



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia piątek, 1 grudnia 2017 r.

Poz. 2519

### UCHWAŁA NR XXIX/173/17 RADY MIEJSKIEJ W TORZYMIU

z dnia 29 listopada 2017 r.

#### **w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 1875) oraz art. 5 ust. 1, 3 i 4, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 1785), art. 37 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 1023 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Torzym w wysokości:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,85 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,63 zł od 1ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,35 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 1023 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,04 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych – 0,73 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 21,55 od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,80 od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,70 od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

e) garaży i ich części nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz nie zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 6,75 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,67 od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3) od budowli – 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wprowadza się inne zwolnienia w podatku od nieruchomości, oprócz wymienionych w art. 7 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, i zwalnia się z podatku od nieruchomości: nieruchomości i ich części wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej.

§ 3. Traci moc uchwała nr XIX/116/16 Rady Miejskiej w Torzymiu z dnia 29 listopada 2016r. w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 r.

Przewodniczący Rady  
*Zbigniew Wołoncewicz*