



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 21 sierpnia 2017 r.

Poz. 1770

OGŁOSZENIE NR 1/2017 BURMISTRZA NOWOGRODU BOBRZAŃSKIEGO

z dnia 31 marca 2017 r.

o zestawieniu danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2016 położonych na obszarze gminy Nowogród Bobrzański

Na podstawie art. 4a ust 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2016 r., poz. 1610), oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. z 2007 r. nr 250 poz. 1873) ogłaszam Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2016, położonych na obszarze gminy Nowogród Bobrzański w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

z up. Burmistrza
Mirosław Walencik
Zastępca Burmistrza

Załącznik do Ogłoszenia Nr 1/2017
Burmistrza Nowogrodu Bobrzańskiego
z dnia 31 marca 2017 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok położonych na obszarze Nowogród Bobrzański

a) I półrocze											
Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)* *... 2) ...	5,81								
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B				6,98						
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B				6,20						
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B				1)4,58 2)5,03		4,36		3,69		
	C										

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) ** ... 2) ...	5,30								
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A				8,50						
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A				8,50						
	B				6,20						
	C										
powyżej 80 m ²	A				8,50						
	B				4,58			1)3 ,97 2)4 ,58	3,36		
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek