



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 5 października 2022 r.

Poz. 1914

UCHWAŁA NR LXIV/396/22 RADY MIEJSKIEJ W SULĘCINIE

z dnia 27 września 2022 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022r., poz. 559 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2022r., poz. 1452 z późn. zm.²⁾) Rada Miejska w Sulęcinnie uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Sulęcinnie:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1m² powierzchni – 1,08 zł,

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni – 5,52 zł,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1m² powierzchni – 0,36 zł,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r o rewitalizacji (Dz. U. z 2018r., poz 1398 oraz z 2019r., poz. 730) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1m² powierzchni – 3,78 zł;

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych – od 1m² powierzchni użytkowej – 0,84 zł,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1m² powierzchni użytkowej – 27,60 zł,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1m² powierzchni użytkowej – 12,84 zł,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1m² powierzchni użytkowej – 5,58 zł,

¹⁾ zmiany ustawy ogłoszone w Dz. U. 2022.1005, 2022.1079, 2022.1561

²⁾ zmiany ustawy ogłoszone w Dz. U. 2022.1512, M. P. 2022.731

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego z wyjątkiem garaży – od 1m² powierzchni użytkowej – 6,00 zł,

f) garaże nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – od 1m² powierzchni użytkowej – 9,00 zł;

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust 1 pkt 3 i ust 3 – 7 ustawy z dnia 12.01.1991r o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sulęcina.

§ 3. Traci moc uchwała nr XVII/169/19 Rady Miejskiej w Sulęcinie z dnia 28 października 2019r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z 2019r., poz. 2875).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego jednak nie wcześniej jak z dniem 1 stycznia 2023r.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Zbigniew Szczepański