



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 28 grudnia 2015 r.

Poz. 2665

UCHWAŁA NR XI/64/2015 RADY GMINY TRZEBIEL

z dnia 22 grudnia 2015 r.

w sprawie wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości, wzoru informacji na podatek od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j. t. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zmianami)

uchwała się co następuje :

§ 1. Określa się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości / DN-1 /, stanowiący załącznik do nr 1 uchwały.

§ 2. Określa się wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości / IN-1 /, stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XI/71/2011 Rady Gminy Trzebiel z dnia 28 grudnia 2011 r. w sprawie wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości, wzoru informacji na podatek od nieruchomości

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i ma zastosowanie od roku 2016.

Przewodniczący Rady Gminy

Eugeniusz Olejniczak

| |
|--|
| 1. Numer Identyfikator Podatkowy składającego informację / NIP lub PESEL / |
|--|

Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Gminy Trzebieł
Nr XI/64/2015 z dnia 22 grudnia 2015 r.

DN – 1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

| |
|-----------------|
| 2. Rok |
|-----------------|

| | | |
|---|------------------|-------------------------------|
| Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2014, poz. 849 ze zm.) | | |
| Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową. | | |
| Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku. | | |
| Miejsce składania: Wójt Gminy Trzebieł właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania. | | |
| A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI | | |
| 3. Wójt Gminy Trzebieł Adres ul. Żarska 41 68-212 Trzebieł | | |
| B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ (niepotrzebne skreślić) * - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną | | |
| B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE | | |
| 4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna <input type="checkbox"/> 4. spółka nie mająca osobowości prawnej | | |
| 5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) | | |
| 6. Nazwa pełna*/ Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię** | | |
| 7. Nazwa skrócona*/. Imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL) | | |
| 8. Identyfikator REGON*/ Numer PESEL** | | |
| B.2 ADRES SIEDZIBY*/ADRES ZAMIESZKANIA** | | |
| 9. Kraj | 10. Województwo | 11. Powiat |
| 12. Gmina | 13. Ulica | 14. Numer domu / Numer lokalu |
| 15. Miejscowość | 16. Kod pocztowy | 17. Poczta |
| C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI | | |
| 18. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. deklaracja na dany rok <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej <input type="checkbox"/> 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego <input type="checkbox"/> 4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku <input type="checkbox"/> 5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby | | |

| D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych) | | | | |
|--|---|---|--|---|
| | Wyszczególnienie | Podstawa opodatkowania OGÓLEM | Stawka podatku na rok podatkowy w zł, gr | Kwota podatku w zł, gr (należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy) |
| D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.) | | | | |
| | 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 19. m ² | 20. | 21. |
| | 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | 22. ha | 23. | 24. |
| | 3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego grunty pod zabudową mieszkaniową | 25. m ² m ² | 26. | 27. |
| | 4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 28. m ² | 29. | 30. |
| D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*) | | | | |
| | 1. mieszkalnych - ogółem | 31. m ² | 32. | 33. |
| | w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 34. m ² m ² | 35. | 36. |
| * Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. | | | | |
| | 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 37. m ² m ² m ² | 38. | 39. |

| | | | | |
|--|--|--|--------------------------------|--------------------------------|
| | 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 40.m ²m ²m ² | 41. | 42. |
| | 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 43.m ²m ²m ² | 44. | 45. |
| | 5. pozostałych ogółem, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 46.m ²m ²m ² | 47. | 48. |
| D.3 BUDOWLE | | | | |
| | 1. budowle (wartość w zł, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) | 49. zł | 50. zł | 51. zł |
| E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU | | | | |
| | Kwota podatku* Suma kwot z poz. 36 + 39 + 42 + 45 + 48 (należy zaokrąglić do pełnych złotych) | | | 52. |
| Raty podatku (należy zaokrąglić do pełnych złotych) | | | | |
| Kwota I raty | zł | Kwota VII raty | zł | |
| Kwota II raty | zł | Kwota VIII raty | zł | |
| Kwota III raty | zł | Kwota IX raty | zł | |
| Kwota IV raty | zł | Kwota X raty | zł | |
| Kwota V raty | zł | Kwota XI raty | zł | |
| Kwota VI raty | zł | Kwota XII raty | zł | |
| | | | | |

| | |
|--|--|
| F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie) | |
| G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą. | |
| 53. Imię | 54. Nazwisko |
| 55. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | 56. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego |
| H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO | |
| 57. Uwagi organu podatkowego | |
| 58. Identyfikator przyjmującego formularz | 59. Data i podpis przyjmującego formularz |

***)Pouczenie:**

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 49 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz.U. z 2014, poz.1619 ze zm.).

W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

| |
|--|
| 1. Numer Identyfikatora Podatkowego składającego informację / NIP lub PESEL / - mąż |
| 2. Numer Identyfikatora Podatkowego składającego informację / NIP lub PESEL / -żona |

Załącznik Nr 2
do Uchwały Rady Gminy Trzebieł
Nr XI/64/2015 z dnia 22. grudnia 2015r.

IN – 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

| | | |
|---|------------------|-------------------------------|
| Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz .U. z 2014, poz. 849 ze zmianami) | | |
| Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. | | |
| Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku. | | |
| Miejsce składania: Wójt Gminy Trzebieł właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania. | | |
| A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI | | |
| 3. Wójt Gminy Trzebieł | | |
| Adres ul. Żarska 41 68-212 Trzebieł | | |
| B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ | | |
| B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE | | |
| 4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. Dzierżawca najemca) <input type="checkbox"/> 9. małżonkowie | | |
| 5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości) | | |
| 6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości) | | |
| 7. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię – mąż Imię ojca, imię matki | | |
| 8. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię – żona Imię ojca, imię matki | | |
| B.2 ADRES ZAMIESZKANIA | | |
| 10. Kraj | 11. Województwo | 12. Powiat |
| 13. Gmina | 14. Ulica | 15. Numer domu / Numer lokalu |
| 16. Miejscowość | 17. Kod pocztowy | 18. Poczta |

| C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI | |
|--|-----------------------------------|
| <p>19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)</p> <p><input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu)</p> <p><input type="checkbox"/> 3. zmiana nazwiska <input type="checkbox"/> 4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku</p> <p><input type="checkbox"/> 5. zmiana miejsca zamieszkania</p> | <p>Data powstania zmiany.....</p> |

| D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych) | |
|--|---|
| D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.) | |
| 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 20.m ² |
| 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | 21.ha |
| 3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 22.m ² |
| grunty pod zabudową mieszkaniową |m ² |
| 4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego |m ² |
| D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*) | |
| 1. mieszkalnych - ogółem | 23. m ² |
| w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 24. m ² m ² |
| * Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. | |
| 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem | 25. m ² |

| | | |
|--|---|---|
| | w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | m ² m ² |
| | | |
| | 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 26. m ² m ² m ² |
| | 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 27. m ² m ² m ² |
| | 5. pozostałych ogółem, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 28. m ² m ² m ² |
| D.3 BUDOWLE | | |
| | 1. budowle (wartość w zł, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) | 29.,.....zł |
| E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie) | | |
| | 30. Podpis - mąż | 31. Podpis - żona |
| | 32. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | Nr telefonu do kontaktu |
| G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO | | |
| | 33. Uwagi organu podatkowego | |
| | 34. Identyfikator przyjmującego formularz | 35. Data i podpis przyjmującego formularz |