



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia 25 października 2022 r.

Poz. 2081

### UCHWAŁA NR XXXIX/322/2022 RADY GMINY NOWEJ SOLI

z dnia 24 października 2022 r.

#### **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8 i art. 40 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2022 poz. 1452 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Stawki podatku od nieruchomości wynoszą rocznie:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części – 0,91 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 19,80 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 12,10 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 4) od budynków letniskowych (zgodnie z pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem budowy) z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą – 9,02 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 5) od budynków lub ich części zajętych na garaże z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – 8,47 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 6) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 5,22 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- 7) od pozostałych budynków lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 5,50 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 8) od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- 9) od gruntów:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,99 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
  - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 5,11 zł od 1 ha powierzchni,
  - c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,46 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz. 485 ze zm.), ołożonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lata, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,41 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowa Sól.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXX/224/2021 z dnia 27 października 2021 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2023 r.

Przewodniczący Rady Gminy  
*Radosław Kołpaczek*