



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 1 kwietnia 2026 r.

Poz. 1674

### UCHWAŁA NR XXVI/173/2026 RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE

z dnia 26 marca 2026 r.

#### **w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków lub bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe na terenie Gminy Żarów**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, ze zm.), art. 403 ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647, ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się zasady udzielania i rozliczania dotacji celowej z budżetu Gminy Żarów na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków lub zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe na terenie gminy Żarów, zgodnie z treścią Regulaminu, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Traci moc uchwała nr XXII/158/2020 z dnia 25 czerwca 2020 r. Rady Miejskiej w Żarowie w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania i rozliczania dotacji ze środków Gminy Żarów na dofinansowanie przedsięwzięć polegających na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żarów.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Żarowie:  
**Marcin Perzyński**

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXVI/173/2026  
Rady Miejskiej w Żarowie  
z dnia 26 marca 2026 r.

**REGULAMIN UDZIELANIA I ROZLICZANIA DOTACJI CELOWEJ Z BUDŻETU GMINY  
ŻARÓW NA DOFINANSOWANIE KOSZTÓW BUDOWY PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI  
ŚCIEKÓW LUB BEZODPŁYWOWYCH ZBIORNIKÓW NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE NA  
TERENIE GMINY ŻARÓW W ROKU 2026**

**Postanowienia ogólne**

§ 1. 1. Regulamin udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków (POŚ) lub zbiorników bezodpływowych na terenie Gminy Żarów, zwany w dalszej części „Regulaminem”, określa zasady udzielania dotacji celowej (dalej: „Dotacja”), obejmujące w szczególności kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania.

2. Dotację na dofinansowanie kosztów budowy przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków socjalno - bytowych pochodzących z własnego gospodarstwa domowego lub dofinansowanie kosztów budowy bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe, które położone są na terenie gminy Żarów na obszarze, dla którego budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona.

3. O dofinansowanie mogą ubiegać się podmioty wskazane w art. 403 ust. 4 pkt 1 lit. a, b ustawy z dnia 21 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, posiadające tytuł prawny do nieruchomości, dla której będzie realizowana przydomowa oczyszczalnia ścieków lub bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe.

4. Dofinansowanie przedsięwzięcia udzielane jest tylko raz dla danej nieruchomości.

5. Dotacje do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków lub bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe, obejmują częściowy zwrot wydatków poniesionych na zakup i montaż urządzeń posiadających stosowne atesty i certyfikaty, potwierdzające ich zgodność z polskimi normami.

6. Dotacje będą przyznawane do wyczerpania środków finansowych przewidzianych na ten cel w budżecie Gminy Żarów na rok 2026.

7. Dotowaniu nie podlegają:

- 1) koszty zakupu pojedynczych elementów (komponentów) przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków;
- 2) koszty robocizny i montażu (bez zakupu urządzeń);
- 3) koszty sporządzania dokumentacji, uzyskania wymaganych decyzji i pozwoleń zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- 4) wykup gruntu pod inwestycję;
- 5) koszty prac dla których nie wystawiono faktury.

8. Dotacją nie są objęte urządzenia zakupione przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały.

9. Dotacja jest udzielana na podstawie umowy zawartej pomiędzy Dotowanym a Gminą Żarów.

10. Wszystkie prace mające na celu budowę przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków lub zbiornika bezodpływowego mogą być rozpoczęte po podpisaniu umowy z dotującym oraz winny zostać wykonane do dnia 30 listopada 2026 r.

§ 2. 1. Wysokość dotacji:

- 1) do kosztów budowy dotacji przydomowych oczyszczalni ścieków dla budynków jednorodzinnych – do 50% wartości brutto kosztów kwalifikowanych (zakup i montaż urządzenia), lecz nie więcej niż 4 000,00 zł;

2) do budowy bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe – do 50% wartości brutto kosztów kwalifikowanych (zakup i montaż urządzenia), lecz nie więcej niż 2 000,00 zł.

2. Dotacja nie obejmuje kosztów poniesionych na: opracowanie map, pobranie dokumentów takich jak: wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Gmina) i mapy sytuacyjno-wysokościowej (Starostwo Powiatowe), wykonanie obsługi geodezyjnej, badanie wodno – gruntowe, projektowanie oraz kosztów eksploatacji i konserwacji przydomowej oczyszczalni ścieków lub zbiornika bezodpływowego.

3. W uchwale budżetowej na dany rok określa się wysokość środków finansowych przeznaczonych na dofinansowanie zadania określonego w § 1.

### § 3. Podstawowe warunki otrzymania dotacji:

- 1) wybudowanie przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków, w której procesy biologicznego oczyszczania ścieków zachodzą na złożu biologicznie czynnym lub przy udziale osadu czynnego, która spełnia wymagania normy PN-EN: 12566-3+A2:2013 potwierdzone przez producenta w deklaracji właściwości użytkowych opartej na badaniach wykonanych przez notyfikowane laboratorium oraz posiada dopuszczalne do sprzedaży – oznaczone znakiem CE/ zbiornika;
- 2) wybudowanie zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe;
- 3) zgłoszenie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków / zbiornika bezodpływowego do Starostwa Powiatowego w Świdnicy zgodnie z wymaganiami ustawy – Prawo budowlane (uzyskanie zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu na rozpoczęcie robót nie wymagających pozwolenia na budowę lub przedstawienie decyzji Starosty Powiatowego w Świdnicy w przypadku konieczności uzyskania pozwolenia na budowę);
- 4) przedstawienie pozwolenia wodnoprawne, jeśli jest wymagane obowiązującymi przepisami prawa.

### § 4. Tryb udzielania dotacji:

- 1) wnioski wraz z kompletem załączników tj.:
  - a) kserokopią dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości,
  - b) w przypadku nieruchomości, do której (których) tytuł prawny posiada kilka osób pisemna zgoda wszystkich współwłaścicieli na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków lub zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe na określonej działce oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na wypłacanie dotacji jednemu ze współwłaścicieli,
  - c) kserokopią uchwały wspólnoty o przystąpieniu do Programu – w przypadku wspólnoty mieszkaniowej przyjmowane będą w Urzędzie Miejskim w Żarowie, ul. Zamkowa 2, 58 – 130 Żarów w wersji papierowej **do dnia 30 czerwca 2026 r.;**
- 2) o kolejności udzielenia dotacji decyduje data wpływu wniosku;
- 3) w przypadku stwierdzenia uchybień formalnych bądź innych wad wniosku, Wnioskodawca zostanie wezwany do uzupełnienia wniosku w wyznaczonym terminie (wniosek nie uzupełniony w terminie nie podlega rozpatrzeniu);
- 4) w ciągu 5 lat od daty przyznania dotacji Gmina Żarów zastrzega sobie prawo dokonywania kontroli eksploatacji urządzenia budowlanego, na którego udzielona została dotacja;
- 5) przyznana kwota dotacji podlega zwrotowi na zasadach określonych w art. 251 i art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 130, ze zm.).

§ 5. 1. Wnioskodawcy, których wnioski zostały zakwalifikowane i uzyskali możliwość dofinansowania, zostaną poinformowani o terminie i miejscu zgłoszenia się w celu podpisania umowy, przy czym nie dotrzymaniu terminu uznaje się za rezygnację Wnioskodawcy z dotacji.

2. Dofinansowanie przyznaje się raz dla jednego rodzaju inwestycji.

3. Dotacja nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten sam cel, finansowanych lub dofinansowanych z innych źródeł (zakaz podwójnego finansowania).

4. Wszystkie wnioski złożone po terminie określonym w w/w ogłoszeniu oraz wnioski które wpłyną po wyczerpaniu się puli środków zarezerwowanych w uchwale budżetowej na ten cel nie będą rozpatrywane i zostaną odesłane do Wnioskodawcy.

§ 6.1. Podstawą do wydatkowania środków, o których mowa w uchwale, jest zawarcie umowy z Wnioskodawcą, którego wniosek został zakwalifikowany.

2. Udzielona przez Burmistrza Miasta Żarów dotacja musi być wykorzystana i rozliczona w roku kalendarzowym, w którym ją przyznano.

3. Po zakończeniu zadania Podmiot otrzymujący dotację jest zobowiązany do rozliczenia zadania, według zasad określonych w umowie.

4. Warunkiem wypłaty dotacji jest:

- 1) zrealizowanie zadania zgodnie z obowiązującym prawem i stosowanymi przepisami;
- 2) złożenie wniosku o rozliczenie dotacji zgodnie z Załącznikiem nr 2 wraz z dokumentami potwierdzającymi realizację zadania i poniesionych kosztów.

§ 7. Wzory dokumentów stosowanych przy udzieleniu dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe na terenie gminy Żarów:

- 1) wniosek o udzielenie dotacji – Załącznik nr 1;
- 2) wniosek o rozliczenie dotacji – Załącznik nr 2.



Załącznik nr 1 do Regulaminem udzielania i rozliczania dotacji celowej dotacji z budżetu Gminy Żarów na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe na terenie Gminy Żarów

**Do wniosku dołączam następujące dokumenty:**

- kserokopię dokumentu potwierdzającą tytuł prawny do dysponowania nieruchomością;
- kserokopia uchwały wspólnoty o przystąpieniu do Programu – w przypadku wspólnoty mieszkaniowej.

**Oświadczam, że:**

1. Zapoznałam/am się z obowiązującym Regulaminem udzielania i rozliczania dotacji celowej dotacji z budżetu gminy żarów na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe na terenie Gminy Żarów określonymi w Uchwale Rady Miejskiej w Żarowie i są mi znane warunki określone w w/w Regulaminie.
2. Będę użytkował oczyszczalnię/ szczelny zbiornik bezodpływowy zgodnie z rozwiązaniem projektowym oraz zaleceniami producenta i zawrę umowę z uprawnionym na wywóz osadu przedsiębiorcą oraz zlikwiduję istniejący zbiornik bezodpływowy na nieczystości płynne.
3. Zobowiązuję się do eksploatacji biologicznej oczyszczalni ścieków na własny koszt.
4. Wyrażam zgodę na przetwarzanie podanych informacji i danych osobowych w celu weryfikacji złożonego wniosku.

.....  
data, czytelny podpis Wnioskodawcy

Załącznik nr 1 do Regulaminem udzielania i rozliczania dotacji celowej dotacji z budżetu Gminy Żarów na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe na terenie Gminy Żarów

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE.L. Z 2016 r. Nr 119, str. 1) (Rozporządzenie RODO) oraz Ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2018, poz. 1000 z późn. zm.) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu otrzymania dofinansowania ze środków Gminy Żarów na przedsięwzięcie polegające na budowie przydomowej oczyszczalni ścieków. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji w/w Programu.

Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Miasta Żarów, ul. Zamkowa 2, 58-130 Żarów.

Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest Piotr Chałaszczyk (chronimy informacje Anna Sworakowska ul. Królewiecka 37/8, 54-117 Wrocław, tel. 513 644 118, e-mail: bezp.info@gmail.com).

W związku z przetwarzaniem udostępnionych przez Pana/ Panią danych osobowych przysługuje Pani/ Panu:

- prawo do dostępu do swoich danych , na podstawie art 15 Rozporządzenia RODO
- prawo do sprostowania swoich danych , na podstawie art. 16 Rozporządzenia RODO
- prawo do usunięcia swoich danych, na podstawie art. 17 Rozporządzenia RODO
- prawo do ograniczenia przetwarzania swoich danych, na podstawie art. 18 Rozporządzenia RODO
- prawo do przenoszenia swoich danych, na podstawie art. 20 Rozporządzenia RODO
- prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych, na podstawie art. 21 Rozporządzenia RODO
- prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem , na podstawie art. 13 ust. 2 lit. c Rozporządzenia RODO.

Dane osobowe będą przechowywane zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji zakresu i zakresu działania archiwów zakładowych.

Żarów, dnia .....

.....

(podpis)

Załącznik nr 2 do Regulaminem udzielania i rozliczania dotacji celowej dotacji z budżetu Gminy Żarów na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe na terenie Gminy Żarów

.....  
Imię i nazwisko

.....  
Adres

**WNIOSEK**  
**o rozliczenie dotacji na dofinansowanie budowy przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków/  
szczelnego zbiornika bezodpływowego \***

Zgodnie z Umową nr ..... z dnia ..... na realizację zadania związanego z budową przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków lub zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe.

1. Program realizacji zadania:  
- termin zakończenia realizacji zadania

.....

- szczegółowy opis wykonanych działań:

.....  
.....  
.....

2. Źródła finansowania przedsięwzięcia w [zł]:

<b>Dotacja z budżetu Gminy Żarów [zł]</b>	
<b>Środki własne Wnioskodawcy [zł]</b>	
<b>Środki inne [zł]</b>	
<b>WARTOŚĆ ZADANIA OGÓŁEM [zł]</b>	

\* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 2 do Regulaminem udzielania i rozliczania dotacji celowej dotacji z budżetu Gminy Żarów na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe na terenie Gminy Żarów

### 3. Rozliczenie kosztów realizacji zadania:

Nazwa zadania	Podmiot wystawiający rachunek/ fakturę	Nr rachunku/ faktury	Data wystawienia rachunku/ faktury	Kwota (zł)

#### Oświadczam, że:

1. Od daty zawarcia umowy nie zmienił się status prawny Wnioskodawcy.
2. Wszystkie podane w niniejszym sprawozdaniu informacje są zgodne z aktualnym stanem prawnym i faktycznym.
3. Wszystkie kwoty wymienione w zestawieniu faktur (rachunków) zostały faktycznie poniesione.

#### Pouczenie:

1. Rozliczenie składa się w siedzibie Gminy Żarów przy ul. Zamkowej 2, 58- 130 Żarów w przewidzianym w umowie terminie.
2. Do rozliczenia należy załączyć kopie wszystkich faktur (rachunków) dotyczących wnioskowanego do dotacji zadania.

#### Załączniki:

1. Kopia faktur/ rachunków .....szt. do weryfikacji i osteplowania (każda faktura winna być opisana na odwrocie „ dotyczy umowy dotacji Nr ..... z dnia ..... z budżetu Gminy Żarów” – oryginały do wglądu)
2. Kopia atestów lub certyfikatów na zakupione urządzenia wraz z kartą gwarancyjną.
3. Protokół odbioru końcowego sporządzony przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane.
4. Protokół z przeprowadzenia próby szczelności zbiornika.
5. Zaświadczenie

\* niepotrzebne skreślić