



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 18 marca 2025 r.

Poz. 1413

ZARZĄDZENIE NR 101.0050.2025 BURMISTRZA MIASTA KŁODZKA

z dnia 14 marca 2025 r.

w sprawie zmiany zarządzenia nr 6.0050.2022 Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 11 stycznia 2022 r w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład Mieszkaniowego Zasobu Gminy Miejskiej Kłodzko

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) a także § 7 ust. 7 uchwały nr XXXVII/356/2021 z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Miejskiej Kłodzko na lata 2021-2026 z późniejszymi zmianami, zarządzam co następuje:

§ 1. W § 1 zarządzenia nr 6.0050.2022 Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 11 stycznia 2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład Mieszkaniowego Zasobu Gminy Miejskiej Kłodzko wprowadza się następujące zmiany:

1) ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. W przypadku ustanowienia stanu klęski żywiołowej na terenie Miasta Kłodzka najemcy lokali wchodzących w skład Mieszkaniowego Zasobu Gminy Miejskiej Kłodzko zostają zwolnieni z czynszu na okres 12 miesięcy od dnia wystąpienia zdarzenia będącego podstawą ustanowienia stanu klęski żywiołowej, jednak nie dłużej niż do chwili zakończenia remontu i ponownego zamieszkania w remontowanym lokalu lub zamieszkania w lokalu zamiennym.” W razie konieczności dokonania niezbędnych prac remontowych w lokalu zamiennym przepis stosuje się odpowiednio.”;

2) dodaje się ust. 4 w brzmieniu

„4. Przepisów ust. 1-3 nie stosuje się do lokali nabytych do Zasobu Mieszkaniowego Gminy Miejskiej Kłodzko po dniu 1 stycznia 2025 r.”.

§ 2. 1. Wykonanie zarządzenia powierza się Prezesowi Zakładu Administracji Mieszkaniem Gminnymi Gminy Miejskiej Kłodzko Sp. z o. o.

2. Zwolnienie z czynszów nastąpi poprzez zawarcie stosownych aneksów do umów najmu lokali.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Burmistrz Miasta Kłodzka:
Michał Piszko