



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 13 listopada 2015 r.

Poz. 1973

UCHWAŁA NR IX/50/2015 RADY GMINY LIPINKI ŁUŻYCKIE

z dnia 30 października 2015 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z póź. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014 poz. 849 z póź. zm.) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 05 sierpnia 2015 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 roku (M.P. z 2015 r. poz. 735) Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1. Ustala się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości na 2016 rok:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - 0,75 zł od 1 m² pow. użytkowej
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 22,86 zł od 1 m² pow. użytkowej
- 3) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,65 zł od 1 m² pow. użytkowej
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,68 zł od 1 m² pow. użytkowej
- 5) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,68 zł od 1 m² pow. użytkowej
- 6) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
- 7) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,89 zł od 1 m² powierzchni
 - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,58 zł od 1 ha powierzchni
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,36 zł od 1 m² powierzchni

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3 zł od 1 m² powierzchni.

§ 2. Oprócz zwolnień przewidzianych w art. 7 ust. 1 i 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) Budynki lub ich części oraz grunty wykorzystywane na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą.
- 2) Budynki i ich części oraz grunty wykorzystywane na potrzeby świetlic wiejskich zajmowane na cele kulturalno-oświatowe, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą.
- 3) Budynki i ich części oraz grunty wykorzystywane na potrzeby wypożyczania książek i czytelnictwa, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
- 4) Budynki i ich części oraz grunty wykorzystywane na potrzeby świadczenia pomocy społecznej, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXV/232/2014 Rady Gminy Lipinki Łużyckie z dnia 18 września 2014 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Irena Lech