



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 7 kwietnia 2025 r.

Poz. 1827

UCHWAŁA NR X/118/25 RADY GMINY DŁUGOŁĘKA

z dnia 27 marca 2025 r.

w sprawie określenia zasad i trybu udzielania oraz rozliczania dotacji celowej na zadania polegające na trwałej likwidacji ogrzewania opartego na paliwach węglowych lub biomasie na terenie Gminy Długołęka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), w związku z art. 400a ust. 1 pkt 21 oraz art. 403 ust. 2 i 4 - 5a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.) oraz art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1530 ze zm.) Rada Gminy Długołęka uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Regulamin określający zasady i tryb udzielania oraz rozliczania dotacji celowej na zadania polegające na trwałej likwidacji ogrzewania opartego na paliwach węglowych lub biomasie na terenie Gminy Długołęka”, zwany dalej „Regulaminem”, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Długołęka.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXIX/341/21 Rady Gminy Długołęka z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie określenia zasad i trybu udzielania oraz rozliczania dotacji celowej na zadania polegające na trwałej likwidacji ogrzewania opartego na paliwach węglowych lub biomasie na terenie Gminy Długołęka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy:
Marta Wantrich

Załącznik do uchwały nr X/118/25
Rady Gminy Długołęka
z dnia 27 marca 2025 r.

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin określa zasady i tryb udzielania oraz rozliczenia dotacji celowej na zadania polegające na trwałej likwidacji ogrzewania opartego na paliwach węglowych lub biomasie celem ich wymiany na urządzenia grzewcze spełniające wymagania, o których mowa w § 4 Regulaminu, w budynkach jednorodzinnych, budynkach wielorodzinnych oraz lokalach mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych.

§ 2. Na potrzeby niniejszego Regulaminu przyjmuje się następujące znaczenie użytych w nim wyrażen:

- 1) dotacja – środki finansowe zgodnie z definicją z ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1530 ze zm.);
- 2) wnioskodawca – właściciel, współwłaściciel nieruchomości lub wspólnota mieszkaniowa ubiegająca się o przyznanie dotacji;
- 3) przedsięwzięcie – wymiana dotychczasowego źródła ciepła w budynku lub lokalu mieszkalnym na najkorzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego wraz z likwidacją dotychczasowego źródła ciepła opartego na paliwach węglowych lub biomasie.

§ 3. 1 O udzielenie dotacji może ubiegać się:

- 1) osoba fizyczna będąca właścicielem lub współwłaścicielem nieruchomości;
- 2) wspólnoty mieszkaniowe, których członkowie korzystają z ciepła wytworzonego we wspólnej kotłowni (dla pojedynczego budynku lub kilku budynków).

2. Dofinansowanie udzielane jest osobno na każdy lokal mieszkalny, budynek jednorodzinny lub kotłownię (w przypadku kotłowni wspólnej), tzn. właściciel kilku nieruchomości w przypadku chęci objęcia ich dofinansowaniem, składa wniosek dla każdej nieruchomości oddzielnie (obowiązuje zasada: jedna nieruchomość – jeden wniosek).

Rozdział 2.

Warunki otrzymania dotacji

§ 4. 1. Dofinansowaniem mogą być objęte wyłącznie przedsięwzięcia związane z ograniczeniem niskiej emisji, realizowane na terenie gminy Długołęka, polegające, łącznie na:

- 1) wymianie dotychczasowych źródeł ciepła zasilanych paliwami węglowymi lub biomasą, niespełniających wymagań 5 klasy (wg normy PN-EN 303-5:2012), na następujące źródła ciepła:
 - a) pompa ciepła (powietrze/woda, gruntowa pompa ciepła),
 - b) kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie,
 - c) kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie,
 - d) ogrzewanie elektryczne;
- 2) likwidacji wszystkich lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami węglowymi lub biomasą, niespełniających wymagań 5 klasy (wg normy PN-EN 303-5:2012), a w przypadku miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń na paliwo stałe, niespełniających wymagania ekoprojektu określonych w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1185 z dnia 24 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE z zastrzeżeniem ust. 8.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a dofinansowanie obejmuje koszty zakupu oraz montażu pompy ciepła typu powietrze/woda, gruntowej z osprzętem, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem, spełniające w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+ (dla temperatury zasilania 55°C) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.

3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. b dofinansowanie obejmuje koszty zakupu oraz montażu kotła na pellet drzewny z automatycznym sposobem podawania paliwa, o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/m}^3$ z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, w tym budową nowego komina, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.

4. Kotły, o których mowa w ust. 3 muszą:

- 1) posiadać certyfikat/świadcstwo potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesign); charakteryzować się obniżoną sezonową emisyjnością cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/m}^3$;
- 2) posiadać klasę efektywności energetycznej minimum A+, na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej;
- 3) być przeznaczone wyłącznie do spalania biomasy w formie pelletu drzewnego (do dofinansowania nie są kwalifikowane urządzenia wielopaliwowe);
- 4) posiadać funkcję automatycznego podawania paliwa.

5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. c dofinansowanie obejmuje koszty zakupu oraz montażu kotła zgazowującego drewno o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/m}^3$ z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, w tym budową nowego komina, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.

6. Kotły, o których mowa w ust. 5 muszą:

- 1) posiadać certyfikat/świadcstwo potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesign);
- 2) charakteryzować się obniżoną sezonową emisyjnością cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/m}^3$;
- 3) posiadać klasę efektywności energetycznej minimum A+ na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.

7. W przypadku o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. d. dofinansowanie obejmuje koszty zakupu oraz montażu urządzenia grzewczego elektrycznego (innego niż pompa ciepła), materiałów instalacyjnych wchodzących w skład systemu ogrzewania elektrycznego, zbiornika akumulacyjnego/buforowego, zbiornika cwu z osprzętem.

8. Od zasady całkowitej likwidacji dotychczasowego źródła ciepła, o której mowa w ust. 1 pkt 2, można odstąpić w przypadku:

- 1) gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne lub są objęte ochroną konserwatora zabytków;
- 2) zamontowania grzałek elektrycznych w piecu kaflowym;
- 3) występowania kominka bez płaszcza wodnego, stanowiącego wyłącznie element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego.

9. W przypadkach określonych w ust. 8 konieczne jest trwałe odłączenie pieca lub kominka od przewodu kominowego, poświadczone opinią kominiarską.

10. Dotacją objęte są źródła ciepła, o których mowa w ust. 1 pkt 1, wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, spełniające wszelkie normy i dopuszczone do użytkowania w Polsce (muszą posiadać certyfikaty zgodności CE).

§ 5. Okres kwalifikowalności kosztów rozpoczyna się z dniem podpisania umowy dotacji.

§ 6. Dofinansowaniu nie podlegają:

- 1) koszt przygotowania dokumentacji technicznej;
- 2) koszt demontażu starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym;
- 3) koszt przyłączy gazowych i energetycznych;
- 4) koszt zakupu i montażu nowej instalacji technologicznej kotłowni wraz z niezbędną aparaturą kontrolnopomiarową, instalacją elektryczną w obrębie kotłowni, zbiornikiem na paliwo oraz systemem odprowadzania spalin - w przypadku kotłowni zasilających w ciepło budynki wielorodzinne;

- 5) koszt zakupu i montażu wewnętrznej instalacji: gazowej, elektrycznej, c.o;
- 6) koszt zakupu i montażu wkładów kominowych;
- 7) koszt zakupu przenośnych urządzeń grzewczych;
- 8) koszt transportu i robót wykonanych siłami własnymi przez wnioskodawcę;
- 9) podatek od towarów i usług VAT, jeżeli wnioskodawca ma prawną możliwość jego odliczenia;
- 10) koszt systemów grzewczych w nowobudowanych obiektach, w których dotychczas nie było zainstalowanego źródła ciepła oraz w nieruchomościach wykorzystywanych sezonowo, np. domkach letniskowych.

Rozdział 3. **Wysokość dotacji**

§ 7. 1. Dla przedsięwzięć realizowanych na terenie Gminy Długołęka, wnioskodawca może uzyskać dotację na pokrycie do 100% kosztów zakupu i montażu urządzenia określonego w § 4 ust. 1 pkt 1, przy czym ustala się górne limity kosztów, pokrywanych z dotacji:

- 1) dla domu jednorodzinnego 5.000,00 zł;
 - 2) dla mieszkania w budynku wielorodzinnym 3.000,00 zł;
 - 3) w przypadku kotłowni zasilającej w ciepło budynek wielorodzinny limit kosztów kwalifikowanych dla takiej instalacji określony będzie w oparciu o liczbę obsługiwanych lokali mieszkalnych – jako iloczyn tej liczby i kwoty 3.000,00 zł.
2. W przypadku gdy w nieruchomości posiadającej jedno wspólne źródło ciepła:
- 1) zlokalizowane są lokale mieszkalne, w których prowadzona jest działalność gospodarcza, kosztem niekwalifikowanym jest wartość przedsięwzięcia w części odpowiadającej udziałowi procentowemu powierzchni zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej danego mieszkania;
 - 2) zlokalizowane są lokale przeznaczone pod działalność gospodarczą kosztem niekwalifikowanym jest wartość przedsięwzięcia w części odpowiadającej udziałowi procentowemu powierzchni tych lokali w ogólnej powierzchni nieruchomości.

Rozdział 4. **Tryb udzielania i rozliczania dotacji**

§ 8. 1. Wójt Gminy Długołęka ustali termin i miejsce składania wniosków oraz wzory dokumentów niezbędnych do udzielenia i rozliczenia dotacji.

2. Informacja o naborze wniosków zostanie podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, w tym na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Długołęka oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Długołęka.

3. Wnioskodawca ubiegający się o dotację składa do Urzędu Gminy Długołęka wniosek o przyznanie dotacji, zgodnie ze wzorem określonym przez Wójta Gminy Długołęka.

4. W przypadku współwłasności nieruchomości do wniosku o przyznanie dotacji należy dołączyć pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli na realizację przedsięwzięcia, a także na rozliczenie dotacji przez jednego, wskazanego imiennie właściciela/współwłaściciela lub uchwałę wspólnoty o zgodzie na realizację przedsięwzięcia wraz z upoważnieniem zarządu wspólnoty do podejmowania czynności z tym związanych.

5. Wnioski będą weryfikowane pod względem formalnym i merytorycznym oraz rozpatrywane według kolejności złożenia do wysokości środków zaplanowanych na dany rok budżetowy.

6. Za datę wpływu wniosku uznaje się dzień złożenia wniosku w Urzędzie Gminy Długołęka, a w przypadku dostarczenia wniosku za pośrednictwem operatora świadczącego usługi pocztowe, za termin złożenia wniosku uważa się dzień jego wpływu do Urzędu.

7. Jeżeli wniosek nie spełnia wymogów formalnych określonych w Regulaminie, Wójt Gminy Długołęka wzywa wnioskodawcę pisemnie do jego uzupełnienia, wskazując braki formalne, które wymagają usunięcia. W przypadku niepoprawienia lub nieuzupełnienia wniosku w wyznaczonym terminie, wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia.

8. Po złożeniu kompletnego wniosku, zostanie przeprowadzona wizja lokalna, z której sporządzony zostanie protokół wraz z dokumentacją fotograficzną przedstawiającą dotychczasowe źródło ciepła. Wizja ma na celu weryfikację wniosku pod kątem spełnienia warunków przyznania dotacji.

9. Po dokonaniu weryfikacji wniosku wnioskodawca zostanie poinformowany pisemnie o przyznaniu lub odmowie przyznania dotacji oraz o terminie podpisania umowy o udzieleniu dotacji. Niepodpisanie umowy przez wnioskodawcę w terminie 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia, z przyczyn leżących po jego stronie, uznaje się za jego rezygnację z dofinansowania.

10. Osoby niezakwalifikowane w danym naborze ze względów na przewidziane limity finansowe wynikające z wysokości przeznaczonych środków w budżecie na ten cel, umieszczone będą na liście rezerwowej na dany rok realizacji zadania.

§ 9. 1. W celu rozliczenia dotacji wnioskodawca, z którym została zawarta umowa, przedkłada w Urzędzie Gminy Długołęka kompletny wniosek o rozliczenie i wypłatę dotacji wraz z dokumentacją odbioru, którą stanowią:

- 1) faktury/rachunki potwierdzające poniesione wydatki na zakup urządzenia grzewczego wraz z potwierdzeniem realizacji zapłaty;
- 2) oświadczenie wnioskodawcy, że realizacja przedsięwzięcia została wykonana zgodnie z ustawą prawo budowlane;
- 3) dokument potwierdzający likwidację/trwałe wyłączenie z użytku źródła ciepła na paliwo stałe;
- 4) oświadczenie instalatora posiadającego stosowne uprawnienia, o prawidłowości wykonanych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;
- 5) opinia kominiarska potwierdzającą trwałe odłączenie urządzeń grzewczych od przewodu kominowego w przypadku, o którym mowa w § 4 ust. 8.

2. Dokumenty wymagane do rozliczenia wnioskodawca składa w formie kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez pracownika Urzędu Gminy Długołęka.

3. Zgodność wykonania przedsięwzięcia z przedłożonymi przez wnioskodawcę dokumentami zostanie potwierdzona protokołem w trakcie wizji lokalnej, przeprowadzonej przez przedstawicieli Urzędu Gminy Długołęka z udziałem wnioskodawcy.

§ 10. 1 Przekazanie dotacji nastąpi po zaakceptowaniu przedłożonych przez wnioskodawcę dokumentów oraz pozytywnym wyniku wizji lokalnej.

2. Dotacja zostanie przekazana wnioskodawcy w sposób określony w umowie o udzielenie dotacji.

§ 11. 1. Wnioskodawca zobowiązany jest do zachowania trwałości przedsięwzięcia przez okres co najmniej 5 lat od dnia wypłaty dotacji, przez co rozumie się właściwą eksploatację instalacji zgodnie z zaleceniami producenta.

2. Organ dopuszcza przeprowadzenie kontroli w zakresie prawidłowego użytkowania instalacji objętych dofinansowaniem.

Rozdział 5. Postanowienia końcowe

§ 12. Dopuszcza się korzystanie przez wnioskodawców z innych źródeł dofinansowania przedsięwzięcia przy czym łączna kwota dofinansowania w takim przypadku nie może przekroczyć 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.