



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 24 marca 2025 r.

Poz. 1515

ZARZĄDZENIE NR GPNŚ.0050.54.2025 BURMISTRZA GMINY I MIASTA LWÓWEK ŚLĄSKI

z dnia 14 marca 2025 r.

w sprawie zmiany Zarządzenia w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Gminy i Miasta Lwówek Śląski

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), w związku z § 24 Uchwały nr VII/67/15 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 26 marca 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Lwówek Śląski (t.j. Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2025 r., poz. 830), zarządzam, co następuje:

§ 1. W Zarządzeniu nr GPNŚ.0050.14.2017 Burmistrza Gminy i Miasta Lwówek Śląski z dnia 06 marca 2017 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Gminy i Miasta Lwówek Śląski zmienionym Zarządzeniem nr GPNŚ.0050.76.2017 z dnia 21 listopada 2017 r., Zarządzeniem nr GPNŚ.0050.38.2018 z dnia 26 kwietnia 2018 r., Zarządzeniem nr GPNŚ.0050.53.2018 z dnia 04 czerwca 2018 r., Zarządzeniem nr GPNŚ.0050.66.2022 z dnia 13 kwietnia 2022 r. oraz Zarządzeniem nr GPNŚ.0500.61.2023 z dnia 02 czerwca 2023 r. wprowadza się następującą zmianę:

1) załącznik nr 1 otrzymuje brzmienie według Załącznika do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Nieruchomości oraz Rolnej i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Burmistrz Gminy i Miasta Lwówek Śląski:
Dawid Kobiałka

Załącznik do zarządzenia nr GPNŚ.0050.54.2025
Burmistrza Gminy i Miasta Lwówek Śląski
z dnia 14 marca 2025 r.

Tabela stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Gminy i Miasta Lwówek Śląski (do stawek netto doliczany jest podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami).

l.p.	Wyszczególnienie przedmiotu najmu	Wysokość stawek czynszu najmu (netto) w zł/m ² miesięcznie jeśli nie opisano poniżej lub za przedmiot najmu lub za dzień lub za godzinę
1.	Lokale handlowe I strefa (wewnątrz Al. Wojska Polskiego)	17,00 zł
2.	Lokale handlowe II strefa (poza Al. Wojska Polskiego)	8,50 zł
3.	Lokale gastronomiczne	9,00 zł
4.	Stoiska zadaszone brzozone (o wym. 2 m x 1 m)*	60,00 zł/za każdy dzień/ szt.
5.	Lokale usługowe	4,00 zł
6.	Hurtownie	6,50 zł
7.	Piwnice	4,00 zł
8.	Magazyny, zaplecza sklepów i inne	6,00 zł
9.	Lokale służące celom administracyjno - biurowym	5,20 zł
10.	Garaże w budynkach i garaże wolnostojące	4,20 zł
11.	Budynki gospodarcze (np. komórki dodatkowe poza przynależnymi do lokalu)	1,20 zł
12.	Sala konferencyjna Urzędu Gminy i Miasta oraz pomieszczenia Ratusza	100,00 zł/za każdą rozpoczętą godzinę