



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia 27 marca 2017 r.

Poz. 691

### OGŁOSZENIE NR 1/2017 BURMISTRZA MIASTA I GMINY WITNICA

z dnia 14 marca 2017 r.

**w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok położonych na obszarze Miasta i Gminy Witnica.**

Zgodnie z art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U z 2016 poz. 1610) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U.2007.250.1873), ogłasza się zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2016 roku, położonych na obszarze Miasta i Gminy Witnica, według poniższego zestawienia.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Witnica

**Dariusz Jaworski**

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok  
położonych na obszarze Miasta i Gminy Włocławek  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)**

a) I półrocze

Szewki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynki wybudowane w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego				po 2002 r.					
		1919-45	1946-1970	1971-2002	po 2002 r.	1919-45	1946-1970	1971-2002	po 2002 r.		
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1) ** 2) ...					4,42				
	B						14,58				
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A						4,42				
	B										
	C										
Powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A						4,42				
	B										
	C										
Powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

a) I półrocze

A - standard wymaga wyposazenia w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystania z instalacji sanitarnych.  
 B - standard średni (wzrostzenie w instalacji centralnego ogrzewania, ale niekorzystnie lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania).  
 C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-sanitarnych).

\* - budynek wymaga remontu.  
 \*\* - stan faktyczny najniższy średni z sąsiednich obiektów w przynajmniej większej liczbie stron.  
 2) - stan faktyczny najwyższy lub jeden stawian czynsz w przypadku niestandardu (tylko o jednej stronie czynszu).

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok  
położonych na obszarze Miasta i Gminy Witnica  
( nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)**

a) II półrocze

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu									
		Budynki wybudowane w latach, przy uwzględnieniu tego stanu technicznego									
		do 1918	1919-45	1946-1970	1971-2002	po 2002 r.					
Poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)**									
	B	2)***									
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
Powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
Powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
					7,75						
									14,58		

a) I półrocze

A - standard wynosił wyjątkowo w związku z ograniczonymi zasobami w tym okresie lokalnego budownictwa.  
 B - standard lokali wyjątkowo w związku z ograniczonymi zasobami, do okresu międzywojennego lub braku standardu centralnego ogrzewania.  
 C - standard stał (brak standardu) w okresie międzywojennym.  
 \*) budunek wymaga remontu.  
 1) \*\* stawka czynszu najniższa: średnia z sąsiednich stawek w przypadku różnych stawek.  
 2) stawka czynszu najwyższa: lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu.