



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia 24 listopada 2015 r.

Poz. 2092

### UCHWAŁA NR 213/2015 KOLEGIUM REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ W ZIELONEJ GÓRZE

z dnia 18 listopada 2015 r.

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (j.t. Dz. U. z 2012 r., poz. 1113 z późn. zm.) oraz art. 91 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) – Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze, po przeprowadzeniu postępowania nadzorczego w przedmiocie zgodności z prawem uchwały Nr X/103/2015 Rady Gminy Skąpe z dnia 30 października 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Skąpe - stwierdza:

nieważność § 1 ust. 2 pkt. 5 lit. b) badanej uchwały – z powodu istotnego naruszenia art. 5 ust. 1 pkt. 2 lit. e) ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.).

#### Uzasadnienie

Uchwała Nr X/103/2015 Rady Gminy Skąpe z dnia 30 października 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Skąpe została doręczona Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Zielonej Górze w dniu 06 listopada 2015 r. i objęta postępowaniem nadzorczym - na podstawie art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych.

Oceniając zgodność postanowień powołanej wyżej uchwały z przepisami prawa, Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze ustaliło, że w §1 ust. 2 pkt. 5 lit. b) uchwały – stawka podatku: „od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym: budynków letniskowych (..) ” – uchwalona została w wysokości 7,77 złotych.

Stawka podatku dla tego przedmiotu opodatkowania, ustalona w takiej wysokości – przekracza maksymalną stawkę podatku od nieruchomości: od budynków lub ich części: „pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego” – ustaloną na podstawie obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M.P. Nr 735) wydanego na podstawie upoważnienia ustawowego, zawartego w art. 20 ust. 2 powołanej wyżej ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych – w wysokości 7,68 złotych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

Z powyższych względów Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze orzekło jak w sentencji niniejszej uchwały.

Na niniejszą uchwałę Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze służy Gminie prawo złożenia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gorzowie Wlkp., za pośrednictwem tut. Kolegium, w terminie 30 dni od daty doręczenia uchwały.

Przewodniczący Kolegium

**Ryszard Zajączkowski**