



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 1 czerwca 2016 r.

Poz. 1145

UCHWAŁA NR XIII/76/2016 RADY GMINY BRZEŹNICA

z dnia 25 maja 2016 r.

w sprawie warunków udzielania bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości będących własnością Gminy Brzeźnica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2016.446), art. 4 ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (t.j. Dz. U. 2012.83 ze zm.) Rada Gminy Brzeźnica uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się bonifikatę w wysokości 30% od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości osobom fizycznym będącym użytkownikami wieczystymi nieruchomości zabudowanych i wykorzystywanych na cele mieszkaniowe.

§ 2. Bonifikata, o której mowa w § 1 przysługuje gdy nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym ujawnionym w księdze wieczystej i wykorzystywana w więcej niż w 50% całkowitej powierzchni zabudowy na cele mieszkaniowe.

§ 3. 1. Bonifikaty, o której mowa w § 1 udziela się na wniosek użytkownika wieczystego.

2. Bonifikata jest udzielana użytkownikom wieczystym nie mającym zaległości z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste i podatku od nieruchomości w dniu wydania decyzji.

3. W przypadku rozłożenia opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności na raty bonifikatę, o której mowa w ust. 1 udziela się, gdy pierwsza rata wynosi co najmniej 20% opłaty.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brzeźnica.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Kosiński