



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 11 lutego 2026 r.

Poz. 763

UCHWAŁA NR 231.XXXII.2026 RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY

z dnia 28 stycznia 2026 r.

zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, z późn. zm.), art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1684), art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 255.XXIV.2020 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 29 października 2020 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych (Dz. Urz. Woj. Dol. poz. 6223 z dnia 17 listopada 2020 r.) wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 5 dodaje się ust. 5 o następującej treści:

„5. Przy sprzedaży lokali mieszkalnych, dla których umowa najmu zawarta została po 31.12.2025 r. w trybie przewidzianym w § 28-31 uchwały nr 421/LI/2009 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 czerwca 2009 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Jelenia Góra (Dz. Urz. Woj. Dol. nr 134, poz. 2734 z dnia 19 sierpnia 2009 r., z późn. zm.) lub w trybie przewidzianym w § 23 i 24 uchwały nr 313.XXXII.2021 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 24 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Jelenia Góra (Dz. Urz. Woj. Dol. poz. 1595 z dnia 1 kwietnia 2021 r., z późn. zm.), a umowa o przeprowadzenie prac remontowych lokalu zawarta została do 31.12.2025 r., wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości w wysokości 79%, pod warunkiem złożenia wniosku o sprzedaż lokalu mieszkalnego do dnia 31.12.2026 r.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jeleniej Góry.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Wojciech Chadży