



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia 10 listopada 2016 r.

Poz. 2243

### UCHWAŁA NR XXI/137/16 RADY GMINY BRODY

z dnia 27 października 2016 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 466 z późn. zm.)<sup>1)</sup>, art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.)<sup>2)</sup> w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 05 sierpnia 2016 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 roku (M.P. z 2016 r. poz. 779) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Określa się roczną wysokość stawek podatku od nieruchomości:

**1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,78 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,54 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,17 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777)<sup>3)</sup>, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

**2) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych – **0,68 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,73 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **5,92 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **2,76 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone: Dz. U. z 2016 r., poz. 1579

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone: Dz. U. z 2016 r., poz. 1579; M.P. z 2016r., poz. 779

<sup>3)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone: Dz. U. z 2016 r., poz. 1020, poz. 1250

- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,23 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) **od budowli** – **2%** ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.).
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brody.
- § 3. Traci moc uchwała Rady Gminy Brody z dnia 30 listopada 2015 r. Nr XII/69/15 w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z 2015 r. poz. 2490).
- § 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 rok.

Przewodniczący Rady

**Lech Kossak**