



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 2 czerwca 2023 r.

Poz. 1561

UCHWAŁA NR LIII.380.2023 RADY MIEJSKIEJ W GUBINIE

z dnia 26 maja 2023 r.

w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Gubin o statusie miejskim służebnością przesyłu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt 3, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1999 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2022 r., poz. 1360 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążanie nieruchomości stanowiących własność Gminy Gubin o statusie miejskim, niebędących drogami publicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2020 r. poz. 470 z późn. zm.) służebnościami przesyłu na rzecz przedsiębiorców, którzy zamierzają wybudować lub których własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego, tj. służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne podobne urządzenia przemysłowe.

§ 2. Służebność przesyłu ustanawia się jeśli jest to niezbędne dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w § 1 oraz gospodarczo, społecznie i ekonomicznie uzasadnione oraz gdy nie utrudnia wykonywania zadań własnych Gminy Gubin o statusie miejskim lub innych zadań publicznych.

§ 3. Obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Gubin o statusie miejskim następuje odpłatnie, a wysokość jednorazowego wynagrodzenia ustala się na podstawie opinii rzeczoznawcy majątkowego w formie operatu szacunkowego.

§ 4. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Gubin o statusie miejskim będzie zawierał protokół ustaleń w sprawie określenia warunków ustanowienia służebności przesyłu, stanowiący podstawę do zawarcia aktu notarialnego.

§ 5. Obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu na zasadach odmiennych niż określone powyżej wymaga podjęcia odrębnej uchwały Rady Miejskiej.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Krzysztof Zdobylak