



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 9 stycznia 2026 r.

Poz. 135

### UCHWAŁA NR XXII/131/25 RADY GMINY MYŚLAKOWICE

z dnia 29 grudnia 2025 r.

#### zmieniająca uchwałę nr XX/122/25 Rady Gminy Myślakowice z dnia 26 listopada 2025 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Myślakowice na lata 2025-2029

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) Rada Gminy Myślakowice uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XX/122/25 Rady Gminy Myślakowice z dnia 26 listopada 2025 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Myślakowice na lata 2025-2029 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w załączniku nr 1 do uchwały w Dziale VII Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu Tabela nr 8 otrzymuje brzmienie:

„Tabela podwyżek i obniżek czynszu lokali mieszkalnych.

Lp.	Czynnik	Podwyżka w %	Obniżka w %	Opis
1	Gaz	10	-	gaz przewodowy doprowadzony do lokalu mieszkalnego
2	C.O.	10	-	zasilane z kotłowni z dala czynnej lub lokalnej
3	Ogólny stan techniczny	-	10	budynek lub mieszkanie znajdujące się w złym stanie technicznym
4	Lokal bez urządzeń wodno - kanalizacyjnych	-	5	
5	Położenie lokalu	-	5	Lokal znajdujący się w suterenie lub na poddaszu
6	Położenie budynku	-	-	Obniżka/podwyżka nie ma zastosowania z uwagi na fakt, że wszystkie lokale gminne położone są na terenach wiejskich o bardzo zbliżonej charakterystyce

.”;

2) w załączniku nr 1 do uchwały w Dziale VII Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu uchyla się w całości pkt 11 - 33.

§ 2. Pozostałe zapisy uchwały nie ulegają zmianie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mysłakowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Mysłakowice:

**Michał Mysza**