



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia 1 lipca 2015 r.

Poz. 1226

### UCHWAŁA NR VII/54/2015 RADY GMINY KŁODAWA

z dnia 17 czerwca 2015 r.

#### **w sprawie ustalenia wysokości bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 34 ust. 1 ust. 3, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku, poz. 518 ze zmianami) Rada Gminy w Kłodawie uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Przy sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych ich najemcom, stanowiących własność Gminy Kłodawa, Wójt może udzielić bonifikaty od wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości:

1. 98% jeżeli sprzedażą objęte są lokale mieszkalne wybudowane przed 1945 r.,
2. 90% jeżeli sprzedażą objęte są lokale mieszkalne wybudowane w latach od 1945 do 1970 włącznie,
3. 60% jeżeli sprzedażą objęte są lokale mieszkalne wybudowane po 1970 r. 1.2. Bonifikata ma zastosowanie przy jednorazowej zapłacie ceny sprzedaży, płatnej nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

**§ 2.** Jeżeli w lokalu w okresie ostatnich 5 lat przeprowadzony został remont ze środków Gminy, stawkę procentową określoną w § 1 obniża się proporcjonalnie do udziału kosztów remontu w cenie lokalu z zaokrągleniem w górę do pełnego procenta.

**§ 3.** Koszty związane z przygotowaniem lokalu do sprzedaży oraz koszty związane z zawarciem aktu notarialnego pokrywa nabywca.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kłodawa.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
Kłodawa

**Jan Czesław Kubera**