczono możliwość jej lokalizacji), skorygowano parametry i wskaźniki zabudowy dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług (MN-U).
92	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
93	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
94	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
95	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
96	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
97	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
98	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
99	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
100	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U,	-	X	Projekt planu został skorygowany w zakresie możliwości realizacji zabudowy wielorodzinnej (wykluczono możliwość jej lokalizacji),

			1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR			skorygowano parametry i wskaźniki zabudowy dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług (MN-U).
101	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
102	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
103	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
104	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
105	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
106	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
107	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
108	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
109	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	Projekt planu został skorygowany w zakresie możliwości realizacji zabudowy wielorodzinnej (wykluczono możliwość jej lokalizacji), skorygowano parametry i wskaźniki zabudowy dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług (MN-U).
110	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U	-	X	

			U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR			
111	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN- U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
112	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN- U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
113	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN- U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
114	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN- U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
115	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN- U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
116	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN- U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
117	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN- U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	
118	29-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolem 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN- U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	Projekt planu został skorygowany w zakresie możliwości realizacji zabudowy wielorodzinnej (wykluczono możliwość jej lokalizacji), skorygowano parametry i wskaźniki zabudowy dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług (MN-U).
119	23-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U,	-	X	Projekt planu został skorygowany w zakresie możliwości realizacji zabudowy wielorodzinnej (wykluczono możliwość jej lokalizacji),

			1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.			skorygowano parametry i wskaźniki zabudowy dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług (MN-U).
120	23-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
121	23-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
122	23-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
123	23-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
124	23-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
125	23-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	Projekt planu został skorygowany w zakresie możliwości realizacji zabudowy wielorodzinnej (wykluczono możliwość jej lokalizacji), skorygowano parametry i wskaźniki zabudowy dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług (MN-U).
126	23-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
127	31-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U,	-	X	

			2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.			
128	31-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
129	29-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
130	29-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
131	31-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
132	31-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
133	31-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
134	31-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
135	31-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów	-	X	Projekt planu został skorygowany w zakresie

			oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.			możliwości realizacji zabudowy wielorodzinnej (wykluczono możliwość jej lokalizacji), skorygowano parametry i wskaźniki zabudowy dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług (MN-U).
136	29-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
137	29-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
138	23-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	Skorygowano parametry i wskaźniki zabudowy dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług (MN-U), w nawiązaniu do wskaźników z planu dotychczas obowiązującego, zgodnie z aktualnymi wymogami przepisów prawa.
139	23-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
140	23-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
141	23-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
142	23-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	

143	23-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	Skorygowano parametry i wskaźniki zabudowy dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług (MN-U), w nawiązaniu do wskaźników z planu dotychczas obowiązującego, zgodnie z aktualnymi wymogami przepisów prawa.
144	31-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
145	31-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
146	31-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
147	29-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
148	29-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
149	31-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
150	31-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ,	-	X	

			1KDD, 1KR.			
151	29-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
152	29-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
153	23-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	Skorygowano parametry i wskaźniki zabudowy dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług (MN-U), w nawiązaniu do wskaźników z planu dotychczas obowiązującego, zgodnie z aktualnymi wymogami przepisów prawa.
154	23-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
155	23-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
156	23-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
157	23-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
158	31-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U,	-	X	

			1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.			
159	29-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
160	31-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
161	31-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
162	29-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	Skorygowano parametry i wskaźniki zabudowy dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług (MN-U), w nawiązaniu do wskaźników z planu dotychczas obowiązującego, zgodnie z aktualnymi wymogami przepisów prawa.
163	29-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
164	29-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
165	29-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
166	29-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U,	-	X	

			2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.			
167	29-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1U, IKDZ, 1KDD, 1KR.	-	X	
168	31-05-2024	(...)	Dz. 803/26 (AM-21, obręb: 0013)	-	X	Z uwagi na charakter i sposób zagospodarowania terenów położonych w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru objętego planem wskazano kierunek rozwoju terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub usługową.
169	28-05-2024	Towarzystwo Urbanistów Polskich Oddział Jelenia Góra ul. Lwowska 00-660 Warszawa	Tereny oznaczone symbolami: 1MW-U, 2MW-U	-	X	Projekt planu został skorygowany w zakresie możliwości realizacji zabudowy wielorodzinnej (wykluczono możliwość jej lokalizacji), skorygowano parametry i wskaźniki zabudowy dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług (MN-U).
170	31-05-2024	Stowarzyszenie Sympatyków Sobieszowa ul. Cieplicka 58-570 Jelenia Góra	Ad 1) 1MW-U, 3MN-U Ad 2) 2MW-U Ad 3) cały obszar planu	-	X	Uwaga uwzględniona w części dotyczącej przeznaczenia podstawowego terenu oznaczonego symbolem 1MW-U oraz maksymalnej wysokości zabudowy dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług.
171	30-05-2024	(...)	Ad 1) 1MN-U, 5MN-U, Ad 2) 1MW-U, 2MW-U, Ad 3) 1U	-	X	Uwaga uwzględniona w części dotyczącej przeznaczenia podstawowego terenów (zabudowa jednorodzinna), oraz maksymalnej wysokości zabudowy dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
172	29-05-2024	(...)	Cały obszar planu, w szczegółności dla terenów oznaczonych : 1MN-U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN- U, 1U, 1KR	-	X	Uwaga uwzględniona w części dotyczącej przeznaczenia podstawowego terenu (zabudowa jednorodzinna), maksymalnej wysokości zabudowy.
173	23-05-2024	(...)	Cały obszar planu, dla terenów oznaczonych: 1MN-U, 2MN-U, 1U, 2MW-U, 3MN-U, 4MN-U, 1MW-U, 5MN-U, 1KDZ, 1KDD, 1KR	-	X	Uwaga uwzględniona w części dotyczącej przeznaczenia podstawowego terenów oznaczonych symbolem MN-U.

174	31-05-2024	(...)	Tereny oznaczone symbolami: 2MW-U, 1MW-U, 3MN-U, Postulat o ustalenie wysokości 10,5 –cały obszar planu	-	X	Uwaga uwzględniona w części dotyczącej przeznaczenia podstawowego terenu o symbolu 1MW-U (zabudowa jednorodzinna lub usługowa), oraz maksymalnej wysokości zabudowy dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
-----	------------	-------	--	---	---	---

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr 117.XVII.2025
Rady Miejskiej Jeleniej Góry
z dnia 26 lutego 2025 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Prognoza skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulicy Bronisława Czecha i ulicy Kamiennogórskiej w Jeleniej Górze nie przewiduje konieczności realizacji inwestycji należących do zakresu zadań własnych gminy. W związku z czym gmina nie poniesie nakładów finansowych z tytułu uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr 117.XVII.2025

Rady Miejskiej Jeleniej Góry

z dnia 26 lutego 2025 r.

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę