



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia 29 czerwca 2015 r.

Poz. 1191

### UCHWAŁA NR VII/76/2015 RADY GMINY SKĄPE

z dnia 25 czerwca 2015 r.

#### **zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad polityki czynszowej na najem lokali mieszkalnych i socjalnych w Gminie Skąpe**

*Na podstawie art. 21 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014r., poz.150) **uchwała się, co następuje:***

**§ 1.** W uchwale Nr XX/106/2004 Rady Gminy w Skąpem z dnia 9 czerwca 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2004 r. Nr 44, poz. 796) § 4 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 4. 1. Stawki czynszu miesięcznego za 1 m<sup>2</sup> ustala Wójt Gminy z uwzględnieniem położenia budynku i lokalu, wyposażenia budynku i lokalu w urządzenia techniczne i instalacje oraz ogólnego stanu technicznego budynku:

1) obniżające stawkę bazową czynszu o:

- a) za lokal na poddaszu – 10%,
- b) za lokal z kuchnią bez bezpośredniego oświetlenia naturalnego – 5%,
- c) za lokal w suterenie – 10%,
- d) za brak toalety w lokalu mieszkalnym – 10%,
- e) za brak centralnego ogrzewania – 5%,
- f) za brak ciepłej wody – 5%,
- g) za brak instalacji wodociągowej – 10%,
- h) za brak łazienki w lokalu mieszkalnym – 10%,
- i) za budynek zawilgocony i zagrzybiony – 5%.

2) podwyższające stawkę bazową czynszu o:

- a) za lokal w budynku w którym przeprowadzono remont pokrycia dachowego – 22%”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

W-ce Przewodniczący Rady  
Gminy Skąpe

**Mariusz Kuźmich**