



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia wtorek, 28 listopada 2017 r.

Poz. 2464

### UCHWAŁA NR XXXV/112/2017 RADY MIEJSKIEJ W ZBĄSZYNKU

z dnia 23 listopada 2017 r.

#### **w sprawie określenia wysokości stawek i zasad poboru podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1785) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Określa się następującą wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Zbąszynek:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,90 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,60 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,48 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023 i 1529), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,77 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 20,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,80 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,60 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych - w tym, zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,90 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- f) garaży, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 7,60 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

3) od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3, ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1) budynki lub ich części, budowle oraz grunty służące do wykonywania zadań w zakresie:

- a) kultury, kultury fizycznej i turystyki,
- b) ochrony przeciwpożarowej,
- c) ochrony zdrowia,
- d) pomocy społecznej i działalności charytatywnej.

2) cmentarze.

**§ 3.** Zwolnienia, o których mowa w § 2 pkt 1 nie dotyczą budynków lub ich części, budowli oraz gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 4. 1.** Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.

2. Inkasentami na terenie poszczególnych sołectw są sołtysi, wskazani w Uchwale Rady Miejskiej w Zbąszynku Nr VI/24/2015 z dnia 26 marca 2015 roku (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2015r., poz. 663).

3. Wysokość wynagrodzenia za inkaso sołtysów określa odrębna uchwała.

**§ 5.** Traci moc Uchwała Nr XXIV/81/2016 z dnia 24 listopada 2016 roku w sprawie określenia wysokości stawek i zasad poboru podatku od nieruchomości i opłaty targowej (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2016 r., poz. 2415), oraz Uchwała Nr XXV/93/2016 z dnia 22 grudnia 2016 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/81/2016 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie określenia wysokości stawek i zasad poboru podatku od nieruchomości i opłaty targowej (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2016 r., poz. 2798).

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie w dniu 1 stycznia 2018 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego oraz podlega opublikowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez rozplakatowanie na urzędowych tablicach ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

**Jan Mazur**