

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu **												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918 r.		1919 - 1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.		
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
Poniżej 40 m ²	A	3) **** 4)								10,85		
	B											
	C											
40 m ² do 60 m ²	A		6,14		6,89					10,85		
	B											
	C											
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A									10,85		
	B											
	C											
powyżej 80 m ²	A											
	B											
	C											

* - podać nazwę gminy/dzielnicy oraz ulicy,

** - stawkę czynszu oblicza się, dzieląc aktualny czynsz za dany lokal przez jego powierzchnię użytkową,

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku),

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania),

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej),

*** - budynek wymaga remontu,

1) ****stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek,

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

Burmistrz Miasta Żary
Danuta Madej