



## b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)**									
	B	...									
	C	2)									
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B				4,90						
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B				4,90						
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

**Objaśnienie tabeli**

A – standard wysoki ( wyposażenie w instalację ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni ( wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa ; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa ; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek