



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 26 września 2016 r.

Poz. 1902

UCHWAŁA NR XXVII/132/16 RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH KRAJEŃSKICH

z dnia 22 września 2016 r.

w sprawie ustalenia rocznych stawek podatku od nieruchomości oraz określenia wzorów formularzy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 roku, poz. 446 ze zm.), art. 5 ust. 1, 2, 3, 4, art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 roku, poz. 716 ze zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków:

- a) na terenie miasta – 0,78zł od 1m² powierzchni,
- b) na terenie wiejskim – 0,66zł od 1m² powierzchni;

2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,54 zł od 1ha powierzchni;

3) przeznaczonych pod budownictwo lotniskowe lub używanych na te cele – 0,47zł od 1m² powierzchni;

4) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:

- a) na terenie miasta 0,42zł od 1m² powierzchni,
- b) na terenie wiejskim 0,38 od 1m² powierzchni;

5) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,98 zł od 1m² powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

1) mieszkalnych – 0,75zł od 1m² powierzchni użytkowej;

2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m² powierzchni użytkowej:

- a) na terenie miasta – 21,70zł,
- b) na terenie wiejskim – 20,60zł;

3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,59zł od 1m² powierzchni użytkowej;

4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,61 zł od 1m² powierzchni użytkowej;

5) związanych z prowadzeniem żłobków i klubów dziecięcych wpisanych do rejestru zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 2011r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. z 2016 roku, poz. 157 z późn. zm.) – 2,22zł od 1m² powierzchni użytkowej;

6) pozostałych, w tym:

a) od budynków letniskowych lub ich części – 7,62zł od 1m² powierzchni użytkowej,

b) od budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego na terenie miasta – 5,78zł od 1m² powierzchni użytkowej,

c) od budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego na terenie wiejskim – 4,66zł od 1m² powierzchni użytkowej.

3. Od budowli:

1) służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków, od rurociągów i przewodów sieci przesyłowej i rozdzielczej wody na terenie miasta – 1,40% ich wartości;

2) służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków, od rurociągów i przewodów sieci przesyłowej i rozdzielczej wody na terenie wiejskim – 0,65% ich wartości;

3) pozostałych 2,0% ich wartości.

§ 2. Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Nieruchomości Rolnych a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe są obowiązane składać organowi podatkowemu deklaracje na podatek od nieruchomości według wzoru formularza DN-1 stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały.

§ 3. Osoby fizyczne są obowiązane złożyć organowi podatkowemu informację o nieruchomości i obiektach budowlanych według wzoru formularza IN-1 stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały.

§ 4. Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Nieruchomości Rolnych, jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe oraz osoby fizyczne składają dane o nieruchomościach według wzoru formularza ZN1/A stanowiącego załącznik nr 3 do uchwały.

§ 5. Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Nieruchomości Rolnych, jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe oraz osoby fizyczne składają dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości, według wzoru formularza ZN1/B stanowiącego załącznik nr 4 do uchwały.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Krajeńskich.

§ 7. Z dniem 31 grudnia 2016 roku traci moc uchwała nr XIV/70/15 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 28 października 2015 roku w sprawie ustalenia rocznych stawek podatku od nieruchomości oraz określenia wzorów formularzy.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Krzysztof Grochala

1. NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) 1)	2. Nr dokumentu	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXVII/132/16 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 22 września 2016 roku
DN-1		

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego	Burmistrz Strzelec Krajeńskich Ul. Aleja Wolności 48 66-500 Strzelce Krajeńskie
--	---

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art.81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc - rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):
<input type="checkbox"/> 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną; ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną; ***- informacje fakultatywne

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):			
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna	<input type="checkbox"/> 2. osoba prawna	<input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej	
8. Nazwa pełna * / Nazwisko **			
9. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **			
10. Identyfikator REGON*	11. Identyfikator PKD	11.a. Numer PESEL **	
Pola 12, 13, 14 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.			
12. Data urodzenia*** (dzień - miesiąc - rok)	13. Imię ojca***	14. Imię matki ***	14a. Telefon kontaktowy***

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

15. Kraj	16. Województwo	17. Powiat	
18. Gmina	19. Ulica	20. Nr domu	21. Nr lokalu
22. Miejscowość	23. Kod pocztowy	24. Poczta	

D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI **

15.a. Kraj	16.a. Województwo	17.a. Powiat	
18.a. Gmina	19.a. Ulica	20.a. Nr domu	21.a. Nr lokalu
22.a. Miejscowość	23.a. Kod pocztowy	24.a. Poczta	

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku zł	Kwota podatku
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków na terenie miasta:	25. m ²	26. 0,78	27. ,
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków na terenie wiejskim:	29. m ²	30. 0,66	31. ,
3. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 2)	32. ha	33. 4,54	34. ,
4. Grunty przeznaczone pod budownictwo lotniskowe lub używane na te cele	35. m ²	36. 0,47	37. ,
5. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	teren miasta 38. m ²	39. 0,42	40. ,
	teren gminy 38.a m ²	39.a 0,38	40.a ,
6. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777),	38.b m ²	39.b 2,98	40.b

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł	Kwota podatku
1. Budynki mieszkalne - ogółem	41. m ²	42. 0,75	43. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) 44. m ²		
	- powyżej 2,20 m 45. m ²		
2. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej, teren miejski	46. m ²	47. 21,70	48. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) 49. m ²		
	- powyżej 2,20 m 50. m ²		
3. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej, teren wiejski:	51. m ²	52. 20,60	53. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) 54. m ²		
	- powyżej 2,20 m 55. m ²		
4. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	56. m ²	57. 10,59	58. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) 59. m ²		
	- powyżej 2,20 m 60. m ²		
5. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej - ogółem	61. m ²	62. 4,61	63. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) 64. m ²		
	- powyżej 2,20 m 65. m ²		
6. Związanych z prowadzeniem żłobków i klubów dziecięcych wpisanych do rejestru zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. z 2013 roku, poz. 1457 z późn. zm.)	65.a m ²	65.b 2,22	65.c ,
7. Powierzchnia użytkowa budynków lotniskowych lub ich części	66. m ²	67. 7,62	68. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) 69. m ²		
	- powyżej 2,20 m 70. m ²		

8. Pozostałe budynki lub ich części, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego na terenie miasta- ogółem		71.	72.	5,78	73.	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	74.				
	- powyżej 2,20 m	75.				
9. Pozostałe budynki lub ich części, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego na terenie wiejskim - ogółem		76.	77.	4,66	78.	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	79.				
	- powyżej 2,20 m	80.				
E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ						
		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku		Kwota podatku zł, gr	
1. Rurociągi, przewody sieci przesyłowej i rozdzielczej wody, budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków – na terenie miasta		81. zł	82.	1,40%	83.	,
2. Rurociągi, przewody sieci przesyłowej i rozdzielczej wody, budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków – na terenie wiejskim		83.a zł	83.b	0,65%	83.c	,
3. Budowle pozostałe		84. zł	85.	2,00%	86.	,
F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU Kwota podatku (w pełnych złotych****)					87.	
F.1. ODLICZENIA OD PODATKU kwota z pozycji 57 załącznika ZN-1/B, odliczana kwota nie może przekroczyć kwoty podatku z pozycji 87.					87.a ,	
F.2. PODATEK PO ODLICZENIACH od kwoty z pozycji 87 należy odjąć kwotę z pozycji 87.a, Kwota podatku po zaokrągleniu do pełnych złotych***					87.b	
G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)						
88. Liczba załączników ZN-1/A			89. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie			
H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA						
90. Imię			91. Nazwisko			
92. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)			93. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 3)			
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO						
94. Data (dzień - miesiąc - rok)			95. Podpis przyjmującego formularz			

Pouczenie

W przypadku niezapłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku z poz. 87 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (art. 3a, § 1. Dz.U. z 2016r., poz.599).

- 1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.
- 2) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.
- 3) Niepotrzebne skreślić.

1. NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) 1)

2. Nr dokumentu

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXVII/132/16
Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich
z dnia 22 września 2016 roku

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016, poz. 446 ze zm.).		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.		
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI			
4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego	Burmistrz Strzelec Krajeńskich Ul. Aleja Wolności 48 66-500 Strzelce Krajeńskie		
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI			
Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.			
5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):			
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy		<input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc – rok)	
C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI			
6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):			
<input type="checkbox"/> 1. właściciel, użytkownik, posiadacz lub dzierżawca		<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel, współużytkownik lub	
D. DANE PODATNIKA			
D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE			
7. Nazwisko			
8. Pierwsze imię, drugie imię			
9. Identyfikator REGON		10. Identyfikator PKD	
Pola 10, 11, 12 należy wypełnić w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany			
10. Data urodzenia	11. Imię ojca	12. Imię matki	13. Telefon kontaktowy*
D.2. ADRES ZAMIESZKANIA			
14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat	
17. Gmina	18. Ulica	19. Nr domu	20. Nr lokalu
21. Miejscowość	22. Kod pocztowy	23. Poczta	
D.3 ADRES DO KORESPONDENCJI			
24. Kraj	25. Województwo	26. Powiat	
27. Gmina	28. Ulica	29. Nr domu	30. Nr lokalu
31. Miejscowość	32. Kod pocztowy	33. Poczta	
E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU			

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW		Podstawa opodatkowania w m² (ha) z dokładnością do 1 m²	
1. Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków na terenie miasta		34.	m ²
2. Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków na terenie wiejskim		35.	m ²
3. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ²⁾		36.	ha
4. Grunty przeznaczone pod budownictwo lotniskowe lub używane na te cele		37.	m ²
5. Pozostałe grunty, w tym zajęte : na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, na prowadzenie działalności gospodarczej w tym:		teren miasta	38.
		teren wiejski	38.a
6. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777),		38.b	m ²
E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI		Podstawa	
1. Mieszkalne - ogółem		39.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	40.	m ²
	- powyżej 2,20 m	41.	m ²
2. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej, teren miasta:		42.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	43.	m ²
	- powyżej 2,20 m	44.	m ²
3. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej, teren wiejski:		45.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	46.	m ²
	- powyżej 2,20 m	47.	m ²
4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		48.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	49.	m ²
	- powyżej 2,20 m	50.	m ²
5. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej - ogółem		51.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	52.	m ²
	- powyżej 2,20 m	53.	m ²
6. związanych z prowadzeniem żłobków i klubów dziecięcych wpisanych do rejestru zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. z 2013 roku, poz. 1457 z późn. zm.)		53.a	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53.b	m ²
	- powyżej 2,20 m	54.c	m ²
6. Powierzchnia użytkowa budynków lotniskowych lub ich części ogółem		54.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	55.	m ²
	- powyżej 2,20 m	56.	m ²
7. Pozostałe, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem teren miasta (budynki gospodarcze, garaże itp.)		57.	m ²

w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	58.	m ²	
	- powyżej 2,20 m	59.	m ²	
8. Pozostałe, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem teren wiejski (budynki gospodarcze, garaże itp.)		60.	m ²	
w tym K ondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	61.	m ²	
	- powyżej 2,20 m	62.	m ²	
E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ				
			Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	
1.Rurociągi, przewody sieci przesyłowej i rozdzielczej wody, budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków – na terenie miasta			63.	zł
2.Rurociągi, przewody sieci przesyłowej i rozdzielczej wody, budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków – na terenie wiejskim			63.a	zł
3.Budowle pozostałe			64.	zł
F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)				
65. Liczba załączników ZN-1/A		66. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie		
G. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA				
67. Imię		68. Nazwisko		
69. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)		70. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ³⁾		
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				
71. Uwagi organu podatkowego				
72. Data (dzień - miesiąc - rok)		73. Podpis przyjmującego formularz		

1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

2) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

3) Niepotrzebne skreślić.

* Informacje fakultatywne.

1. NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) ¹⁾	2. Nr dokumentu	Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXVII/132/16 Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich z dnia 22 września 2016 roku
--	-----------------	--

ZN-1/A

DANE O NIERUCHOMOŚCIACH

Załącznik ZN-1/A przeznaczony jest dla jednej nieruchomości. W przypadku, gdy podatnik posiada na terenie gminy więcej niż jedną nieruchomość należy wypełnić odrębne załączniki.

3. Nr załącznika

A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA

4. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. deklaracji DN-1
 2. informacji IN- 1

B. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. osoba fizyczna
 2. osoba prawna
 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

6. Nazwa pełna * / Nazwisko **

7. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

8. Identyfikator REGON

9. Numer PESEL **

C. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU

C.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

10. Położenie nieruchomości (adres)

C.2. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat):

11. Rodzaj własności

 1. własność
 2. współwłasność

12. Rodzaj posiadania samoistnego

 1. posiadanie
 2. współposiadanie

13. Rodzaj użytkowania

 1. użytkowanie wieczyste
 2. współużytkowanie

14. Rodzaj posiadania zależnego (dzierżawa, najem, inne)

 1. posiadanie
 2. współposiadanie

C.3. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI

15. Działki ewidencyjne

16. Budynki

17. Lokale

C.4. KSIĘGA WIECZYSTA

18. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)

19. Nazwa sądu

¹⁾ Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

1. NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić 1)	2. Nr dokumentu
---	-----------------

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XXVII/132/16
Rady Miejskiej w Strzelcach Krajeńskich
z dnia 22 września 2016 roku

ZN-1/B

DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA			
3. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):			
<input type="checkbox"/> 1. deklaracji DN-1		<input type="checkbox"/> 2. informacji IN-1	
B. DANE PODATNIKA * - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną			
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE			
4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):			
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna nieposiadająca osobowości prawnej		<input type="checkbox"/> 2. osoba prawna	<input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka,
5. Nazwa pełna * / Nazwisko **			
6. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **			
7. Identyfikator REGON			8. Numer PESEL **
C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY			
Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
Art.7 ust.1 pkt 1 – budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym, lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1435 mm, 1a) grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków - do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego - nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym - z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym;	9.		10.
Art.7 ust.1 pkt 2 – budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty	11.		12.

Art.7 ust.1 pkt 2a – grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich – od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie – nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską	13.		
Art.7 ust.1 pkt 3 – budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego	14.	15.	16.
Art.7 ust.1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		17.	
Art.7 ust.1 pkt 5 – grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży	18.	19.	
Art.7 ust.1 pkt 6 - grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	20.	21.	

Art.7 ust.1 pkt 7 - grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych	22.	23.	
Art.7 ust.1 pkt 8 znajdujące się w parkach narodowych lub rezerwach przyrody i służące bezpośrednio i wyłącznie osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody: a) grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, b) budynki i budowle trwale związane z gruntem,	24.	25.	26.
Art.7 ust.1 pkt 8a - będące własnością Skarbu Państwa: a) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior, b) grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyjątkiem gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż wymienione w art. 217 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r. poz. 469)	27.		
Art.7 ust.1 pkt 9 - budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe	28.		29.
Art.7 ust.1 pkt 10 - grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	30.		
Art.7 ust.1 pkt 11 - grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji	31.		
Art.7 ust.1 pkt 12 - położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego: grunty, altany działkowe i obiekty gospodarcze o powierzchni zabudowy do 35 m ² oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodową, w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 40), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		32.	

Art.7 ust.1 pkt 13 – budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art.4 ust.2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw, zgodnie z jej aktem założycielskim.		33.	34.
Art.7 ust.1 pkt 14 - nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	35.	36.	37.
Art.7 ust.1 pkt 15 -grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów.	35.a	36.a	37.a
Art.7 ust.2 pkt 1 - uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	38.	39.	
Art. 7 ust.2 pkt 2 publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową;	40.	41.	
Art.7 ust.2 pkt 3 - instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk; zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	42.	43.	
Art.7 ust.2 pkt 4 prowadzący zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem - zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej	44.	45.	46.
Art.7 ust.2 pkt 5 - instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	47.	48.	
Art.7 ust.2 pkt 5a - przedsiębiorcy o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych	49.	50.	51.
Inne zwolnienia przedmiotowe (podać podstawę prawną)	52.	53.	54.
Inne zwolnienia podmiotowe (podać podstawę prawną) – kwota do odliczenia ogółem w zł pomniejszona o odliczenia z lat ubiegłych	55. Kwota do odliczenia ogółem	56. Kwota odliczona w latach ubiegłych	57. Kwota do odliczenia w roku podatkowym

1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.