



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia 2 grudnia 2016 r.

Poz. 2438

### UCHWAŁA NR 0007.156.2016 RADY MIEJSKIEJ W CZERWIŃSKU

z dnia 30 listopada 2016 r.

#### **w sprawie określenia stawek i zasad poboru podatku od nieruchomości i opłaty targowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3, art. 15 ust. 1, 2, 3, art. 19 pkt 1 lit. „a” i pkt 2, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 716 z późn. zm.<sup>2)</sup>) - uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Czerwieńsk:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,89 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 3,96 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,25 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy, zgodnie z przepisami prawa budowlanego 2,98 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych 0,61 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 22,66 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 9,53 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 3,76 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 5,33 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2016 r., poz. 1579.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2016 r., poz. 1579.

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki lub ich części wykorzystywane na cele związane z pomocą społeczną, socjalną, oświatową, sportową, kulturalną oraz z ochroną przeciwpożarową, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 2) grunty zajęte na place zabaw,
- 3) grunty zajęte na boiska sportowe, budynki lub ich części na nich posadowione,
- 4) grunty zajęte na zieleńce,
- 5) grunty zajęte na cmentarze i kaplice posadowione na tych gruntach,
- 6) grunty, budynki lub ich części zajęte na cele związane z działalnością biblioteczną w ramach ogólnokrajowej sieci bibliotecznej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 7) grunty zajęte na baseny kąpielowe.

**§ 3. 1.** Na terenie Gminy Czerwieńsk ustala sięienne stawki opłaty targowej przy sprzedaży:

- 1) z samochodu osobowego, straganu, stołu 25,00 zł,
- 2) z samochodu osobowego z przyczepką, samochodu ciężarowo - osobowego, przyczep ciągnikowych, wozu konnego 27,00 zł,
- 3) z kosza, wiadra, wózka ręcznego, ręki, roweru 7,00 zł,
- 4) z pojazdów: ciężarowych, przyczep i naczep, autobusów, ciągników i innych pojazdów wyżej nie wymienionych 110,00 zł,
- 5) nie przetworzonych płodów rolnych z wozu konnego, przyczep ciągnikowych, samochodu o ładowności do 2 ton 13,00zł,
- 6) przez producentów produktów ogrodnich, warzywnych i sadowniczych (sprzedaż stała):
  - a) zajmujących powierzchnię targową do 10 m<sup>2</sup> 13,00 zł,
  - b) zajmujących powierzchnię targową pow. 10 m<sup>2</sup> 22,00 zł.

2. W przypadku, gdy dla danej sprzedaży właściwa jest więcej niż jedna stawka opłaty targowej, stosuje się stawkę wyższą.

3. Terminem płatności opłaty targowej jest dzień, w którym dokonywana jest sprzedaż. Opłata jest płatna bez wezwania, na rachunek podstawowy gminy, z zastrzeżeniem § 4.

**§ 4.** Zasady poboru podatków i opłat na terenie gminy w trybie inkasa oraz wysokość wynagrodzenia inkasentów określa uchwała nr V/33/11 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 27 kwietnia 2011r. w sprawie ustalenia poboru podatków i opłat lokalnych w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości ich wynagrodzenia oraz uchwała nr XVII/172/12 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 31 października 2012 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia poboru podatków i opłat w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości ich wynagrodzenia.

**§ 5.** Z chwilą wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr XXII/68/15 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 28 października 2015 r. w sprawie określenia stawek i zasad poboru podatku od nieruchomości i opłaty targowej.

**§ 6.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerwieńska.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Czerwieńsku

**Leszek Jędras**